個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	県本部庁舎					高層棟	
施設名称	警察本部庁舎		口座番号	KOZ0150233			
代表所在地	福島市杉妻町５－７５						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　13，725．64㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟	
		高層棟	鉄骨鉄筋コンクリート造	7階	合計		
		低層棟	鉄骨鉄筋コンクリート造	2階	24,086.14㎡		
施設の劣化状況	H30.3新築						
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成２９年度	3,911,621円	0円	0円	0円	0円	3,911,621円	162円
	平成３０年度	61,509,950円	75,122,898円	191,160円	0円	0円	136,824,008円	5,681円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	県本部庁舎						福島運転免許センター庁舎	
施設名称	福島運転免許センター		口座番号	03890001				
代表所在地	福島市町庭坂字大原１－１							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　57，392．80㎡（内借入地8，162．00㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		庁舎	鉄筋コンクリート造		4階	7,140.42㎡		
		車庫	鉄骨造		1階	440.00㎡		
		西庁舎	鉄骨造		2階	418.00㎡		
		二輪棟	鉄筋コンクリート造		3階	122.14㎡		
施設の劣化状況	外壁クラック 空調設備劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	18,222,886円	31,979,934円	0円	4,081,000円	3,489,480円	57,773,300円	7,114円
	平成29年度	19,842,000円	33,879,759円	0円	4,081,000円	1,602,288円	59,405,047円	7,315円
	平成30年度	20,777,618円	35,298,146円	0円	4,081,000円	1,603,216円	61,759,980円	7,605円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	県本部庁舎						郡山運転免許センター庁舎	
施設名称	郡山運転免許センター		口座番号	0582K001				
代表所在地	郡山市大槻町字美女池上１４－６							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　32，224．00㎡（内借入地32，224．00㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		庁舎	鉄筋コンクリート造		3階	7,496.70㎡		
		車庫	鉄骨造		1階	418.00㎡		
施設の劣化状況	し尿浄化槽設備劣化 空調設備劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	16,344,397円	31,831,920円	0円	0円	1,775,952円	49,952,269円	6,311円
	平成２９年度	17,014,372円	30,660,120円	0円	0円	1,305,988円	48,980,480円	6,189円
	平成３０年度	17,708,221円	32,186,160円	0円	0円	760,320円	50,654,701円	6,400円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	県本部庁舎						機動捜査隊・交通機動隊庁舎	
施設名称	機動捜査隊・交通機動隊庁舎		口座番号	03840001				
代表所在地	福島市荒井字下笊森50番地							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　90，644．99㎡（機動センター敷地全体）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		庁舎	鉄筋コンクリート造		3階	1,199.17㎡		
		車庫	鉄骨造		1階	388.32㎡		
施設の劣化状況	投光器不具合							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	22,917,170円	1,614,702円	2,055,888円	77,450円	1,053,702円	27,718,912円	17,461円
	平成29年度	24,648,410円	1,846,511円	1,239,840円	77,450円	258,120円	28,070,331円	17,682円
	平成30年度	24,655,914円	2,112,251円	1,715,904円	148,625円	469,303円	29,101,997円	18,332円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	県本部庁舎						航空隊庁舎	
施設名称	航空隊		口座番号	03840001				
代表所在地	福島市荒井字下笊森50番地							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　90，644．99㎡（機動センター敷地全体）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		庁舎・格納庫	鉄筋コンクリート造		2階	1,074.62㎡		
		格納庫	鉄骨造		1階	447.55㎡		
施設の劣化状況	消防設備（呼水槽）不良							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	190,800円	0円	0円	195,696円	386,496円	254円
	平成29年度	0円	186,720円	0円	0円	398,228円	584,948円	384円
	平成30年度	0円	258,480円	0円	0円	205,040円	463,520円	305円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	県本部庁舎			機動隊庁舎正面
施設名称	機動隊（サービス棟）	口座番号	03840001	
代表所在地	福島市荒井字下笊森50番地			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　90，644．99㎡（機動センター敷地全体）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		機動隊サービス棟	鉄筋コンクリート造	1階	390.46㎡		

施設の劣化状況	軒天雨漏り
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	38,118円	76,680円	0円	879,228円	994,026円	2,546円
	平成29年度	0円	47,456円	63,720円	0円	218,376円	329,552円	844円
	平成30年度	0円	57,176円	63,720円	0円	221,400円	342,296円	877円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	県本部庁舎			装備センター庁舎
施設名称	装備センター	口座番号	03840001	
代表所在地	福島市荒井字下笊森50番地			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　90，644．99㎡（機動センター敷地全体）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		庁舎	鉄筋コンクリート造	2階	1,342.45㎡		

施設の劣化状況	外壁劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	133,518円	64,800円	0円	129,600円	327,918円	244円
	平成29年度	0円	140,816円	64,800円	0円	301,320円	506,936円	378円
	平成30年度	0円	186,416円	64,800円	0円	60,480円	311,696円	232円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	県本部庁舎						科学捜査研究所庁舎	
施設名称	科学捜査研究所		口座番号	03840001				
代表所在地	福島市荒井字下笊森50番地							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　90，644．99㎡（機動センター敷地全体）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		庁舎	鉄筋コンクリート造		4階	2,222.05㎡		
施設の劣化状況	空調設備劣化 自動ドア不具合							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	9,529,644円	437,616円	0円	1,326,132円	11,293,392円	5,082円
	平成29年度	0円	7,593,176円	34,560円	0円	835,261円	8,462,997円	3,809円
	平成30年度	0円	6,016,616円	392,040円	0円	1,552,608円	7,961,264円	3,583円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	県本部庁舎						庁舎	
施設名称	庁舎		口座番号	05020001				
代表所在地	福島市内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　653．14㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		庁舎	鉄筋コンクリート造		2階	413.84㎡		
施設の劣化状況	外壁劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	22,788円	22,788円	55円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	県本部庁舎						警察学校	
施設名称	警察学校		口座番号	03870001				
代表所在地	福島市蓬莱町一丁目１－１							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　34，370．97㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　１　棟	
		警察学校サービス棟	鉄筋コンクリート造		1階	791.64㎡		
		道場	鉄筋コンクリート造		2階	871.22㎡		
		射撃場	鉄筋コンクリート造		2階	1,031.84㎡		
		体育館	鉄筋コンクリート造		2階	529.50㎡		
施設の劣化状況	地盤沈下 射撃場漏水							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	2,151,018円	672,840円	0円	1,105,482円	3,929,340円	1,219円
	平成29年度	0円	2,416,455円	635,688円	0円	231,552円	3,283,695円	1,018円
	平成30年度	0円	2,694,075円	634,068円	0円	1,453,161円	4,781,304円	1,483円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	県本部庁舎						松木町公舎（公邸）	
施設名称	松木町公舎（公邸）		口座番号	0383T009				
代表所在地	福島市松木町地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　県一括管理　3,756.29㎡の一部						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		松木町公舎（公邸）	木造		1階	81.35㎡		
施設の劣化状況	クロス劣化 カーテン劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	620,093円	357,480円	0円	0円	7,776円	985,349円	12,112円
	平成29年度	714,723円	373,680円	0円	0円	227,880円	1,316,283円	16,180円
	平成30年度	582,458円	383,400円	0円	0円	367,200円	1,333,058円	16,387円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	県本部庁舎						交通管制センター庁舎	
施設名称	交通管制センター		口座番号	03880001				
代表所在地	福島市旭町８							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　1，319．00㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		庁舎	鉄筋コンクリート造		2階	789.76㎡		
		分庁舎	鉄骨造		3階	355.88㎡		
施設の劣化状況								
将来の活用計画等	福島県県有財産最適活用計画による有効活用が検討されている。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	5,987,983円	1,182,042円	0円	0円	830,526円	8,000,551円	6,983円
	平成29年度	6,444,367円	1,383,273円	0円	0円	418,500円	8,246,140円	7,198円
	平成30年度	6,801,255円	1,682,763円	0円	0円	0円	8,484,018円	7,405円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎					A棟	
施設名称	入江町公舎		口座番号	03830002			
代表所在地	福島市入江町地内						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　1，706．08㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		入江町公舎A	鉄筋コンクリート造	2階	398.40㎡		
		入江町公舎B	鉄筋コンクリート造	3階	574.77㎡		
施設の劣化状況	外壁リシン劣化剥がれ、屋根立ち上がり部分に亀裂、ベランダを支える鉄骨柱の錆等						
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						A棟	
施設名称	大森公舎		口座番号	0383T005				
代表所在地	福島市大森字堂ノ前地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　福島県一括管理　4,652.87㎡の一部						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		大森公舎A棟	鉄筋コンクリート造	3階	613.28㎡			
		大森公舎B棟	鉄筋コンクリート造	4階	408.42㎡			
		大森公舎C棟	鉄筋コンクリート造	3階	613.28㎡			
施設の劣化状況	外壁亀裂多数及び汚れ、階段室壁ひび割れ、雨水排水管取付部劣化、屋上防水シート浮き等							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	38,118円	0円	0円	0円	38,118円	23円
	平成29年度	0円	47,456円	0円	0円	0円	47,456円	29円
	平成30年度	0円	57,176円	0円	0円	0円	57,176円	35円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎					野田公舎	
施設名称	野田公舎		口座番号	03830004			
代表所在地	福島市野田町5丁目地内						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　493．67㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		野田公舎	鉄筋コンクリート造	4階	408.42㎡		
施設の劣化状況	屋上防水一部はがれ、煙突部分のコンクリート笠木表面モルタル剥離						
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	38,118円	0円	0円	0円	38,118円	93円
	平成29年度	0円	47,456円	0円	0円	0円	47,456円	116円
	平成30年度	0円	57,176円	0円	0円	0円	57,176円	140円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						A棟	
施設名称	森合公舎		口座番号	03830014				
代表所在地	福島市森合字屋敷下地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　A棟…福島県一括管理　B棟…856．65㎡						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		森合公舎A棟	鉄筋コンクリート造	2階	204.86㎡			
		森合公舎B棟	鉄筋コンクリート造	4階	838.88㎡			
施設の劣化状況	外壁浮き、ベランダ外壁クラック、アスファルト防水劣化、受水槽たわみ等							
将来の活用計画等	A棟：老朽化が進んでおり、建替・改修棟を検討する。 B棟：老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 　　また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	38,118円	0円	0円	0円	38,118円	37円
	平成29年度	0円	47,456円	0円	0円	0円	47,456円	45円
	平成30年度	0円	57,176円	0円	0円	0円	57,176円	55円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			鳥谷下町公舎
施設名称	鳥谷下町公舎	口座番号	03830018	
代表所在地	福島市渡利字鳥谷下町地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　2，236．72㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		鳥谷下町公舎	鉄筋コンクリート造	5階	999.00㎡		

施設の劣化状況	外壁亀裂、浮き多数、ベランダ軒天塗装剤剥離、ベランダ手摺錆等
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	38,118円	0円	0円	0円	38,118円	38円
	平成29年度	0円	47,456円	0円	0円	0円	47,456円	48円
	平成30年度	0円	57,176円	0円	0円	0円	57,176円	57円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			蓬莱公舎
施設名称	蓬莱町公舎（RC）	口座番号	03830015	
代表所在地	福島市蓬莱町2丁目地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　747．45㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		蓬莱公舎	鉄筋コンクリート造	4階	423.36㎡		

施設の劣化状況	ベランダ西側外壁鉄筋爆裂、ベランダ手摺り取り付け部分コンクリート割れ剥離、パラペット部分防水押さえシーリングの劣化」受水槽たわみ等
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	38,118円	0円	0円	0円	38,118円	90円
	平成29年度	0円	47,456円	0円	0円	0円	47,456円	112円
	平成30年度	0円	57,176円	0円	0円	0円	57,176円	135円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			笠松公舎
施設名称	笠松公舎	口座番号	0383K009	
代表所在地	福島市飯坂町字笠松地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1，194．11㎡（内借入地1，194．11㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		笠松公舎	鉄筋コンクリート造	3階	750.56㎡		

施設の劣化状況	ポンプ室軒天鉄筋爆裂、アスファルト敷き配管に沿って沈下あり、パラペット部分クラック及び一部白化等
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	327,684円	0円	834,875円	0円	1,162,559円	1,549円
	平成29年度	0円	294,056円	0円	834,875円	0円	1,128,931円	1,504円
	平成30年度	0円	282,176円	0円	834,875円	0円	1,117,051円	1,488円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			笹谷公舎
施設名称	笹谷公舎	口座番号	03830017	
代表所在地	福島市笹谷字石田地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1，932．00㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		笹谷公舎	鉄筋コンクリート造	5階	1,527.00㎡		

施設の劣化状況	基礎部分亀裂、外壁各所クラック・爆裂によりリシンの剥離多数等
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	38,118円	0円	0円	0円	38,118円	25円
	平成29年度	0円	47,456円	0円	0円	0円	47,456円	31円
	平成30年度	0円	57,176円	0円	0円	0円	57,176円	37円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						東棟	
施設名称	荒井公舎		口座番号	03830019				
代表所在地	福島市荒井字下笊森地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　5，692．31㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		荒井公舎東棟	鉄筋コンクリート造		4階	1,618.32㎡		
		荒井公舎西棟	鉄筋コンクリート造		4階	1,078.88㎡		
施設の劣化状況	外壁の浮き、階段室内壁窓周りクラック漏水跡あり、パラペットにクラック数箇所及び鉄筋爆裂等							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	38,118円	0円	0円	0円	38,118円	14円
	平成29年度	0円	47,456円	0円	0円	0円	47,456円	18円
	平成30年度	0円	57,176円	0円	0円	0円	57,176円	21円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎					馬場町公舎	
施設名称	馬場町公舎		口座番号	03830016			
代表所在地	福島市渡利字馬場町地内						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　1，256．20㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		馬場町公舎	鉄筋コンクリート造	2階	309.28㎡		
施設の劣化状況	屋上アンテナ台座部分クラック多数、玄関庇コンクリート剥離等						
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎					A棟	
施設名称	岡島公舎		口座番号	03830012			
代表所在地	福島市岡島字砂入地内						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　4，506．83㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		岡島公舎A棟	鉄筋コンクリート造	4階	1,116.72㎡		
		岡島公舎B棟	鉄筋コンクリート造	4階	1,675.08㎡		
施設の劣化状況	とい塗装劣化、インターロッキング沈下、ベランダ外壁クラック及び汚損等						
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	327,684円	0円	0円	0円	327,684円	117円
	平成29年度	0円	294,056円	0円	0円	0円	294,056円	105円
	平成30年度	0円	282,176円	0円	0円	0円	282,176円	101円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						黒岩公舎	
施設名称	黒岩公舎		口座番号	03830023				
代表所在地	福島市黒岩字中沖地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　2，307．60㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		黒岩公舎	鉄筋コンクリート造		4階	1,272.00㎡		
施設の劣化状況	基礎部分モルタル剥離、外壁塗装材部分はがれ、庇の軒天部分リシン吹付け材剥離等							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	38,118円	0円	0円	0円	38,118円	30円
	平成29年度	0円	47,456円	0円	0円	0円	47,456円	37円
	平成30年度	0円	57,176円	0円	0円	0円	57,176円	45円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			A棟
施設名称	岡部公舎	口座番号	0383K007	
代表所在地	福島市岡部字内川原地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　3，922．34㎡（内借入地3，922．34㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
	岡部公舎A棟	鉄筋コンクリート造	4階	1,272.00㎡		
	岡部公舎B棟	鉄筋コンクリート造	4階	1,272.00㎡		

施設の劣化状況	外断熱外壁材の塗装材はがれ、パラペット外側部分クラック、出窓部分外壁汚れ等

将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	327,684円	0円	13,294,822円	0円	13,622,506円	5,355円
	平成29年度	0円	294,056円	0円	13,294,822円	0円	13,588,878円	5,342円
	平成30年度	0円	282,176円	0円	13,294,822円	0円	13,576,998円	5,337円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎					松木町公舎	
施設名称	松木町公舎		口座番号	0383T010			
代表所在地	福島市松木町地内						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　県一括管理　3,756.29㎡の一部					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		松木町公舎	鉄筋コンクリート造	2階	351.88㎡		
施設の劣化状況	共同玄関前インターロッキング陥没、玄関上防水シート剥離等						
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			B棟
施設名称	平野公舎	口座番号	0383K010	
代表所在地	福島市飯坂町平野字扇田地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要							
	土　地	敷地面積　5，246．68㎡（内借入地5，246．68㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		平野公舎A棟	鉄筋コンクリート造	4階	2,049.00㎡		
		平野公舎B棟	鉄筋コンクリート造	4階	2,049.00㎡		

施設の劣化状況	1階ベランダ下壁亀裂、インターロッキング沈下、玄関庇H鋼等に錆等

将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	423,084円	0円	15,069,576円	0円	15,492,660円	3,781円
	平成29年度	0円	387,296円	0円	15,069,576円	0円	15,456,872円	3,772円
	平成30年度	0円	411,416円	0円	15,069,576円	0円	15,480,992円	3,778円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						大久保公舎	
施設名称	大久保公舎		口座番号	03830010				
代表所在地	福島市渡利字大久保地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　204．79㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		大久保公舎	木造		1階	73.30㎡		
施設の劣化状況	縁側コンクリートひび割れ、とい脱落・割れ等							
将来の活用計画等	老朽化が進んでおり、解体する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						蓬莱公舎	
施設名称	蓬莱公舎		口座番号	03830013				
代表所在地	福島市蓬莱町一丁目地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　407．45㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		蓬莱公舎	木造		1階	73.06㎡		
施設の劣化状況	屋根下亀裂・汚損、トタン屋根一部錆等							
将来の活用計画等	老朽化が進んでおり、解体する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						須川町公舎	
施設名称	須川町公舎		口座番号	0383K003				
代表所在地	福島市須川町地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　276．47㎡（内借入地276．47㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		須川町公舎	木造		1階	77.76㎡		
施設の劣化状況	庭、ベランダ側床に亀裂・クラック、木塀の傾き・腐食等							
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	343,068円	0円	343,068円	4,412円
	平成29年度	0円	0円	0円	343,068円	0円	343,068円	4,412円
	平成30年度	0円	0円	0円	360,245円	0円	360,245円	4,633円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			本庁舎
施設名称	福島警察署	口座番号	3920001	
代表所在地	福島市上町1－1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　3，479．46㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署本庁舎	鉄筋コンクリート造	5階	3,255.16㎡		
		福島警察署東庁舎	鉄筋コンクリート造	4階	2,136.08㎡		

施設の劣化状況	本：地下1階結露等によりカビが発生、特に受水槽にあっては結露がひどく、床に水たまりができる状況。 本：昇降機について、経年劣化等により、巻き上げロープ、インバータ、基板等の交換が必要。 本：空調設備について、経年劣化から例年高額の修繕が続き、また代替フロン規制によりいずれ機器が使用できなくなる。 東：庁舎西側交通倉庫下ピットが水没、壁面から雨水が浸入している可能性有。 東：昇降機について、経年劣化等により巻上ロープ、インバータ、基板等の交換を要する。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	15,484,421円	3,583,003円	230,796円	0円	2,885,416円	22,183,636円	4,115円
	平成29年度	16,073,570円	4,024,080円	144,720円	0円	1,086,480円	21,328,850円	3,956円
	平成30年度	17,404,729円	4,077,643円	145,800円	0円	2,748,600円	24,376,772円	4,522円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			川俣分庁舎
施設名称	福島警察署　川俣分庁舎	口座番号	3960005	
代表所在地	伊達郡川俣町大字鶴沢字中島20－2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　5，890．73㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　川俣分庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	1,592.46㎡		
		福島警察署　川俣分庁舎車庫	鉄骨造	2階	296.18㎡		

施設の劣化状況	○　天窓付近等からの雨漏り ○　防災監視盤について、部品生産終了のため、今後修繕できない可能性がある。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	4,847,454円	1,464,652円	711,352円	0円	838,640円	7,862,098円	4,163円
	平成29年度	5,257,230円	1,077,362円	629,920円	0円	793,083円	7,757,595円	4,108円
	平成30年度	5,868,266円	1,140,879円	628,840円	0円	1,102,356円	8,740,341円	4,628円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			矢剣独身寮
施設名称	福島警察署　矢剣独身寮	口座番号	3920009	
代表所在地	福島市矢剣町地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　683．43㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　矢剣独身寮	鉄筋コンクリート造	2階	522.18㎡		
施設の劣化状況	○　外壁全体に、亀裂、外壁材の剥がれ、腐食 ○　屋外階段について全体的に、腐食、サビ、ひび割れ等 ○　屋上ドレン管の腐食 ○　1階廊下西側について、床材の凹損						
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	396,360円	0円	0円	0円	396,360円	759円
	平成29年度	0円	396,360円	0円	0円	0円	396,360円	759円
	平成30年度	0円	396,360円	0円	0円	0円	396,360円	759円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						岡島独身寮	
施設名称	福島警察署　岡島独身寮		口座番号	3920010				
代表所在地	福島市岡島字砂入地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　2，802．61㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　岡島独身寮	鉄筋コンクリート造		3階	1,138.55㎡		
施設の劣化状況	○　浄化槽内仕切り板の破損							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	226,875円	130,398円	0円	59,880円	417,153円	366円
	平成29年度	0円	230,261円	130,398円	0円	34,560円	395,219円	347円
	平成30年度	0円	256,154円	130,398円	0円	0円	386,552円	339円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			大作職員公舎
施設名称	福島警察署　大作職員公舎	口座番号	3960003	
代表所在地	伊達郡川俣町字大作地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　2，016．21㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　大作職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	749.36㎡		

施設の劣化状況	○　樋裏部コンクリート一部損壊 ○　ドレン管にサビ、塗膜一部剥がれ ○　土台基礎部コンクリート一部損壊 ○　排水マンホール脇コンクリート欠損(穴あき)
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	121,682円	8,000円	0円	194,400円	324,082円	432円
	平成29年度	0円	136,782円	89,432円	0円	0円	226,214円	301円
	平成30年度	0円	41,310円	193,328円	0円	12,960円	247,598円	330円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						戸建公舎	
施設名称	福島警察署　戸建公舎		口座番号	3920007				
代表所在地	福島市春日町地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　537．58㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　戸建公舎	木造		1階	79.91㎡		
施設の劣化状況	シーリングが劣化している。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	86,400円	0円	0円	86,400円	1,081円
	平成29年度	0円	0円	86,940円	0円	0円	86,940円	1,087円
	平成30年度	0円	0円	80,460円	0円	0円	80,460円	1,006円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎					戸建公舎	
施設名称	福島警察署　川俣戸建公舎		口座番号	3960006			
代表所在地	伊達郡川俣町字新中町地内						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　340㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　川俣戸建公舎	木造	1階	79.49㎡		
施設の劣化状況	特になし						
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	21,373円	78,232円	0円	0円	99,605円	1,253円
	平成29年度	0円	21,502円	78,232円	0円	55,728円	155,462円	1,955円
	平成30年度	0円	21,502円	79,012円	0円	0円	100,514円	1,264円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			腰浜交番
施設名称	福島警察署　腰浜交番	口座番号	3920002	
代表所在地	福島市松浪町３－２			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　87．78㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　腰浜交番	鉄骨造	2階	53.01㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	276,253円	0円	0円	0円	42,660円	318,913円	6,016円
	平成29年度	287,318円	0円	0円	0円	82,944円	370,262円	6,984円
	平成30年度	281,632円	0円	0円	0円	428,760円	710,392円	13,401円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						西部交番	
施設名称	福島警察署　西部交番		口座番号	3920004				
代表所在地	福島市野田町1丁目86－3							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　89．10㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　西部交番	鉄骨造		2階	57.92㎡		
施設の劣化状況	シーリングが劣化している。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	399,662円	0円	6,480円	0円	28,120円	434,262円	7,497円
	平成29年度	409,463円	0円	0円	0円	16,200円	425,663円	7,349円
	平成30年度	397,480円	0円	0円	0円	48,600円	446,080円	7,701円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所					信夫通り交番	
施設名称	福島警察署　信夫通り交番		口座番号	3920005			
代表所在地	福島市万世町67						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　62．34㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　信夫通り交番	鉄骨造	2階	55.89㎡		
施設の劣化状況	○　笠木のひび割れ、一部欠損						
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	307,818円	0円	0円	0円	0円	307,818円	5,507円
	平成29年度	320,754円	0円	0円	0円	0円	320,754円	5,739円
	平成30年度	304,707円	0円	64,800円	0円	0円	369,507円	6,611円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			松齢橋交番
施設名称	福島警察署　松齢橋交番	口座番号	3920003	
代表所在地	福島市渡利字舟場１２－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　２１２．３１㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟	
		福島警察署　松齢橋交番	鉄骨造	2階	56.43㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	256,037円	0円	0円	46,855円	0円	302,892円	5,367円
	平成２９年度	258,505円	0円	18,360円	46,855円	0円	323,720円	5,736円
	平成３０年度	254,029円	0円	0円	47,848円	0円	301,877円	5,349円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			南部交番
施設名称	福島警察署　南部交番	口座番号	392K003	
代表所在地	福島市太平寺字町ノ内73－3			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　133．81㎡（内借入地　133．81㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　南部交番	鉄骨造	2階	57.09㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	290,949円	0円	0円	327,822円	0円	618,771円	10,838円
	平成29年度	307,771円	0円	0円	327,822円	0円	635,593円	11,133円
	平成30年度	297,692円	0円	0円	327,822円	19,440円	644,954円	11,297円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						大森交番	
施設名称	福島警察署　大森交番		口座番号	392K024				
代表所在地	福島市大森字本町裏30－7							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　600㎡（内借入地　600㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　大森交番	木造		1階	173.77㎡		
施設の劣化状況	特になし							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	461,573円	23,425円	6,000円	631,126円	129,600円	1,251,724円	7,203円
	平成29年度	445,011円	0円	0円	631,126円	8,640円	1,084,777円	6,242円
	平成30年度	397,411円	0円	0円	689,710円	77,040円	1,164,161円	6,699円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駅前交番
施設名称	福島警察署　駅前交番	口座番号	392K019	
代表所在地	福島市栄町３４－２			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　53．24㎡（内借入地　53．24㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟	
		福島警察署　駅前交番	鉄筋コンクリート造	2階	110.48㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	703,627円	0円	58,320円	240,184円	34,560円	1,036,691円	9,383円
	平成２９年度	731,246円	0円	90,936円	240,148円	264,600円	1,326,930円	12,010円
	平成３０年度	729,940円	0円	0円	240,148円	37,692円	1,007,780円	9,121円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						清水交番	
施設名称	福島警察署　清水交番		口座番号	392K002				
代表所在地	福島市泉字泉川34－16							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　336．01㎡（内借入地　336．01㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　清水交番	鉄骨造		1階	76.54㎡		
施設の劣化状況	シーリングが劣化している。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	310,496円	0円	0円	459,717円	13,716円	783,929円	10,242円
	平成29年度	341,614円	0円	0円	459,717円	5,940円	807,271円	10,547円
	平成30年度	349,583円	0円	10,800円	459,717円	0円	820,100円	10,714円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			土湯駐在所
施設名称	福島警察署　土湯駐在所	口座番号	392K023	
代表所在地	福島市土湯温泉町字悪戸尻17－1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　509．64㎡（内借入地　509．64㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　土湯駐在所	木造	1階	115.76㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	267,119円	0円	0円	202,275円	154,440円	623,834円	5,389円
	平成29年度	276,786円	0円	0円	202,275円	449,820円	928,881円	8,024円
	平成30年度	263,825円	0円	0円	198,423円	77,040円	539,288円	4,658円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						立子山駐在所	
施設名称	福島警察署　立子山駐在所		口座番号	K0Z0000022				
代表所在地	福島市立子山字竹ノ下４４－１							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　534．84㎡（内借入地　534．84㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　０　棟	
		福島警察署　立子山駐在所	木造		1階	106.00㎡		
施設の劣化状況	特になし							
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	235,989円	21,956円	37,147円	60,436円	0円	355,528円	3,354円
	平成２９年度	225,761円	22,064円	37,147円	60,436円	0円	345,408円	3,258円
	平成３０年度	240,329円	22,064円	37,926円	60,436円	0円	360,755円	3,403円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			庭坂駐在所
施設名称	福島警察署　庭坂駐在所	口座番号	392K011	
代表所在地	福島市町庭坂字中通59－12			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　246．27㎡（内借入地　246．27㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　庭坂駐在所	木造	1階	75.35㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	153,904円	19,915円	21,388円	495,002円	0円	690,209円	9,160円
	平成29年度	208,789円	19,807円	54,868円	495,002円	56,160円	834,626円	11,076円
	平成30年度	144,488円	19,807円	21,388円	495,002円	237,600円	918,285円	12,186円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						佐倉駐在所	
施設名称	福島警察署　佐倉駐在所		口座番号	392K018				
代表所在地	福島市上名倉字妻下28－14							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　479．15㎡（内借入地　479．15㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　佐倉駐在所	木造		1階	91.92㎡		
施設の劣化状況	シーリングが劣化している。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	166,030円	20,206円	25,319円	255,376円	17,496円	484,427円	5,270円
	平成29年度	359,112円	20,088円	31,799円	255,376円	24,840円	691,215円	7,519円
	平成30年度	279,443円	20,088円	25,319円	255,376円	644,760円	1,224,986円	13,326円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						庭塚駐在所	
施設名称	福島警察署　庭塚駐在所		口座番号	392K017				
代表所在地	福島市在庭坂字薬師田７－１３							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　３３１．０３㎡（内借入地　３３１．０３㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　０　棟	
		福島警察署　庭塚駐在所	木造		1階	79.49㎡		
施設の劣化状況	シーリングが劣化している。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	223,096円	19,915円	44,068円	136,694円	50,760円	474,533円	5,969円
	平成２９年度	249,220円	19,807円	21,388円	136,694円	0円	427,109円	5,373円
	平成３０年度	270,696円	19,807円	21,388円	136,694円	430,402円	878,987円	11,057円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						岡山駐在所	
施設名称	福島警察署　岡山駐在所		口座番号	392K025				
代表所在地	福島市岡部字西原７９－２							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　４９３．１９㎡（内借入地　４９３．１９㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟		
		福島警察署　岡山駐在所	木造	1階	150.30㎡			
施設の劣化状況	○　外壁に、震災の影響による一部亀裂							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	318,082円	23,425円	99,744円	302,008円	38,880円	782,139円	5,203円
	平成２９年度	428,728円	23,490円	99,744円	302,008円	0円	853,970円	5,681円
	平成３０年度	388,563円	23,490円	106,224円	302,008円	332,784円	1,153,069円	7,671円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			蓬莱駐在所
施設名称	福島警察署　蓬莱駐在所	口座番号	3920006	
代表所在地	福島市蓬莱町２－１０５			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　４９５．０７㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟	
		福島警察署　蓬莱駐在所	木造	2階	134.35㎡		

施設の劣化状況	○　軒天材の一部に剥がれ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	282,182円	0円	0円	0円	0円	282,182円	2,100円
	平成２９年度	288,580円	0円	0円	0円	0円	288,580円	2,147円
	平成３０年度	260,156円	0円	13,608円	0円	139,132円	412,896円	3,073円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						八島田駐在所	
施設名称	福島警察署　八島田駐在所		口座番号	392K016				
代表所在地	福島市八島田字東本庄町1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　426．36㎡（内借入地　426．36㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		福島警察署　八島田駐在所	木造		1階	95.10㎡		
施設の劣化状況	シーリングが劣化している。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	246,638円	0円	0円	508,991円	17,280円	772,909円	8,127円
	平成29年度	265,251円	0円	0円	508,991円	0円	774,242円	8,141円
	平成30年度	254,938円	0円	0円	508,991円	157,680円	921,609円	9,690円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			松川駐在所
施設名称	福島警察署　松川駐在所	口座番号	392K022	
代表所在地	福島市松川町字土腐１７－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　788．36㎡（内借入地　788．36㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟	
		福島警察署　松川駐在所	木造	1階	144.08㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	473,405円	23,425円	99,744円	399,319円	60,480円	1,056,373円	7,331円
	平成２９年度	532,941円	23,490円	99,744円	399,319円	149,990円	1,205,484円	8,366円
	平成３０年度	516,063円	23,490円	99,747円	399,319円	407,160円	1,445,779円	10,034円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						飯野駐在所	
施設名称	福島警察署　飯野駐在所		口座番号	392K026				
代表所在地	福島市飯野町字戸ノ内１８－５							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　279．70㎡（内借入地　279．70㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　０　棟	
		福島警察署　飯野駐在所	木造		2階	93.96㎡		
施設の劣化状況	シーリングが劣化している。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	299,676円	19,915円	20,146円	72,800円	128,952円	541,489円	5,762円
	平成２９年度	311,515円	19,807円	20,146円	72,800円	0円	424,268円	4,515円
	平成３０年度	272,295円	19,807円	20,146円	72,376円	92,800円	477,424円	5,081円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			山木屋駐在所
施設名称	福島警察署　山木屋駐在所	口座番号	396K002	
代表所在地	伊達郡川俣町山木屋字大清水３－５			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　597．93㎡（内借入地　597．93㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟	
		福島警察署　山木屋駐在所	木造	1階	101.02㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	109,478円	35,424円	40,776円	63,500円	394,200円	643,378円	6,368円
	平成29年度	114,430円	36,784円	40,776円	63,500円	74,520円	330,010円	3,266円
	平成30年度	153,489円	36,784円	41,645円	63,500円	24,000円	319,418円	3,161円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署						全景	
施設名称	福島北警察署		口座番号	03930003				
代表所在地	福島市飯坂町平野字江合２－８							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　6，499．98㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		本庁舎	鉄筋コンクリート造		3階	2,247.27㎡		
		車庫・倉庫	鉄骨造		2階	577.20㎡		
施設の劣化状況	外見上は現在のところ問題はないが、設備面（照明器具、冷暖房設備）が老朽化しており、部分修繕箇所が多くなっている状況である。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	5,696,264円	2,312,876円	720,320円	0円	979,884円	9,709,344円	3,438円
	平成29年度	7,083,705円	2,670,765円	818,384円	0円	1,384,020円	11,956,874円	4,233円
	平成30年度	7,141,096円	2,829,673円	1,106,348円	0円	1,968,114円	13,045,231円	4,619円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			全景
施設名称	福島北警察署桑折分庁舎	口座番号	03940001	
代表所在地	伊達郡桑折町大字谷地字形土１５－２			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　3383．24㎡（県有地）　来庁者駐車場　353.18㎡（借地）　計					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　1　棟	
		本庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	1,375.69㎡		
		車庫	鉄骨造	1階	151.44㎡		

施設の劣化状況	平成29年度大規模改修（耐震工事）を実施.した。 庁舎北側の屋上からの雨水配水管（上部）が腐り、穴が開いており雨水等が漏れ空調室外機に直接当たっている状況である。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	2,792,284円	735,791円	1,042,395円	405,733円	344,520円	5,320,723円	3,484円
	平成２９年度	2,701,556円	826,006円	966,895円	405,733円	263,520円	5,163,710円	3,381円
	平成３０年度	2,821,444円	713,976円	1,028,715円	405,733円	702,000円	5,671,868円	3,714円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			全景
施設名称	福島北警察署上郡職員公舎	口座番号	0394K002	
代表所在地	伊達郡桑折町大字上郡字羽山沢地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　1，595．07㎡（内借入地1，595．07㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　1　棟	
	共同住宅	鉄筋コンクリート造	3階	747.12㎡		

施設の劣化状況	外壁等は現在のところ問題なし。 室内は築42年が経過していることから、部分的な故障や補修する箇所がある。
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	572,522円	10,000円	716,823円	0円	1,299,345円	1,739円
	平成29年度	0円	568,065円	10,000円	716,823円	0円	1,294,888円	1,733円
	平成30年度	0円	572,522円	10,000円	716,823円	0円	1,299,345円	1,739円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			全景
施設名称	福島北警察署戸建公舎	口座番号	03930004	
代表所在地	福島市丸子字中川原地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　284．47㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		公舎	木造	1階	85.48㎡		

施設の劣化状況	・劣化等の緊急的修繕箇所はない状況である。 ・センサー付照明器具が破損しており交換が必要である。（署予算で対応予定）
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			全景
施設名称	福島北警察署桑折戸建公舎	口座番号	03940003	
代表所在地	伊達郡桑折町大字谷地字石塚地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　448．00㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		公舎	木造	1階	81.98㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	20,621円	4,000円	0円	0円	24,621円	300円
	平成29年度	0円	20,621円	4,000円	0円	0円	24,621円	300円
	平成30年度	0円	20,621円	4,000円	0円	0円	24,621円	300円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	福島北警察署瀬上交番	口座番号	0393K006	
代表所在地	福島市瀬上町字本町２４－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　161．61㎡（内借入地161．61㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		交番庁舎	鉄骨造	2階	57.09㎡		

施設の劣化状況	外見上では現在のところ問題なし。 空調設備が老朽化により故障し、ルームエアコンを設置している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	263,524円	0円	3,780円	291,178円	10,800円	569,282円	9,972円
	平成29年度	280,394円	0円	0円	291,178円	43,200円	614,772円	10,768円
	平成30年度	309,961円	0円	0円	291,178円	0円	601,139円	10,530円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	福島北警察署飯坂幹部交番	口座番号	0393K004	
代表所在地	福島市飯坂町湯野字湯ノ上９			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　485．98㎡（内借入地485．98㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		交番庁舎	木造	2階	199.15㎡		

施設の劣化状況	平成30年度リフォーム工事により屋根、外壁塗装を実施し問題なし。 小会議室設置の空調機が老朽化により故障している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	600,059円	0円	69,120円	403,129円	112,266円	1,184,574円	5,948円
	平成29年度	631,945円	0円	64,800円	403,129円	28,512円	1,128,386円	5,666円
	平成30年度	729,379円	0円	64,800円	403,129円	0円	1,197,308円	6,012円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						全景	
施設名称	福島北警察署笹谷交番		口座番号	0393K007				
代表所在地	福島市笹谷字出水田８－２							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　456．00㎡（内借入地456．00㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		交番庁舎	木造		2階	154.84㎡		
施設の劣化状況	外見上については現在のところ問題なし。 築年数も浅いことから設備面についても故障は見受けられない。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	415,629円	0円	0円	422,240円	35,640円	873,509円	5,641円
	平成29年度	459,426円	0円	0円	422,240円	72,090円	953,756円	6,160円
	平成30年度	423,398円	0円	0円	422,240円	77,112円	922,750円	5,959円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	福島北警察署茂庭駐在所	口座番号	0393K002	
代表所在地	福島市飯坂町茂庭字西川原５			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　257．84㎡（内借入地257．84㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		駐在所	木造	1階	75.35㎡		

施設の劣化状況	平成31年１月15日　施設装備課営繕係現地調査済 ・　屋根の塗装～雨漏りの恐れがあるほど錆がひどい(R1修繕実施予定） ・　サッシ戸からのすきま風～冬期間は雪が吹き込む箇所がある（二重サッシへの検討が必要）
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	39,419円	0円	0円	64,717円	40,608円	144,744円	1,921円
	平成29年度	47,336円	0円	0円	64,717円	0円	112,053円	1,487円
	平成30年度	58,885円	0円	0円	64,717円	132,840円	256,442円	3,403円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	福島北警察署伊達崎駐在所	口座番号	0394K007	
代表所在地	伊達郡桑折町大字下郡字柿ノ口８－４			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　543．00㎡（内借入地543．00㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		駐在所	木造	1階	75.90㎡		

施設の劣化状況	屋根の錆
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	22,929円	23,629円	6,000円	173,325円	75,600円	301,483円	3,972円
	平成29年度	19,613円	23,629円	6,000円	173,325円	23,360円	245,927円	3,240円
	平成30年度	22,184円	23,629円	6,000円	173,325円	123,573円	348,711円	4,594円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	福島北警察署大木戸駐在所	口座番号	0394K005	
代表所在地	伊達郡国見町大字高城字下家老143－5			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　521．09㎡（内借入地521．09㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		駐在所	木造	1階	77.84㎡		

施設の劣化状況	・非常通報装置の赤色灯が故障及び障子格子の破損修繕（R1に実施予定） ・執務室（2階）の床板の軋み音が大きい。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	32,267円	20,621円	4,000円	328,956円	131,112円	516,956円	6,641円
	平成29年度	30,060円	20,621円	4,000円	328,956円	138,240円	521,877円	6,704円
	平成30年度	41,751円	20,621円	4,000円	328,956円	180,144円	575,472円	7,393円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	福島北警察署藤田駐在所	口座番号	0394K008	
代表所在地	伊達郡国見町大字藤田字一丁田三13－2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　329．59㎡（内借入地329．59㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
	駐在所	木造	1階	105.16㎡		

施設の劣化状況	緊急的な修繕箇所はないが、雨樋が破損している箇所あり。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	55,328円	0円	0円	167,100円	0円	222,428円	2,115円
平成29年度	53,519円	0円	0円	167,100円	0円	220,619円	2,098円
平成30年度	71,732円	0円	0円	167,100円	0円	238,832円	2,271円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署						警察署全景	
施設名称	伊達警察署		口座番号	3950001				
代表所在地	伊達市保原町大泉字大地内61－４							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　3，477．02㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		伊達警察署庁舎	鉄筋コンクリート造		3階	1,520.10㎡		
		伊達警察署車庫	鉄骨造		1階	150.00㎡		
施設の劣化状況	庁舎の老朽化に伴い、廊下の天井部が下がってきている箇所がある。 外壁全体が劣化している。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	4,084,000円	853,632円	228,312円	0円	250,560円	5,416,504円	3,243円
	平成29年度	4,528,963円	1,131,408円	162,432円	0円	166,050円	5,988,853円	3,585円
	平成30年度	4,869,570円	1,104,408円	158,112円	0円	501,336円	6,633,426円	3,971円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			大泉公舎A棟（北棟）　全景
施設名称	伊達警察署大泉公舎	口座番号	3950002	
代表所在地	伊達市保原町大泉字大地内　地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　2,654.24㎡					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	大泉公舎　A棟	鉄筋コンクリート造	3階	758.96㎡		
	大泉公舎　B棟	鉄筋コンクリート造	3階	809.16㎡		

施設の劣化状況	経年劣化により、建具等に不具合が発生し、その都度、県北建設事務所に修繕依頼している状況。 （床板の沈み、換気扇の故障、トイレタンクからの漏水、風呂給湯器の故障等） A棟（北棟）の軒天部の一部に浮きがあり、はがれて落下。屋上笠木部のシール材がなくなっている。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	待機宿舎・職員公舎			戸建公舎　全景
施設名称	伊達警察署戸建公舎	口座番号	3950002	
代表所在地	伊達市保原町大泉字大地内　地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　2，654．24㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		戸建公舎	木造	1階	80.13㎡		

施設の劣化状況	経年劣化により、基礎コンクリートの一部、外壁の一部にひびがある。 室内の壁の一部にカビが発生している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			庁舎　全景
施設名称	伊達警察署梁川交番	口座番号	KOZ0000018	
代表所在地	伊達市梁川町字中町20－1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　653.41㎡（内借入地653.41㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		梁川交番	木造	1階	158.44㎡	

施設の劣化状況	経年劣化により、建具等に不具合が発生している状況 扉の開閉がしづらい等
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	468,805円	0円	0円	460,654円	0円	929,459円	5,866円
	平成29年度	519,108円	0円	0円	458,693円	0円	977,801円	6,171円
	平成30年度	487,233円	0円	0円	456,733円	64,260円	1,008,226円	6,363円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			庁舎　全景
施設名称	伊達警察署石戸駐在所	口座番号	395K018	
代表所在地	伊達市霊山町石田字宮下９			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　558.61㎡（内借入地558.61㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		石戸駐在所	木造	1階	101.29㎡		

施設の劣化状況	経年劣化により、トタン屋根の塗装等の劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	132,200円	19,328円	24,995円	109,934円	0円	286,457円	2,828円
	平成29年度	141,165円	19,328円	24,995円	108,761円	229,716円	523,965円	5,172円
	平成30年度	139,189円	19,328円	24,995円	108,091円	142,560円	434,163円	4,286円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			庁舎　全景
施設名称	伊達警察署掛田駐在所	口座番号	395K020	
代表所在地	伊達市霊山町掛田字金子町３－９			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　522.79㎡（内借入地522.79㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		掛田駐在所	木造	1階	117.59㎡		

施設の劣化状況	経年劣化により、駐車場点字ブロックの一部が割れている。 車庫シャッター鍵が劣化し、施錠できない。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	240,328円	19,328円	41,189円	211,729円	164,592円	677,166円	5,758円
	平成２９年度	258,346円	19,328円	41,189円	210,161円	0円	529,024円	4,498円
	平成３０年度	240,021円	19,328円	41,189円	208,593円	88,020円	597,151円	5,078円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			庁舎　全景
施設名称	伊達警察署月舘駐在所	口座番号	395K014	
代表所在地	伊達市月舘町月舘字久保田８－５			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　519.63㎡（内借入地519.63㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		月舘駐在所	木造	1階	78.77㎡	

施設の劣化状況	経年劣化により、地盤が沈み庁舎全体が傾いているため、ドア等の開閉が出来ない、スムーズでない箇所がある。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	154,646円	15,460円	15,496円	128,452円	48,600円	362,654円	4,603円
	平成29年度	167,561円	15,460円	15,496円	128,452円	297,432円	624,401円	7,926円
	平成30年度	204,267円	15,460円	15,496円	128,452円	0円	363,675円	4,616円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			庁舎　全景
施設名称	伊達警察署富成駐在所	口座番号	395K017	
代表所在地	伊達市保原町富沢字下川原21－４			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　499.22㎡（内借入地499.22㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		富成駐在所	木造	1階	103.51㎡		

施設の劣化状況	経年劣化により、建具等に不具合がある。 事務室玄関の照明センサーの故障、居宅玄関ドアの故障、居宅室内ドアノブの故障、居宅室内窓が開閉できない等
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	171,390円	19,328円	28,995円	82,371円	54,000円	356,084円	3,440円
	平成29年度	180,695円	19,328円	28,995円	82,221円	0円	311,239円	3,006円
	平成30年度	193,547円	19,328円	28,995円	82,221円	41,148円	365,239円	3,528円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			庁舎　全景
施設名称	伊達警察署長岡駐在所	口座番号	395K016	
代表所在地	伊達市右城９－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　450.05㎡（内借入地450.05㎡）				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	長岡駐在所	木造	2階	149.88㎡	

施設の劣化状況	違法ブロック塀の一部撤去していない（県北建設対応分）
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	251,116円	0円	0円	315,019円	42,120円	608,255円	4,058円
平成29年度	236,976円	0円	0円	315,019円	0円	551,995円	3,682円
平成30年度	381,392円	0円	0円	289,634円	0円	671,026円	4,477円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			警察署
施設名称	二本松警察署	口座番号	03970002	
代表所在地	二本松市若宮二丁目163－5			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	5，563．32㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		二本松警察署	鉄筋コンクリート造	3階	2，042．30㎡	
		車庫	鉄骨造	2階	704．00㎡	

施設の劣化状況	・冷温水発生機の不具合 ・地下燃料タンクの腐食 ・仕上げ材のヒビ ・室内壁材の剥離
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	7,636,165円	2,182,746円	56,160円	0円	79,056円	9,954,127円	3,625円
	平成29年度	8,027,778円	2,207,624円	157,550円	0円	207,026円	10,599,978円	3,860円
	平成30年度	8,398,172円	2,267,460円	56,160円	0円	380,160円	11,101,952円	4,043円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						公舎	
施設名称	二本松警察署油井職員公舎		口座番号	0397K028				
代表所在地	二本松市油井字台地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	502．66㎡（内借入地502．66㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		油井職員公舎	木造		1階	78．66㎡		
施設の劣化状況	・フェンスの傾き ・基礎部分の剥離							
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	336,420円	0円	336,420円	4,276円
	平成29年度	0円	0円	0円	349,650円	0円	349,650円	4,445円
	平成30年度	0円	0円	0円	349,650円	0円	349,650円	4,445円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						戸建公舎	
施設名称	二本松警察署戸建公舎		口座番号	0397K021				
代表所在地	二本松市若宮一丁目地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	331．18㎡（内借入地331．18㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		戸建公舎	木造		1階	85．29㎡		
施設の劣化状況	・敷地内舗装のヒビ ・外壁仕上げ材のヒビ							
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	317,932円	0円	317,932円	3,727円
	平成29年度	0円	0円	0円	333,829円	0円	333,829円	3,914円
	平成30年度	0円	0円	0円	350,520円	0円	350,520円	4,109円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎					公舎	
施設名称	二本松警察署宮下職員公舎		口座番号	03970004			
代表所在地	二本松市油井字宮下地内						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	1，521．21㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他 0 棟	
		宮下職員公舎	鉄筋コンクリート造	4階	1，078．88㎡		
施設の劣化状況	・外壁仕上げ材の剥離 ・室内壁材の剥離 ・受水槽配管の腐食						
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所	
施設名称	二本松警察署木ノ崎駐在所		口座番号	0397K024				
代表所在地	二本松市木ノ崎406－1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	425．44㎡（内借入地425．44㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		木ノ崎駐在所	木造		1階	92.33㎡		
施設の劣化状況	シーリングが劣化している。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	113,592円	0円	113,592円	1,230円
	平成29年度	0円	0円	0円	112,367円	0円	112,367円	1,217円
	平成30年度	0円	0円	0円	112,367円	0円	112,367円	1,217円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所	
施設名称	二本松警察署東和駐在所		口座番号	0397K004				
代表所在地	二本松市針道字西ノ内142							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	606．62㎡（内借入地606．62㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		東和駐在所	木造		1階	139．39㎡		
施設の劣化状況	・居宅用門扉の柱の膨張							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	223,569円	0円	223,569円	1,604円
	平成29年度	0円	0円	0円	223,569円	0円	223,569円	1,604円
	平成30年度	0円	0円	0円	223,569円	0円	223,569円	1,604円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所	
施設名称	二本松警察署小浜駐在所		口座番号	KOZ0000116				
代表所在地	二本松市小浜字藤町290							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	1，279．97㎡（内借入地1，279．97㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		小浜駐在所	木造		1階	106.41㎡		
施設の劣化状況	・外壁仕上げ材の浮き							
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	315,640円	0円	315,640円	2,966円
	平成29年度	0円	0円	0円	311,032円	0円	311,032円	2,923円
	平成30年度	0円	0円	0円	311,032円	0円	311,032円	2,923円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所	
施設名称	二本松警察署旭駐在所		口座番号	0397K006				
代表所在地	二本松市百目木字町126							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	153．38㎡（内借入地153．38㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		旭駐在所	木造		2階	95．48㎡		
施設の劣化状況	・外壁仕上げ材のひび割れ ・脱衣所床の劣化 ・浴室内壁のひび割れ							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	27,608円	0円	27,608円	289円
	平成29年度	0円	0円	0円	26,994円	0円	26,994円	282円
	平成30年度	0円	0円	0円	26,994円	0円	26,994円	282円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所	
施設名称	二本松警察署新殿駐在所		口座番号	0397K008				
代表所在地	二本松市西新殿字松林8							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	316．53㎡（内借入地316．53㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		新殿駐在所	木造		1階	75．35㎡		
施設の劣化状況	・擁壁のひび割れ ・基礎のひび割れ ・外壁塗装の剥離							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	43,048円	0円	43,048円	571円
	平成29年度	0円	0円	0円	43,048円	0円	43,048円	571円
	平成30年度	0円	0円	0円	43,048円	0円	43,048円	571円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所	
施設名称	二本松警察署杉田駐在所		口座番号	0397K009				
代表所在地	二本松市杉田町三丁目474－7							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	213．57㎡（内借入地213．57㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		杉田駐在所	木造		1階	75．35㎡		
施設の劣化状況	・外壁仕上げ材の剥離 ・浴室タイルのひび							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	87,256円	0円	87,256円	1,158円
	平成29年度	0円	0円	0円	86,487円	0円	86,487円	1,147円
	平成30年度	0円	0円	0円	86,487円	0円	86,487円	1,147円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所	
施設名称	二本松警察署岳駐在所		口座番号	0397K020				
代表所在地	二本松市岳温泉二丁目９－１０							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	186．00㎡（内借入地186．00㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他０棟	
		岳駐在所	木造		2階	187．41㎡		
施設の劣化状況	・外壁仕上げ材の剥離 ・天井裏に通じる穴があり、コウモリの出入口となっている。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	96,236円	0円	96,236円	513円
	平成29年度	0円	0円	0円	91,683円	0円	91,683円	489円
	平成30年度	0円	0円	0円	91,683円	0円	91,683円	489円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所	
施設名称	二本松警察署安達駐在所		口座番号	0397K029				
代表所在地	二本松市油井字下中ノ内65－3							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	678．53㎡（内借入地678．53㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		安達駐在所	木造		1階	128.13㎡		
施設の劣化状況	・駐車場舗装のひび割れ ・事務室と居宅間ドアの鍵の不具合							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	440,284円	0円	440,284円	3,436円
	平成29年度	0円	0円	0円	389,069円	0円	389,069円	3,037円
	平成30年度	0円	0円	0円	389,069円	0円	389,069円	3,037円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			警察署
施設名称	郡山警察署本庁舎	口座番号	03990001	
代表所在地	郡山市字城清水23			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　11,144.89㎡				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	郡山警察署本庁舎	鉄筋コンクリート造	4階	3843.39㎡	
	郡山警察署北庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	2727.25㎡	
	郡山交通管制センター	鉄筋コンクリート造	2階	494㎡	
	郡山警察署西倉庫	鉄筋コンクリート造	1階	126㎡	

施設の劣化状況	本庁舎内敷地全体的凹凸
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	19,733,085円	3,481,092円	906,120円	0円	2,157,147円	26,277,444円	3,654円
平成29年度	16,470,717円	3,822,848円	666,360円	0円	2,206,105円	23,166,030円	3,222円
平成30年度	17,982,004円	3,684,875円	792,616円	0円	1,999,339円	24,458,834円	3,401円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			台新公舎
施設名称	郡山警察署台新職員公舎	口座番号	3990007	
代表所在地	郡山市台新地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	1,453.23㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		台新職員公舎南棟	鉄筋コンクリート造	3階	613.28㎡		
		台新職員公舎北棟	鉄筋コンクリート造	3階	546.63㎡		

施設の劣化状況	外壁の亀裂、はがれ
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	12,096円	12,096円	10円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	22,896円	22,896円	20円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			桃見台公舎
施設名称	郡山警察署桃見台職員公舎	口座番号	3990008/3990011	
代表所在地	郡山市桃見台地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	2,311.97㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		桃見台職員公舎南棟	鉄筋コンクリート造	4階	1,496.40㎡		
		桃見台職員公舎北棟	鉄筋コンクリート造	3階	809.16㎡		

施設の劣化状況	外壁の亀裂、はがれ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	40,340円	0円	0円	57,132円	97,472円	42円
	平成29年度	0円	38,054円	0円	0円	0円	38,054円	17円
	平成30年度	0円	40,042円	0円	0円	0円	40,042円	17円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			大槻公舎
施設名称	郡山警察署大槻職員公舎	口座番号	3990010	
代表所在地	郡山市大槻町字中ノ平東地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	2,966.71㎡					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	大槻職員公舎A棟	鉄筋コンクリート造	4階	1,097.40㎡		
	大槻職員公舎B棟	鉄筋コンクリート造	4階	1,177.68㎡		

施設の劣化状況	外壁の亀裂、はがれ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	351,969円	214,400円	0円	65,340円	631,709円	278円
	平成29年度	0円	381,852円	217,640円	0円	28,350円	627,842円	276円
	平成30年度	0円	385,828円	214,400円	0円	0円	600,228円	264円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						小原田公舎	
施設名称	郡山警察署小原田職員公舎		口座番号	0399K036				
代表所在地	郡山市小原田４丁目地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	2,107㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		小原田職員公舎南棟	鉄筋コンクリート造		４階	635.98㎡		
		小原田職員公舎北棟	鉄筋コンクリート造		４階	635.98㎡		
施設の劣化状況	外壁の亀裂、はがれ、通気口の損傷							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	0円	40,340円	135,000円	7,439,516円	0円	7,614,856円	5,987円
	平成２９年度	0円	38,054円	126,360円	7,439,516円	42,120円	7,646,050円	6,011円
	平成３０年度	0円	40,042円	0円	7,439,495円	0円	7,479,537円	5,880円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			上荒井田公舎
施設名称	郡山警察署上荒井田職員公舎	口座番号	3990014	
代表所在地	郡山市安積町荒井字上荒井田地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	14,153.73㎡					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	上荒井田職員公舎A棟	鉄筋コンクリート造	3階	1,537.77㎡		
	上荒井田職員公舎B棟	鉄筋コンクリート造	3階	1,034.79㎡		
	上荒井田職員公舎C棟	鉄筋コンクリート造	3階	1,025.19㎡		
	上荒井田職員公舎D棟	鉄筋コンクリート造	3階	1,537.77㎡		

施設の劣化状況	外壁の亀裂、雨水管の損傷、外周ブロックの陥没
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	607,253円	353,836円	0円	0円	961,089円	187円
	平成29年度	0円	674,442円	344,061円	0円	0円	1,018,503円	198円
	平成30年度	0円	629,006円	301,715円	0円	0円	930,721円	181円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎					戸建公舎	
施設名称	郡山警察署戸建公舎		口座番号	3990009			
代表所在地	郡山市字名倉地内						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　974.03㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		署長公舎	木造	1階	81.15㎡		
施設の劣化状況	H31.3新築						
将来の活用計画等	警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			古舘交番
施設名称	郡山警察署古舘交番	口座番号	K0Z0000017	
代表所在地	郡山市堤下町13-12			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　258.86㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		古舘交番	鉄骨造	1階	50.76㎡		

施設の劣化状況	照明器具が安定器故障による滅灯状態になっている。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	156,639円	0円	0円	0円	0円	156,639円	3,086円
	平成29年度	203,963円	0円	0円	0円	73,440円	277,403円	5,465円
	平成30年度	197,788円	0円	0円	0円	28,944円	226,732円	4,467円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			長者交番
施設名称	郡山警察署長者交番	口座番号	0399K020	
代表所在地	郡山市長者３－１－３			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　115.7㎡				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	長者交番	鉄骨造	2階	66.24㎡	

施設の劣化状況	フェンス腐食に伴う劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	235,506円	0円	0円	362,025円	0円	597,531円	9,021円
平成29年度	257,001円	0円	0円	362,025円	21,600	619,026円	9,345円
平成30年度	263,410円	0円	0円	362,025円	0円	625,435円	9,442円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			麓山交番
施設名称	郡山警察署麓山 交番	口座番号	0399K001	
代表所在地	郡山市麓山１－７－12			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　153.020㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		麓山交番	鉄骨造	1階	50.76㎡		

施設の劣化状況	エアコン経年劣化に伴う基板故障
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	156,125円	0円	0円	305,541円	231,120円	692,786円	13,648円
	平成29年度	185,916円	0円	0円	305,541円	85,320	491,457円	9,682円
	平成30年度	214,878円	0円	0円	305,580円	22,248円	542,706円	10,692円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			笹川交番
施設名称	郡山警察署笹川交番	口座番号	0399K004	
代表所在地	郡山市笹川２－222－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　213.62㎡				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	笹川交番	鉄骨造	２階	52.65㎡	

施設の劣化状況	ドアの開閉がスムーズにいかず、ドアノブが緩い状況
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成２８年度	200,969円	0円	0円	209,561円	0円	410,530円	7,797円
平成２９年度	195,459円	0円	0円	209,561円	127,440円	532,460円	10,113円
平成３０年度	218,725円	0円	0円	209,561円	0円	428,286円	8,135円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駅前交番
施設名称	郡山警察署駅前交番	口座番号	0399K041	
代表所在地	郡山市駅前２－４－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　974.3㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		駅前交番	鉄筋コンクリート造	３階	178.37㎡	

施設の劣化状況	女子仮眠室トイレ和式で狭小 女子仮眠室・取調室空調機経年劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	790,331円	0円	141,480円	1,351,921円	1,131,300円	3,415,032円	19,146円
	平成２９年度	686,212円	0円	38,880円	1,351,921円	33,480	2,077,013円	11,644円
	平成３０年度	724,385円	0円	38,880円	1,351,921円	236,520円	2,351,706円	13,184円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			開成山交番
施設名称	郡山警察署開成山交番	口座番号	03990003	
代表所在地	郡山市開成３－４－５			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　328.57㎡				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	開成山交番	鉄骨造	2階	72.76㎡	

施設の劣化状況	トイレが旧式かつ経年劣化している
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	341,921円	0円	48,600円	0円	61,560円	452,081円	6,213円
平成29年度	415,754円	0円	0円	0円	0円	415,754円	5,714円
平成30年度	439,748円	0円	0円	0円	0円	439,748円	6,044円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			久留米交番
施設名称	郡山警察署久留米交番	口座番号	0399K003	
代表所在地	郡山市久留米３－50			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　115.7㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		久留米 交番	鉄骨造	2階	68.46㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	240,744円	0円	0円	230,480円	97,416円	568,640円	8,306円
	平成２９年度	270,261円	0円	0円	230,480円	140,961	500,741円	7,314円
	平成３０年度	261,502円	0円	0円	230,480円	65,448円	557,430円	8,142円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			大槻交番
施設名称	郡山警察署大槻交番	口座番号	0399K027	
代表所在地	郡山市大槻町字西ノ宮西96－２			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　495.91㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		大槻交番	木造	2階	67.07㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	211,611円	13,895円	19,228円	446,814円	21,600	691,548円	10,311円
	平成29年度	220,643円	14,500円	19,228円	446,814円	14,500円	715,685円	10,671円
	平成30年度	179,099円	11,807円	19,228円	446,814円	0円	656,948円	9,795円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			芳賀交番
施設名称	郡山警察署芳賀交番	口座番号	399K035	
代表所在地	郡山市芳賀三丁目６－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　258.86㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		芳賀交番	鉄骨造	２階	74.14㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	242,630円	0円	0円	330,305円	58,860円	631,795円	8,522円
	平成２９年度	274,543円	0円	0円	330,305円	0円	604,848円	8,158円
	平成３０年度	263,410円	0円	69,120	330,305円	68,040	593,715円	8,008円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			二瀬駐在所
施設名称	郡山警察署二瀬駐在所	口座番号	0399K039	
代表所在地	郡山市田村町田母神字宮ノ前22			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　407.96㎡					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	二瀬駐在所	木造	1階	98.92㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	186,793円	15,880円	33,000円	137,074円	33,264	372,747円	3,768円
	平成29年度	193,021円	16,571円	33,000円	137,074円	0円	379,666円	3,838円
	平成30年度	279,488円	12,083円	33,000円	137,074円	0円	461,645円	4,667円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			三穂田駐在所
施設名称	郡山警察署三穂田駐在所	口座番号	0399K040	
代表所在地	郡山市三穂田町富岡字本郷14			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　439.03㎡				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	三穂田駐在所	木造	1階	115.93㎡	

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	222,378円	0円	0円	340,028円	0円	562,406円	4,851円
平成29年度	255,438円	0円	0円	340,028円	0円	595,466円	5,136円
平成30年度	290,368円	0円	0円	340,028円	28,080円	658,476円	5,680円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			田村駐在所
施設名称	郡山警察署田村駐在所	口座番号	0399K042	
代表所在地	郡山市田村町大善寺字上石切場22			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　826.45㎡					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	田村駐在所	木造	1階	157.33㎡		

施設の劣化状況	居宅側壁の亀裂
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	280,065円	14,689円	44,880円	376,034円	0円	715,668円	4,549円
平成29年度	322,807円	15,328円	44,880円	376,034円	0円	759,049円	4,825円
平成30年度	357,410円	14,914円	44,880円	376,034円	0円	793,238円	5,042円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						柳橋駐在所	
施設名称	郡山警察署柳橋駐在所		口座番号	0399K031				
代表所在地	郡山市中田町柳橋字町218-3							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　360.86㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		柳橋駐在所	木造		1階	81.15㎡		
施設の劣化状況	特になし							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	145,869円	15,880円	27,600円	239,611円	41,040円	470,000円	5,792円
	平成29年度	149,317円	16,571円	27,600円	239,611円	97,200	433,099円	5,337円
	平成30年度	155,461円	12,083円	27,600円	239,611円	47,520	434,755円	5,357円

個別施設計画（施設毎）

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			東部駐在所
施設名称	郡山警察署東部駐在所	口座番号	K0Z0071031	
代表所在地	郡山市緑ヶ丘３－２－５			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　588.69㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		東部駐在所	木造	1階	123.38㎡	

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	145,509円	0円	0円	268,689円	0円	414,198円	3,357円
	平成29年度	225,141円	0円	0円	268,689円	0円	493,830円	4,003円
	平成30年度	232,048円	0円	0円	268,689円	0円	500,737円	4,058円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			郡山北警察署
施設名称	郡山北警察署　本庁舎	口座番号	0693K001	
代表所在地	郡山市富田東三丁目109			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　6，997．18㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		郡山北警察署	鉄筋コンクリート造	3階	2，408．05㎡		
		郡山北警察署　本庁舎車庫	鉄筋コンクリート造	2階	1，165．96㎡		

施設の劣化状況	・1階小便器の流れが悪い　・トイレ排水溝から悪臭がする　・3階道場空調からの水漏れ　・生安室ロスナイ故障　・1階会計、地域空調から異音 ・消火用充水槽、水槽管腐食　・電気設備のコンデンサー、オイルストレーナー交換
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	9,124,688円	2,326,536円	709,992円	0円	2,178,169円	14,339,385円	4,012円
	平成29年度	9,562,747円	2,505,600円	599,945円	0円	1,604,005円	14,272,297円	3,993円
	平成30年度	10,419,625円	2,481,408円	751,048円	0円	2,403,395円	16,055,476円	4,492円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署						郡山北警察署　本宮分庁舎	
施設名称	郡山北警察署　本宮分庁舎		口座番号	3980001				
代表所在地	本宮市万世172―1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積3，322　．03㎡						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		郡山北警察署　本宮分庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	1，202．14㎡			
		郡山北警察署　分庁舎車庫	鉄筋コンクリート造	1階	155．59㎡			
施設の劣化状況	・コンクリート床が劣化し浮き、剥がれ状態　・屋上渡り廊下の塗膜防水劣化 ・車両下回り点検溝内に水が溜まっている							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	3,497,729円	145,152円	349,920円	0円	13,820円	4,006,621円	2,951円
	平成29年度	3,428,818円	191,963円	503,200円	0円	470,800円	4,594,781円	3,384円
	平成30年度	3,266,120円	199,454円	246,080円	0円	1,179,668円	4,891,322円	3,603円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			郡山北警察署　富久山職員公舎
施設名称	郡山北警察署　富久山職員公舎	口座番号	K0Z0000378	
代表所在地	郡山市富久山町久保田字伊賀河原地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地：敷地面積2，187．09㎡

建　物：

建物名称	構造	階数	延べ床面積
郡山北警察署　富久山職員公舎	鉄筋コンクリート造	4階	1，379．75㎡

施設の劣化状況

特になし

将来の活用計画等

警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。
また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	0円	0円	0円	0円	10,000円	10,000円	7円
平成29年度	0円	0円	324,432円	0円	0円	324,432円	235円
平成30年度	0円	0円	287,712円	0円	46,720円	334,432円	242円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			郡山北警察署　兼谷平職員公舎
施設名称	郡山北警察署　兼谷平職員公舎	口座番号	0398K005	
代表所在地	本宮市本宮字兼谷平地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積1，354．57㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		郡山北警察署　兼谷平職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	746．64㎡	

施設の劣化状況	・5号室玄関のドアクローザーが壊れている　・5号室台所壁のヒビ割れ　・8号室の床板が浮き上がっている
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	1,332,896円	0円	1,332,896円	1,785円
	平成29年度	0円	0円	0円	1,332,896円	0円	1,332,896円	1,785円
	平成30年度	0円	0円	0円	1,332,896円	0円	1,332,896円	1,785円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎				郡山北警察署　戸建公舎
施設名称	郡山北警察署　戸建公舎		口座番号	0693K002	
代表所在地	郡山市富田東3丁目地内				
設置目的	治安維持のため				
施設概要	土　地	敷地面積237．74㎡			
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積
		郡山北警察署　戸建公舎	木造	1階	84．45㎡
施設の劣化状況	特になし				
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。				

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	48,600円	0円	0円	48,600円	575円
	平成29年度	0円	0円	27,051円	0円	44,928円	71,979円	852円
	平成30年度	0円	0円	116,764円	0円	0円	116,764円	1,383円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			富田交番全景
施設名称	郡山北警察署　富田交番	口座番号	0693K005	
代表所在地	郡山市富田東3丁目88			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積544．00㎡（内借入地544．00㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		郡山北警察署　富田交番	木造	2階	76．18㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	226,752円	0円	0円	785,962円	64,584円	1,077,298円	14,141円
	平成29年度	226,270円	0円	23,760円	785,962円	16,200円	1,052,192円	13,812円
	平成30年度	227,234円	0円	0円	785,962円	111,067円	1,124,263円	14,758円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						郡山北警察署　富久山交番	
施設名称	郡山北警察署　富久山交番		口座番号	0693K004				
代表所在地	郡山市富久山町福原字猪田１３							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積３７７．００㎡（内借入地３７７．００㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		郡山北警察署　富久山交番	鉄骨造		2階	84.84㎡		
施設の劣化状況	・敷地内アスファルト舗装が一部剥がれている　・台所クロスが剥がれている							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	238,729円	0円	25,491円	474,266円	96,768円	835,254円	9,845円
	平成２９年度	233,059円	0円	0円	474,266円	153,900円	861,225円	10,151円
	平成３０年度	244,400円	0円	0円	474,266円	66,744円	785,410円	9,258円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						郡山北警察署　舟津駐在所	
施設名称	郡山北警察署　舟津駐在所		口座番号	0693K012				
代表所在地	郡山市湖南町舟津字広畑1786－1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積272．64㎡（内借入地272．64㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		郡山北警察署　舟津駐在所	木造		2階	123．88㎡		
施設の劣化状況	・駐在所出入口部のコンクリート舗装のひび割れ　・基礎部のひび割れ　・建物目地のひび割れ　・西側壁面の塗装が剥がれている　・1階西側ドアが基礎部が下がっており開閉しづらい　・外階段部のひび割れ　・車庫シャッターが開閉しずらい							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	74,547円	0円	0円	180,487円	41,580円	296,614円	2,394円
	平成29年度	71,514円	0円	0円	180,487円	102,816円	354,817円	2,864円
	平成30年度	77,579円	0円	0円	180,487円	0円	258,066円	2,083円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			郡山北警察署　日和田駐在所
施設名称	郡山北警察署　日和田駐在所	口座番号	0693K014	
代表所在地	郡山市日和田町字北ノ入５６－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積600．00㎡（内借入地600．00㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	郡山北警察署　日和田駐在所	木造	1階	１５５．８８㎡		

施設の劣化状況	・北側外壁部のひび割れ　・身障者用トイレの扉が損傷し開閉しづらい
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	141,946円	0円	143,856円	450,000円	84,078円	819,880円	5,260円
	平成２９年度	134,380円	0円	51,649円	450,000円	152,280円	788,309円	5,057円
	平成３０年度	149,512円	0円	67,560円	450,000円	296,136円	963,208円	6,179円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			郡山北警察署　福良駐在所
施設名称	郡山北警察署　福良駐在所	口座番号	0693K011	
代表所在地	郡山市湖南町福良字台畠8590			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積304．99㎡（内借入地304．99㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	郡山北警察署　福良駐在所	木造	2階	226．63㎡		

施設の劣化状況	・玄関西側の雨樋配管のひび割れ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	50,772円	0円	0円	289,270円	0円	340,042円	1,500円
	平成29年度	47,036円	0円	0円	289,270円	0円	336,306円	1,484円
	平成30年度	54,508円	0円	0円	289,270円	0円	343,778円	1,517円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			郡山北警察署　西田駐在所
施設名称	郡山北警察署　西田駐在所	口座番号	0693K007	
代表所在地	郡山市西田町三町目字松ヶ作180			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積382．25㎡（内382．25㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	郡山北警察署　西田駐在所	木造	1階	77．28㎡		

施設の劣化状況	・アスファルト駐車場のヒビ割れ　・住居部トイレが水漏れし、カビている　・住居部コンセントカバーが外れてしまう（2ヵ所）　・住居部玄関の外灯故障　・住居部玄関の玄関ベル故障　・住居部台所の排水配管からの水漏れ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	30,155円	0円	57,649円	106,647円	0円	194,451円	2,516円
	平成29年度	29,691円	0円	0円	106,647円	16,200円	152,538円	1,974円
	平成30年度	33,019円	0円	0円	106,647円	162,648円	302,314円	3,912円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			郡山北警察署　熱海駐在所
施設名称	郡山北警察署　熱海駐在所	口座番号	0693K003	
代表所在地	郡山市熱海町熱海1丁目314－2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積499．49㎡（内借入地499．49㎡）				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	郡山北警察署　熱海駐在所	木造	2階	136．20㎡	

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	120,683円	0円	0円	450,500円	19,656円	590,839円	4,338円
平成29年度	147,343円	0円	0円	450,500円	69,999円	667,842円	4,903円
平成30年度	94,002円	0円	0円	450,500円	0円	544,502円	3,998円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			郡山北警察署　片平駐在所
施設名称	郡山北警察署　片平駐在所	口座番号	0693K008	
代表所在地	郡山市片平町字南前１０－２			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積500．00㎡（内借入地500．00㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	郡山北警察署　片平駐在所（事務室）	木造	1階	２０．７０㎡		
	郡山北警察署　片平駐在所（居宅）	木造	1階	７７．８４㎡		

施設の劣化状況	・住居部の雨樋が割れている　・北側フェンスの基礎が崩れている
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	65,385円	0円	0円	250,000円	0円	315,385円	3,201円
	平成２９年度	63,608円	0円	0円	250,000円	0円	313,608円	3,183円
	平成３０年度	67,162円	0円	6,480円	250,000円	0円	323,642円	3,284円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			郡山北警察署　逢瀬駐在所
施設名称	郡山北警察署　逢瀬駐在所	口座番号	0693K009	
代表所在地	郡山市逢瀬町多田野字河田堀2－7			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積500．00㎡（内借入地500．00㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	郡山北警察署　逢瀬駐在所	木造	1階	９１．０９㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	99,559円	0円	0円	280,500円	0円	380,059円	4,172円
	平成２９年度	88,541円	0円	0円	280,500円	0円	369,041円	4,051円
	平成３０年度	92,656円	0円	0円	280,500円	69,120円	442,276円	4,855円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			郡山北警察署　喜久田駐在所
施設名称	郡山北警察署　喜久田駐在所	口座番号	0693K015	
代表所在地	郡山市郡山市喜久田町堀之内字杢田１１－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積500．00㎡（内借入地500．00㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	郡山北警察署　喜久田駐在所	木造	1階	163．96㎡		

施設の劣化状況	・駐在所部から居宅部に通じる階段側面に直径5㎝大の穴が開いている
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	40,678円	0円	37,686円	514,800円	0円	593,164円	3,618円
	平成29年度	40,678円	0円	38,087円	514,800円	217,080円	810,645円	4,944円
	平成30年度	40,678円	57,937円	0円	514,800円	27,356円	640,771円	3,908円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			郡山北警察署　岩根駐在所
施設名称	郡山北警察署　岩根駐在所	口座番号	0398K006	
代表所在地	本宮市岩根字上年神61－2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積452．78㎡（内借入地452．78㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	郡山北警察署　岩根駐在所	木造	1階	102．89㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	113,230円	0円	0円	169,339円	32,400円	314,969円	3,061円
	平成29年度	87,275円	0円	0円	169,339円	11,880円	268,494円	2,610円
	平成30年度	159,184円	0円	0円	169,339円	0円	328,523円	3,193円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			郡山北警察署　白岩駐在所
施設名称	郡山北警察署　白岩駐在所	口座番号	K0Z0000510	
代表所在地	本宮市白岩字馬場297－3			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積500．11㎡（内借入地500．11㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		郡山北警察署　白岩駐在所	木造	1階	110．13㎡		

施設の劣化状況	・北側駐車場アスファルト部の一部ヒビ割れ　・事務所北、南、西側の外壁モルタルの剥落、浮き　・コンクリート基礎部のヒビ割れ
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	134,080円	0円	36,689円	112,524円	0円	283,293円	2,572円
	平成29年度	86,909円	0円	43,189円	112,524円	0円	242,622円	2,203円
	平成30年度	181,250円	0円	40,313円	112,524円	0円	334,087円	3,034円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			郡山北警察署　白沢駐在所
施設名称	郡山北警察署　白沢駐在所	口座番号	0398K004	
代表所在地	本宮市糠沢字小田部207－1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積623．26㎡（内借入地623．26㎡）				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	郡山北警察署　白沢駐在所	木造	1階	75．35㎡	

施設の劣化状況	シーリングが劣化している。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
平成28年度	50,085円	0円	0円	211,285円	54,000円	315,370円	4,185円
平成29年度	44,502円	0円	38,186円	211,285円	35,316円	329,289円	4,370円
平成30年度	71,667円	0円	35,634円	211,285円	0円	318,586円	4,228円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			郡山北警察署　大玉駐在所
施設名称	郡山北警察署　大玉駐在所	口座番号	0398K001	
代表所在地	大玉村玉井字星内86－2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積433．20㎡（内借入地433．20㎡）				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	郡山北警察署　大玉駐在所	木造	1階	118．95㎡	

施設の劣化状況	・駐車場アスファルト部のヒビ割れ　・外壁接続部シーリング材の剥離　・事務室内壁紙の剥離、変色　・給湯器の不完全燃焼　・住宅部玄関ドアが施錠しにくい
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	163,297円	0円	0円	162,450円	70,487円	396,234円	3,331円
平成29年度	148,213円	0円	0円	170,247円	61,560円	380,020円	3,195円
平成30年度	178,380円	0円	0円	178,045円	269,028円	625,453円	5,258円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			警察署
施設名称	須賀川警察署	口座番号	04000001	
代表所在地	須賀川市八幡町１９－７			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　6，035．50㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		須賀川警察署	鉄筋コンクリート造	3階	2148．27㎡	
		車庫	鉄骨造	1階	216．00㎡	
		倉庫	鉄骨造	1階	140．77㎡	

施設の劣化状況	屋上の防水シート剥離、ブロックの浮き。 警察署看板支柱塗装の剥がれ。 駐輪場パイプの腐食。 外壁面の雨だれ汚れ、部分的亀裂。激しい横からの風雨時に雨水が浸入してくる。 内装壁の一部亀裂。 空調設備（H8設置）補修用部品生産終了 自動ドア（内側）（24年経過）保守部品生産終了 高圧受電盤更新推奨時期経過　 消防設備誘導灯規格外
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	7,010,868円	1,100,412円	815,786円	0円	2,171,718円	11,098,784円	4,431円
	平成29年度	7,469,025円	1,516,511円	835,380円	0円	2,314,082円	12,134,998円	4,844円
	平成30年度	8,089,618円	1,390,500円	988,524円	0円	276,372円	10,745,014円	4,289円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			北上町職員公舎
施設名称	須賀川警察署北上町職員公舎	口座番号	04000004	
代表所在地	須賀川市北上町地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　3，786．17㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		北上町職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	613．28㎡		

施設の劣化状況	屋上防水シート剥離
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	91,800円	236,702円	0円	0円	328,502円	536円
	平成29年度	0円	85,320円	236,702円	0円	0円	322,022円	525円
	平成30年度	0円	85,320円	236,702円	0円	0円	322,022円	525円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			新町職員公舎
施設名称	須賀川警察署新町職員公舎	口座番号	0400K018	
代表所在地	須賀川市新町地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　2，282．61㎡（内借入地2282．61㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		新町職員公舎	鉄筋コンクリート造	4階	1，078．88㎡		

施設の劣化状況	シーリング劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	43,200円	0円	0円	0円	43,200円	40円
	平成29年度	0円	48,600円	0円	0円	0円	48,600円	45円
	平成30年度	0円	48,600円	0円	0円	0円	48,600円	45円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			戸建公舎
施設名称	須賀川警察署戸建公舎	口座番号	04000004	
代表所在地	須賀川市北上町地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　998．24㎡				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	戸建公舎	木造	1階	86．12㎡	

施設の劣化状況	シーリング劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	0円	29,160円	32,400円	0円	0円	61,560円	715円
平成29年度	0円	23,760円	32,400円	0円	0円	56,160円	652円
平成30年度	0円	23,760円	32,400円	0円	0円	56,160円	652円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			西袋交番
施設名称	須賀川警察署西袋交番	口座番号	0400K017	
代表所在地	須賀川市西の内町50			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　339．53㎡（内借入地339．53㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		西袋交番	木造	2階	115．51㎡		

施設の劣化状況	屋根鼻隠し、破風の塗装劣化、軒天パネルに隙間 外壁シーリングに一部ひびあり インターロッキングの浮き
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	194,716円	0円	0円	233,278円	0円	427,994円	3,705円
	平成29年度	165,931円	0円	0円	237,383円	0円	403,314円	3,491円
	平成30年度	191,711円	0円	0円	237,596円	0円	429,307円	3,716円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駅前交番	
施設名称	須賀川警察署駅前交番		口座番号	0400K021				
代表所在地	須賀川市中宿１０－２							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　216．86㎡（内借入地216．86㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		駅前交番	木造		2階	93．56㎡		
施設の劣化状況	基礎モルタルのひび割れ インターロッキングの浮き							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	165,362円	0円	0円	209,284円	0円	374,646円	4,004円
	平成29年度	197,740円	0円	0円	209,472円	0円	407,212円	4,352円
	平成30年度	181,997円	0円	0円	209,660円	87,372円	479,029円	5,120円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						川東駐在所	
施設名称	須賀川警察署川東駐在所		口座番号	0400K012				
代表所在地	須賀川市小作田字殿田1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　325．38㎡（内借入地325．38㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		川東駐在所	木造		1階	91．09㎡		
施設の劣化状況	掲示板支柱の腐食、ポスター貼付するマットボードの腐食							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	34,170円	23,760円	24,273円	173,416円	28,620円	284,239円	3,120円
	平成29年度	27,095円	21,060円	24,273円	182,086円	130,950円	385,464円	4,232円
	平成30年度	31,162円	14,040円	26,784円	208,390円	0円	280,376円	3,078円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						長沼駐在所	
施設名称	須賀川警察署長沼駐在所		口座番号	0400K003				
代表所在地	須賀川市長沼字町尻６－２							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　375．86㎡（内借入地375．86㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		長沼駐在所	木造	1階	93．57㎡			
施設の劣化状況	シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	38,987円	0円	78,300円	140,947円	105,840円	364,074円	3,891円
	平成29年度	51,109円	0円	0円	140,947円	0円	192,056円	2,053円
	平成30年度	53,245円	0円	0円	140,947円	0円	194,192円	2,075円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			仁井田駐在所
施設名称	須賀川警察署仁井田駐在所	口座番号	0400K015	
代表所在地	須賀川市仁井田字鴻ノ目２５－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　432．00㎡（内借入地432．00㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		仁井田駐在所	木造	1階	95．17㎡		

施設の劣化状況	シーリング劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	97,309円	28,080円	95,212円	129,600円	0円	350,201円	3,679円
	平成29年度	102,838円	24,300円	95,212円	129,600円	0円	351,950円	3,698円
	平成30年度	78,793円	24,300円	95,212円	129,600円	222,912円	550,817円	5,787円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			天栄駐在所
施設名称	須賀川警察署天栄駐在所	口座番号	0400K016	
代表所在地	岩瀬郡天栄村大字白子字前谷地９－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　562．94㎡（内借入地562．94㎡）				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	天栄駐在所	木造	1階	100.20㎡	

施設の劣化状況	事務室サッシ窓の開閉がしずらい 濡れ縁の腐敗、割れ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	51,137円	0円	0円	121,595円	0円	172,732円	1,724円
平成29年度	53,724円	0円	0円	121,595円	204,120円	379,439円	3,787円
平成30年度	58,266円	0円	0円	121,595円	0円	179,861円	1,795円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						稲田駐在所	
施設名称	須賀川警察署稲田駐在所		口座番号	0400K020				
代表所在地	須賀川市岩渕字植松23－1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　418．98㎡（内借入地418．98㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		稲田駐在所	木造	1階	91．50㎡			
施設の劣化状況	玄関ポーチ天井パネルに隙間あり 犬走りにひび割れあり 風呂場の壁面･天井のカビ汚れ、換気扇が機能していない 襖戸がきちんと閉まらない							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	81,875円	0円	0円	75,105円	0円	156,980円	1,716円
	平成29年度	57,098円	0円	0円	75,172円	27,000円	159,270円	1,741円
	平成30年度	74,576円	0円	0円	75,239円	35,316円	185,131円	2,023円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			岩瀬駐在所
施設名称	須賀川警察署岩瀬駐在所	口座番号	0400K023	
代表所在地	須賀川市柱田字長井１３２			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地：敷地面積　６２０．００㎡（内借入地６２０．００㎡）

建　物

建物名称	構造	階数	延べ床面積
岩瀬駐在所	木造	1階	１０１．０１㎡

施設の劣化状況

基礎に一部ひび割れ
換気フードに一部浮きあり

将来の活用計画等

老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。
また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成２８年度	99,994円	0円	0円	165,757円	0円	265,751円	2,631円
平成２９年度	54,241円	0円	0円	165,906円	0円	220,147円	2,179円
平成３０年度	66,212円	16,200円	0円	166,055円	297,000円	545,467円	5,400円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			鏡石駐在所
施設名称	須賀川署鏡石駐在所	口座番号	0400K022	
代表所在地	岩瀬郡鏡石町本町207－3			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　491．98㎡（内借入地491．98㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		鏡石駐在所	木造	1階	181．06㎡	

施設の劣化状況	屋根の軒天塗装剥離 外壁パネル、シーリングにひび割れ 濡れ縁の腐食あり
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	132,563円	0円	0円	511,167円	66,528円	710,258円	3,922円
	平成29年度	125,707円	0円	0円	511,167円	0円	636,874円	3,517円
	平成30年度	156,849円	0円	0円	524,450円	79,488円	760,787円	4,201円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			湯本駐在所
施設名称	須賀川警察署湯本駐在所	口座番号	0400K011	
代表所在地	岩瀬郡天栄村大字湯本字居平97			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　234．87㎡（内借入地234．87㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	湯本駐在所	木造	2階	168．42㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	88,921円	0円	0円	24,661円	0円	113,582円	674円
	平成29年度	104,562円	0円	0円	24,661円	116,640円	245,863円	1,459円
	平成30年度	94,413円	0円	0円	24,661円	0円	119,074円	707円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			白河警察署
施設名称	白河警察署	口座番号	04010001	
代表所在地	白河市昭和町226－2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　6447．85㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		警察署庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	2,456.20㎡		
		車庫	鉄骨造	1階	465.89㎡		

施設の劣化状況	建物本体に急激な劣化は認められないが、設備（空調設備等）に劣化が現れ今後修繕や更新の必要があり
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	5,881,185円	2,139,300円	454,885円	0円	2,081,260円	10,556,630円	3,613円
	平成29年度	5,996,287円	2,134,548円	374,421円	0円	1,463,892円	9,969,148円	3,412円
	平成30年度	6,159,353円	2,129,148円	529,870円	0円	2,636,415円	11,454,786円	3,920円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						上野原職員公舎	
施設名称	白河警察署上野原職員公舎		口座番号	04010007				
代表所在地	西白河郡西郷町大字小田倉字上野原地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　2,110.44㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		上野原職員公舎	鉄筋コンクリート造		5階	1,023.10㎡		
施設の劣化状況	水回りはその都度工事で改修しているが、築46年ということもあり、外壁等劣化が進んでいる。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	149,400円	0円	0円	19,440円	168,840円	165円
	平成29年度	0円	149,400円	97,200円	0円	0円	246,600円	241円
	平成30年度	0円	150,480円	0円	0円	0円	150,480円	147円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			向山職員公舎
施設名称	白河警察署向山職員公舎	口座番号	0401K011	
代表所在地	西白河郡西郷村大字米字向山地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　2,320.00㎡（内借入地2320.00㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		向山職員公舎	鉄筋コンクリート造	4階	1,494.24㎡		

施設の劣化状況	外壁にひび割れ等あり
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	45,720円	0円	364,240円	106,920円	516,880円	346円
	平成29年度	0円	45,720円	0円	364,240円	0円	409,960円	274円
	平成30年度	0円	46,800円	0円	364,240円	0円	411,040円	275円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			豊年職員公舎
施設名称	白河警察署豊年職員公舎	口座番号	04010011	
代表所在地	白河市豊年地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1805．55㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		豊年職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	1,025.73㎡		

施設の劣化状況	比較的新しいので、特に著しい劣化は認められない。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	79,920円	0円	0円	0円	0円	79,920円	78円
	平成29年度	79,920円	0円	0円	0円	71,280円	151,200円	147円
	平成30年度	74,520円	0円	0円	0円	0円	74,520円	73円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						戸建公舎	
施設名称	白河警察署戸建公舎		口座番号	4010004				
代表所在地	白河市昭和町地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　495.76㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		戸建公舎	木造		1階	86.12㎡		
施設の劣化状況	外観、躯体とも特に劣化は認められない。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	8,640円	8,640円	100円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	123,902円	123,902円	1,438円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	2,160,000円	2,160,000円	25,081円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駅前交番	
施設名称	白河警察署駅前交番		口座番号	KOZ0000125				
代表所在地	白河市郭内1－167							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積264.04　㎡（内借入地264.04㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		交番	木造	1階	104.34㎡			
施設の劣化状況	平成24年建て替えであり現状問題ない。							
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	319,438円	0円	0円	0円	0円	319,438円	3,061円
	平成29年度	377,579円	0円	0円	0円	15,120円	392,699円	3,763円
	平成30年度	336,707円	0円	0円	0円	0円	336,707円	3,227円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			東部交番
施設名称	白河警察署東部交番	口座番号	0401K007	
代表所在地	白河市旭１丁目243			
設置目的	治安維持のため			

施設概要		敷地面積　163.73㎡（内借入地163.73㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		東部交番	鉄骨造	1階	57.09㎡		

施設の劣化状況	平成１１年に大規模修繕しており、著しい劣化は認められない。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	144,697円	0円	0円	0円	0円	144,697円	2,534円
	平成29年度	154,377円	0円	0円	0円	0円	154,377円	2,704円
	平成30年度	175,559円	0円	0円	0円	0円	175,559円	3,075円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			矢吹交番
施設名称	白河警察署矢吹交番	口座番号	04010008	
代表所在地	西白河郡矢吹町本町３１８－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　496．06㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟
		矢吹交番	木造	2階	152.36㎡	

施設の劣化状況	平成27年度にリフォームしており著しい劣化は認められない。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	483,237円	0円	0円	0円	75,600円	558,837円	3,667円
	平成29年度	480,753円	0円	0円	0円	0円	480,753円	3,155円
	平成30年度	463,822円	0円	0円	0円	0円	463,822円	3,044円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			新白河交番
施設名称	白河警察署新白河交番	口座番号	0401K020	
代表所在地	西白河郡西郷村字道南東1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　102.00㎡（内借入地102.00㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		新白河交番	木造	2階	87.97㎡		

施設の劣化状況	出窓部分の雨漏り等修繕必要な箇所あり
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	215,063円	0円	0円	0円	88,452円	303,515円	3,450円
	平成29年度	200,604円	0円	0円	0円	71,280円	271,884円	3,090円
	平成30年度	194,485円	0円	0円	0円	0円	194,485円	2,210円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						表郷駐在所	
施設名称	白河警察署表郷駐在所		口座番号	0401K022				
代表所在地	白河市表郷金山字竹ノ内７５							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　404.82㎡（内借入地404.82㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		表郷駐在所	木造		1階	112.24㎡		
施設の劣化状況	小修繕をこまめに行っており特に問題はない。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	329,989円	0円	0円	0円	350,978円	680,967円	6,067円
	平成２９年度	331,398円	0円	0円	0円	15,660円	347,058円	3,092円
	平成３０年度	356,037円	0円	0円	0円	179,520円	535,557円	4,771円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						西郷駐在所	
施設名称	白河警察署西郷駐在所		口座番号	0401K008				
代表所在地	西白河郡西郷村大字熊倉字折口原262-1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　680.51㎡（内借入地680.51㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		西郷駐在所	木造	1階	92.74㎡			
施設の劣化状況	老朽化、劣化が顕著であり早急に建て替えが必要である。							
将来の活用計画等	令和3年度建替予定							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	183,060円	0円	0円	0円	5,400円	188,460円	2,032円
	平成29年度	278,108円	0円	0円	0円	51,840円	329,948円	3,558円
	平成30年度	263,063円	0円	0円	0円	0円	263,063円	2,837円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			白坂駐在所
施設名称	白河警察署白坂駐在所	口座番号	0401K009	
代表所在地	白河市白坂三輪台276－29			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　307．00㎡（内借入地307．00㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		白坂駐在所	木造	1階	75．35㎡		

施設の劣化状況	平成18年にリフォーム済みであり著しい劣化は見られない。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	114,390円	0円	0円	0円	22,680円	137,070円	1,819円
	平成29年度	99,530円	0円	0円	0円	0円	99,530円	1,321円
	平成30年度	136,441円	0円	0円	0円	220,980円	357,421円	4,743円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						大信駐在所	
施設名称	白河警察署大信駐在所		口座番号	0401K010				
代表所在地	白河市大信町屋字道目木107							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　419.00㎡（内借入地419.00㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		大信駐在所	木造		1階	76.59㎡		
施設の劣化状況	平成18年リフォーム済みであり、著しい劣化は見られない。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	153,285円	0円	0円	0円	0円	153,285円	2,001円
	平成29年度	159,799円	0円	0円	0円	12,416円	172,215円	2,249円
	平成30年度	153,722円	0円	0円	0円	0円	153,722円	2,007円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			中島駐在所
施設名称	白河警察署中島駐在所	口座番号	0401K016	
代表所在地	西白河郡中島村大字滑津字中島西18-12			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　328.58㎡（内借入地328.58㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		中島駐在所	木造	1階	89.43㎡		

施設の劣化状況	平成21年リフォーム済みであり著しい劣化は認められない。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	105,822円	0円	0円	0円	25,380円	131,202円	1,467円
	平成29年度	244,231円	0円	0円	0円	0円	244,231円	2,731円
	平成30年度	259,765円	0円	0円	0円	23,760円	283,525円	3,170円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			東駐在所
施設名称	白河警察署東駐在所	口座番号	0401K018	
代表所在地	白河市東釜子字殿田表46			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　163.73㎡（内借入地167.73㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		東駐在所	木造	1階	79.58㎡		

施設の劣化状況	著しい劣化は認められない。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	146,060円	0円	0円	0円	10,800円	156,860円	1,971円
	平成29年度	201,737円	0円	0円	0円	28,080円	229,817円	2,887円
	平成30年度	141,107円	0円	0円	0円	2,872円	143,979円	1,809円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			泉崎駐在所
施設名称	白河警察署泉崎駐在所	口座番号	0401K017	
代表所在地	西白河郡泉崎村大字泉崎字雷２－３			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　419.01㎡（内借入地419.01㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
	泉崎駐在所	木造	1階	91.50㎡		

施設の劣化状況	平成26年にリフォーム済
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	253,383円	0円	0円	0円	12,960円	266,343円	2,910円
	平成29年度	207,448円	0円	0円	0円	0円	207,448円	2,267円
	平成30年度	226,534円	0円	0円	0円	1,547,900円	1,774,434円	19,392円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			甲子高原駐在所
施設名称	白河警察署甲子高原駐在所	口座番号	0401K021	
代表所在地	西白河郡西郷村大字真船字芝原302-2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　957.60㎡（内借入地957.60㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		甲子高原駐在所	木造	1階	104.11㎡		

施設の劣化状況	著しい劣化は見られない。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	318,648円	19,440円	6,000円	0円	129,384円	473,472円	4,548円
	平成29年度	370,428円	19,440円	6,000円	0円	124,416円	520,284円	4,997円
	平成30年度	397,212円	19,440円	6,000円	0円	1,188,000円	1,610,652円	15,471円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						白河検問所	
施設名称	白河警察署白河検問所		口座番号	0401K006				
代表所在地	西白河郡西郷村大字小田倉字稗返103							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　53．54㎡（内借上地53．54㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		白河検問所	鉄骨造		2階	107.08㎡		
施設の劣化状況	著しい劣化は見られない。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	57,580円	19,440円	6,000円	0円	106,920円	189,940円	1,774円
	平成29年度	58,950円	19,440円	6,000円	0円	0円	84,390円	788円
	平成30年度	59,415円	19,440円	6,000円	0円	0円	84,855円	792円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署						石川警察署	
施設名称	石川警察署		口座番号	04020005				
代表所在地	石川郡石川町字長久保185－2							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　5，858．00㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		庁舎	鉄筋コンクリート造		3階	1,609.65㎡		
		車庫	鉄骨造		1階	210.00㎡		
施設の劣化状況	・空調設備が老朽化しており、一部系統の室外機は機能していない							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	4,503,532円	801,753円	844,347円	0円	569,405円	6,719,037円	3,692円
	平成29年度	4,854,320円	790,452円	780,962円	0円	687,582円	7,113,316円	3,909円
	平成30年度	4,932,798円	803,088円	854,197円	0円	790,992円	7,381,075円	4,056円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						古舘公舎	
施設名称	石川警察署古舘公舎		口座番号	04020003				
代表所在地	石川郡石川町字古舘地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　1，657．50㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		古舘公舎	鉄筋コンクリート造		3階	749.00㎡		
施設の劣化状況	・階段の壁部分が劣化、ベランダ部分の外壁はがれ ・駐車場のアスファルト舗装劣化、停車位置の白線が消えている ・玄関ドアの腐食（一部）、壁紙の著しい汚れ（カビのようなもの） ・玄関入口電気スイッチ、チャイムスイッチの腐食							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	267,300円	118,000円	0円	0円	385,300円	514円
	平成29年度	0円	267,300円	107,200円	0円	12,960円	387,460円	517円
	平成30年度	0円	267,300円	107,200円	0円	0円	374,500円	500円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			戸建公舎
施設名称	石川警察署戸建公舎	口座番号	04020002	
代表所在地	石川郡石川町字矢ノ目田地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　398．25㎡					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
	戸建公舎	木造	1階	80.32㎡		

施設の劣化状況	・壁等の亀裂 ・雨樋の劣化、玄関のタイル部の剥離 ・屋根瓦の劣化 ・ネットフェンスの老朽化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	5,616円	12,812円	0円	0円	18,428円	229円
	平成29年度	0円	5,616円	12,812円	0円	0円	18,428円	229円
	平成30年度	0円	5,616円	12,812円	0円	0円	18,428円	229円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						須釜公舎	
施設名称	石川警察署須釜公舎		口座番号	0402K014				
代表所在地	石川郡玉川村大字南須釜字中奥平地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　329．08㎡（内借入地329．08㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		須釜公舎	木造		1階	75.35㎡		
施設の劣化状況	シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	5,000円	5,000円	66円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			母畑公舎
施設名称	石川警察署母畑公舎	口座番号	0402K017	
代表所在地	石川郡石川町大字母畑字小田口地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　320．88㎡（内借入地320．88㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		母畑公舎	木造	1階	75.35㎡		

施設の劣化状況	・屋外フェンスの経年劣化 ・玄関部分タイルのはがれ
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	5,616円	12,812円	0円	0円	18,428円	244円
	平成29年度	0円	5,616円	12,812円	0円	2,700円	21,128円	280円
	平成30年度	0円	5,616円	12,812円	0円	0円	18,428円	244円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			古殿駐在所
施設名称	石川警察署古殿駐在所	口座番号	0402K018	
代表所在地	石川郡古殿町大字松川字桑原177－1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　499．45㎡（内借入地499．45㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
	古殿駐在所	木造	1階	122.44㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	205,866円	0円	0円	0円	0円	205,866円	1,681円
	平成29年度	239,398円	0円	0円	0円	0円	239,398円	1,955円
	平成30年度	193,633円	0円	0円	0円	0円	193,633円	1,581円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所					山橋駐在所	
施設名称	石川警察署山橋駐在所		口座番号	0402K004			
代表所在地	石川郡石川町大字南山形字笹目田59－1						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　292．44㎡（内借入地292．44㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		山橋駐在所	木造	1階	75.35㎡		
施設の劣化状況	・床の劣化（事務所から居宅へ向かう途中の床が柔らかくなっている。）						
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	96,302円	10,044円	17,448円	0円	173,644円	297,438円	3,947円
	平成29年度	166,466円	10,044円	18,363円	0円	0円	194,873円	2,586円
	平成30年度	104,482円	10,044円	18,363円	0円	0円	132,889円	1,764円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						浅川駐在所	
施設名称	石川警察署浅川駐在所		口座番号	0402K013				
代表所在地	石川郡浅川町大字浅川字背戸谷地１１２－３３							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　３５０．２１㎡（内借入地３５０．２１㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		浅川駐在所	木造		1階	91.08㎡		
施設の劣化状況	シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	237,605円	0円	0円	0円	198,720円	436,325円	4,790円
	平成２９年度	167,143円	0円	0円	0円	172,800円	339,943円	3,732円
	平成３０年度	149,912円	0円	0円	0円	0円	149,912円	1,645円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						沢田駐在所	
施設名称	石川警察署沢田駐在所		口座番号	0402K006				
代表所在地	石川郡石川町大字沢井字西ノ作89－9							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　396．12㎡（内借入地396．12㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		沢田駐在所	木造		1階	79.49㎡		
施設の劣化状況	シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	172,210円	10,044円	39,720円	0円	73,548円	295,522円	3,717円
	平成29年度	193,263円	10,044円	25,440円	0円	44,118円	272,865円	3,432円
	平成30年度	163,555円	10,044円	25,440円	0円	0円	199,039円	2,503円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						平田駐在所	
施設名称	石川警察署平田駐在所		口座番号	0402K016				
代表所在地	石川郡平田村大字永田字切田１８５－２							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　４４７．９３㎡（内借入地４４７．９３㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		平田駐在所	木造		1階	96.05㎡		
施設の劣化状況	シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	156,877円	0円	0円	0円	148,840円	305,717円	3,183円
	平成２９年度	150,710円	0円	0円	0円	0円	150,710円	1,569円
	平成３０年度	201,687円	0円	0円	0円	213,240円	414,927円	4,320円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						玉川駐在所	
施設名称	石川警察署玉川駐在所		口座番号	0402K015				
代表所在地	石川郡玉川村大字中字高畔１４－２							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　４９１．９２㎡（内借入地４９１．９２㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		玉川駐在所	木造		1階	90.88㎡		
施設の劣化状況	シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	276,954円	10,800円	24,000円	0円	0円	311,754円	3,430円
	平成２９年度	310,269円	10,800円	25,440円	0円	159,840円	506,349円	5,571円
	平成３０年度	187,228円	10,800円	25,440円	0円	119,880円	343,348円	3,778円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			全景
施設名称	棚倉警察署	口座番号	04030001	
代表所在地	東白川郡棚倉町大字流字森ノ内59－1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　5,104.46㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他 0 棟	
		棚倉警察署	鉄筋コンクリート造	3階	1,272.99㎡		
		車庫	鉄骨造	1階	155.44㎡		

施設の劣化状況	【警察署】1．耐震改修工事対象外の既存サッシ窓（1～3階）について、ガラス枠シーリングが剥離し、窓全体のガタツキ及び隙間があるため、雨水が壁内等に浸水、1階の女性仮眠室等において天井から雨漏りが発生する。 2．屋上笠木のクラック及びパラペット部の未防水処理のため、壁内に水が浸入する。 3．ポーチ軒天内側が全体的に下がり、応急止めしている状況である。 【車庫】 経年劣化がみられ、特に屋根の塗装はがれ及びさびが著しい。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	4,109,091円	643,291円	352,080円	0円	59,724円	5,164,186円	4,057円
	平成29年度	4,779,355円	674,827円	611,400円	0円	89,396円	6,154,978円	4,835円
	平成30年度	4,922,538円	726,127円	474,120円	0円	751,680円	6,874,465円	5,400円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			全景
施設名称	棚倉警察署馬場公舎	口座番号	04030002	
代表所在地	東白川郡棚倉町大字棚倉字馬場地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1,405.67㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他 0 棟	
		馬場公舎	鉄筋コンクリート造	3階	750.56㎡		

施設の劣化状況	・足洗場の埋設給水管の劣化による漏水（現在閉栓中）。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	72,900円	0円	0円	0円	72,900円	97円
	平成29年度	0円	70,200円	0円	0円	0円	70,200円	94円
	平成30年度	0円	72,900円	0円	0円	91,820円	164,720円	219円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			全景
施設名称	棚倉警察署戸建公舎	口座番号	0403K011	
代表所在地	東白川郡棚倉町大字棚倉字西中居地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　304.11㎡（内借入地 304.11㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他 0 棟	
		戸建公舎	木造	1階	77.84㎡		

施設の劣化状況	・破風板の塗装剥がれ。 ・外壁仕上げ材の剥落、ひび割れ。 ・フェンスのさび、変形による劣化。
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	115,561円	27,648円	143,209円	1,840円
	平成29年度	0円	0円	0円	115,561円	98,280円	213,841円	2,747円
	平成30年度	0円	0円	0円	115,561円	18,360円	133,921円	1,720円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						全景	
施設名称	棚倉警察署鮫川駐在所		口座番号	0403K020				
代表所在地	東白川郡鮫川村大字赤坂中野字宿ノ入１１－１							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　612.00㎡（内借入地 612.00㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他 0 棟		
		鮫川駐在所	木造	1階	125.04㎡			
施設の劣化状況	側溝にずれが生じており、雨水が排水できない状況。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	212,766円	0円	0円	175,032円	120,960円	508,758円	4,069円
	平成29年度	257,348円	0円	0円	175,032円	0円	432,380円	3,458円
	平成30年度	260,984円	0円	0円	175,032円	80,784円	516,800円	4,133円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						全景	
施設名称	棚倉警察署塙駐在所		口座番号	0403K013				
代表所在地	東白川郡塙町大字塙字末広町120							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　258.50㎡（内借入地 258.50㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		塙駐在所	木造		2階	98.95㎡		
施設の劣化状況	破風包みの下地が不良のため、隙間が生じている。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	198,858円	0円	0円	155,065円	123,120円	477,043円	4,821円
	平成29年度	218,727円	0円	0円	153,880円	119,800円	492,407円	4,976円
	平成30年度	172,044円	0円	0円	153,880円	56,140円	382,064円	3,861円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						全景	
施設名称	棚倉警察署東舘駐在所		口座番号	0403K014				
代表所在地	東白川郡矢祭町大字東舘字唐目３４－２							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　399.34㎡（内借入地 399.34㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		東舘駐在所	木造		2階	106.82㎡		
施設の劣化状況	事務室の上下開閉窓が経年により開閉できない。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	161,854円	13,770円	18,900円	151,749円	97,200円	443,473円	4,152円
	平成２９年度	176,128円	13,770円	37,800円	151,749円	0円	379,447円	3,552円
	平成３０年度	146,045円	13,770円	37,800円	151,749円	0円	349,364円	3,271円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						全景	
施設名称	棚倉警察署笹原駐在所		口座番号	0403K015				
代表所在地	東白川郡塙町大字川上字清水３２－４							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　440.00㎡（内借入地 440.00㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		笹原駐在所	木造		1階	85.20㎡		
施設の劣化状況	シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	131,576円	0円	0円	136,400円	688,622円	956,598円	11,228円
	平成２９年度	131,405円	0円	0円	136,400円	0円	267,805円	3,143円
	平成３０年度	120,309円	0円	0円	136,400円	0円	256,709円	3,013円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						全景	
施設名称	棚倉警察署植田駐在所		口座番号	0403K016				
代表所在地	東白川郡塙町大字植田字森戸２３－１							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　712.00㎡（内借入地　712.00㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他 0 棟	
		植田駐在所	木造		1階	87.36㎡		
施設の劣化状況	外壁の一部剥離が生じている。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	162,065円	0円	56,700円	182,984円	71,496円	473,245円	5,417円
	平成２９年度	167,997円	13,770円	37,800円	187,984円	0円	407,551円	4,665円
	平成３０年度	170,875円	13,770円	37,800円	187,984円	182,664円	593,093円	6,789円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						全景	
施設名称	棚倉警察署矢祭駐在所		口座番号	0403K018				
代表所在地	東白川郡矢祭町大字関岡字江戸塚17							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　550.94㎡（内借入地 550.94㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他 0 棟		
		矢祭駐在所	木造	1階	92.33㎡			
施設の劣化状況	シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	126,639円	0円	0円	130,021円	0円	256,660円	2,780円
	平成29年度	135,633円	0円	0円	130,021円	0円	265,654円	3,960円
	平成30年度	263,873円	0円	0円	130,021円	78,840円	472,734円	5,120円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			田村警察署　全景
施設名称	田村警察署	口座番号	04040001	
代表所在地	田村郡三春町大字熊耳字下荒井194-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　6，488．37㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		田村警察署	鉄筋コンクリート造	3階	1,473.28㎡	
		車庫	鉄骨造	1階	161.00㎡	

施設の劣化状況	屋上笠木のシーリング劣化、外壁北面のクラック、アスファルトひび割れ、浄化槽フェンスの錆、波打ち
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	3,350,496円	506,154円	723,005円	0円	142,560円	4,722,215円	2,889円
	平成29年度	3,547,021円	506,154円	684,125円	0円	305,964円	5,043,264円	3,085円
	平成30年度	3,716,165円	557,549円	743,407円	0円	259,772円	5,276,893円	3,228円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			田村警察署小野分庁舎　全景
施設名称	田村警察署小野分庁舎	口座番号	4050001	
代表所在地	田村郡小野町大字小野新町字小太内13			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　3，644．39㎡(小野分所長公舎と同一敷地)					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	田村警察署小野分庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	1,567.16㎡		

施設の劣化状況	舗装面の陥没、スロープ・インターロッキングブロックのひび割れ、
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	2,734,520円	558,078円	730,738円	0円	381,440円	4,404,776円	2,810円
	平成29年度	3,024,663円	558,078円	691,858円	0円	323,676円	4,598,275円	2,934円
	平成30年度	2,761,423円	602,141円	836,501円	0円	256,446円	4,456,511円	2,843円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			熊耳職員公舎　全景
施設名称	熊耳職員公舎	口座番号	04040003	
代表所在地	田村郡三春町大字熊耳字大平地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1，681．39㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		田村警察署熊耳職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	750.56㎡	

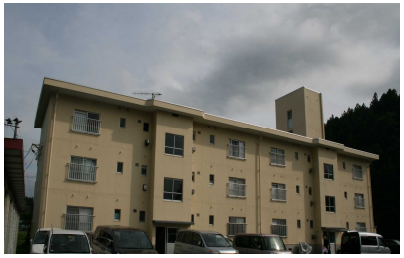
施設の劣化状況	防水シートの一部剥がれ、西側階段壁の亀裂、南側フェンスのさび
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	209,053円	117,380円	0円	0円	326,433円	434円
	平成29年度	0円	209,053円	117,380円	0円	0円	326,433円	434円
	平成30年度	0円	209,593円	117,380円	0円	0円	326,973円	435円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			品ノ木職員公舎　全景
施設名称	品ノ木職員公舎	口座番号	4050002	
代表所在地	田村郡小野町大字小野新町字品ノ木地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1，419．43㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		品ノ木職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	831.56㎡	

施設の劣化状況	フェンスの腐食箇所多数、外壁吹付塗材の剥落
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	54,652円	96,350円	0円	0円	151,002円	181円
	平成29年度	0円	54,652円	96,350円	0円	0円	151,002円	181円
	平成30年度	0円	55,192円	96,350円	0円	0円	151,542円	182円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			田村警察署戸建公舎　全景
施設名称	田村警察署戸建公舎	口座番号	04040002	
代表所在地	田村郡三春町字尼ヶ谷地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　267．98㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		戸建公舎	木造	1階	79.74㎡	

施設の劣化状況	南側外壁の一部亀裂
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	8,994円	27,810円	0円	0円	36,804円	461円
	平成29年度	0円	8,994円	27,810円	0円	0円	36,804円	461円
	平成30年度	0円	8,994円	27,810円	0円	0円	36,804円	461円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			田村警察署小野戸建公舎　全景
施設名称	田村警察署小野戸建公舎	口座番号	04050001	
代表所在地	田村郡小野町大字小野新町字小太内地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　3，644．39㎡(小野分庁舎敷地と同一敷地)					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	田村警察署小野戸建公舎	木造	1階	84.46㎡		

施設の劣化状況	車庫屋根の錆
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	8,994円	31,630円	0円	0円	40,624円	480円
	平成29年度	0円	8,994円	31,630円	0円	0円	40,624円	480円
	平成30年度	0円	8,994円	31,630円	0円	0円	40,624円	480円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			船引幹部交番　全景
施設名称	船引幹部交番	口座番号	0404K015	
代表所在地	田村市船引町船引字南町通160-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　779．11㎡（内借入地779．11㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		船引幹部交番	木造	2階	156.03㎡		

施設の劣化状況	駐車場北側のインターロッキングブロックの割れ、フェンス柱の錆び
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	400,283円	0円	0円	467,466円	11,664円	879,413円	5,636円
	平成29年度	470,012円	0円	0円	467,466円	25,920円	963,398円	6,174円
	平成30年度	421,745円	0円	0円	467,466円	15,120円	904,331円	5,795円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			三春岩江駐在所　全景
施設名称	三春岩江駐在所	口座番号	0404K018	
代表所在地	田村郡三春町大字下舞木字岩本81-43			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　738．66㎡（内借入地738．66㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		三春岩江駐在所	木造	1階	120.52㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	221,185円	0円	0円	526,410円	0円	747,595円	6,203円
	平成29年度	247,874円	0円	0円	526,410円	0円	774,284円	6,424円
	平成30年度	247,768円	0円	0円	526,410円	47,692円	821,870円	6,819円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			移駐在所　全景
施設名称	移駐在所	口座番号	K0Z0000118	
代表所在地	田村市船引町上移字根岸38-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　515．02㎡（内借入地515．02㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		移駐在所	木造	1階	105.99㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	244,560円	9,593円	27,810円	69,528円	0円	351,491円	3,316円
	平成29年度	264,544円	9,593円	27,810円	69,528円	0円	371,475円	3,504円
	平成30年度	302,316円	9,593円	27,810円	69,528円	0円	409,247円	3,861円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			常葉駐在所　全景
施設名称	常葉駐在所	口座番号	0404K005	
代表所在地	田村市常葉町常葉字平舘57			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　481．77㎡（内借入地481．77㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		常葉駐在所	木造	1階	86.53㎡		

施設の劣化状況	事務室床の仕上げ材浮き、外壁の一部にクラック
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	249,681円	0円	0円	125,742円	119,430円	494,853円	5,718円
	平成29年度	246,855円	0円	0円	125,742円	0円	372,597円	4,305円
	平成30年度	281,219円	0円	0円	125,742円	38,772円	445,733円	5,151円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			要田駐在所　全景
施設名称	要田駐在所	口座番号	0404K004	
代表所在地	田村市船引町要田字要田18-2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　197．49㎡（内借入地197．49㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		要田駐在所	木造	2階	84.46㎡		

施設の劣化状況	屋根及び屋根破風の塗装剥離、雨樋の折れ、駐輪場屋根の塗装剥離
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	203,483円	9,294円	46,830円	40,880円	83,250円	383,737円	4,543円
	平成29年度	209,504円	9,294円	46,830円	40,880円	47,088円	353,596円	4,186円
	平成30年度	235,684円	9,294円	46,830円	40,880円	104,401円	437,089円	5,175円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			瀬川駐在所　全景
施設名称	瀬川駐在所	口座番号	0404K013	
代表所在地	田村市船引町新舘字軽井沢730-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　508．55㎡（内借入地508．55㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		瀬川駐在所	木造	1階	81.15㎡		

施設の劣化状況	蛍光灯及び洗面器亀裂、フェンスの波打ち
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	154,000円	9,294円	46,830円	79,334円	34,560円	324,018円	3,992円
	平成29年度	159,143円	9,294円	46,830円	79,334円	17,280円	311,881円	3,843円
	平成30年度	176,936円	9,294円	46,830円	79,334円	79,488円	391,882円	4,829円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			都路駐在所　全景
施設名称	都路駐在所	口座番号	0404K016	
代表所在地	田村市都路町古道字遠下前93-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　379．41㎡（内借入地379．41㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		都路駐在所	木造	1階	109.30㎡		

施設の劣化状況	フェンスの波打ち
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	138,962円	9,294円	46,830円	45,529円	83,250円	323,865円	2,963円
	平成29年度	144,766円	9,294円	46,830円	45,529円	22,680円	269,099円	2,462円
	平成30年度	276,967円	9,294円	46,830円	45,529円	142,560円	521,180円	4,768円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			七郷駐在所　全景
施設名称	七郷駐在所	口座番号	0404K017	
代表所在地	田村市船引町門沢字宮ノ平189-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　504．56㎡（内借入地504．56㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		七郷駐在所	木造	1階	117.59㎡		

施設の劣化状況	駐車場の点字ブロックひび割れ、木塀の劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	175,028円	9,294円	46,830円	152,881円	0円	384,033円	3,265円
	平成29年度	178,842円	9,294円	46,830円	152,881円	0円	387,847円	3,298円
	平成30年度	167,650円	9,294円	46,830円	152,881円	382,909円	759,564円	6,459円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			夏井駐在所　全景
施設名称	夏井駐在所	口座番号	0405K008	
代表所在地	田村郡小野町大字夏井字町屋13-5			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　538．97㎡（内借入地538．97㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		夏井駐在所	木造	1階	102.68㎡		

施設の劣化状況	居宅通気口のフィルター劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	211,893円	9,593円	46,830円	153,647円	90,763円	512,726円	4,993円
	平成29年度	234,755円	9,593円	46,830円	153,647円	75,816円	520,641円	5,070円
	平成30年度	245,798円	9,593円	46,830円	153,647円	0円	455,868円	4,439円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			飯豊駐在所　全景
施設名称	飯豊駐在所	口座番号	0405K005	
代表所在地	田村郡小野町大字飯豊字八幡43-6			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　331．17㎡（内借入地331．17㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		飯豊駐在所	木造	1階	82.81㎡		

施設の劣化状況	アスファルト舗装のひび割れ、駐車場出入口かんぬき錆び、掲示板変形
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	210,443円	9,294円	46,830円	144,390円	34,452円	445,409円	5,378円
	平成29年度	192,456円	9,294円	46,830円	144,390円	236,898円	629,868円	7,606円
	平成30年度	214,950円	9,294円	46,830円	144,390円	55,998円	471,462円	5,693円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						大越駐在所　全景	
施設名称	大越駐在所		口座番号	0405K006				
代表所在地	田村市大越町上大越字蟹沢98-1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　496．31㎡（内借入地496．31㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		大越駐在所	木造	1階	97.68㎡			
施設の劣化状況	掲示板貼付部分の変形劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	276,798円	0円	0円	200,012円	7,776円	484,586円	4,960円
	平成29年度	367,500円	0円	0円	200,012円	24,235円	591,747円	6,058円
	平成30年度	425,337円	0円	0円	200,012円	0円	625,349円	6,402円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						滝根駐在所　全景	
施設名称	滝根駐在所		口座番号	0405K007				
代表所在地	田村市滝根町神俣字梵天川255-1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　545．00㎡（内借入地545．00㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		滝根駐在所	木造	1階	97.71㎡			
施設の劣化状況	雨量が多いと雨漏り箇所がある							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	233,951円	0円	0円	166,770円	0円	400,721円	4,101円
	平成29年度	222,958円	0円	0円	166,770円	3,942円	393,670円	4,028円
	平成30年度	250,008円	0円	0円	166,770円	181,213円	597,991円	6,120円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			本庁舎　全景
施設名称	会津若松警察署	口座番号	04060001	
代表所在地	会津若松市山見町248			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　10,861.85㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		本庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	2,820.96㎡		
		北庁舎	鉄骨造	3階	1,285.81㎡		
		機械室	鉄筋コンクリート造	1階	114.35㎡		

施設の劣化状況	外壁材の亀裂、屋上防水の亀裂・浮き、ペントハウス外壁材の剥離、軒天仕上げ材の剥離
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	13,318,643円	1,871,363円	3,074,671円	0円	2,759,050円	21,023,727円	4,980円
	平成29年度	13,803,851円	1,885,049円	3,496,500円	0円	3,341,001円	22,526,401円	5,336円
	平成30年度	15,078,998円	1,915,634円	3,706,296円	0円	3,418,286円	24,119,214円	5,713円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			会津美里分庁舎　全景
施設名称	会津若松警察署会津美里分庁舎	口座番号	04100001	
代表所在地	大沼郡会津美里町字鹿島3057-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　3,717.22㎡					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
	会津美里分庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	2,307.01㎡		

施設の劣化状況	外壁材の亀裂及びシーリングの劣化、屋上コンクリートの亀裂及びシーリングの劣化、コンクリート塀の損傷
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	5,805,887円	1,744,238円	403,920円	0円	2,438,190円	10,392,235円	4,504円
平成29年度	6,399,763円	1,756,646円	430,920円	0円	3,337,740円	11,925,069円	5,169円
平成30年度	6,912,017円	1,788,036円	465,520円	0円	2,761,668円	11,927,241円	5,169円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			本町職員公舎　全景
施設名称	本町職員公舎	口座番号	0406K014	
代表所在地	会津若松市本町地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　999.23㎡（内借入地　999.23㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		本町職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	602.00㎡		

施設の劣化状況	外壁材の亀裂、基礎のひび割れ、軒天の剥離
将来の活用計画等	老朽化が進んでおり、解体する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	167,556円	0円	772,403円	0円	939,959円	1,561円
	平成29年度	0円	167,556円	43,200円	772,403円	0円	983,159円	1,633円
	平成30年度	0円	167,556円	0円	772,403円	0円	939,959円	1,561円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						独身寮　全景	
施設名称	独身寮		口座番号	04060005				
代表所在地	会津若松市御旗町地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　824.00㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他0棟	
		独身寮	鉄筋コンクリート造		4階	602.14㎡		
施設の劣化状況	外壁の亀裂、剥がれ、屋上防水の浮き、軒天塗装の劣化、物置の損壊							
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	675,279円	0円	0円	0円	675,279円	1,121円
	平成29年度	0円	761,139円	19,440円	0円	0円	780,579円	1,296円
	平成30年度	0円	773,019円	0円	0円	0円	773,019円	1,283円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			亀賀職員公舎　全景
施設名称	亀賀職員公舎	口座番号	04060007	
代表所在地	会津若松市一箕町大字亀賀字藤原地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　975.68㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		亀賀職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	601.56㎡		

施設の劣化状況	外壁の亀裂、外壁シーリングの劣化、軒天亀裂に伴う鉄筋の露出、軒天塗装の剥がれ、物置の劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	167,556円	0円	45,710円	0円	213,266円	354円
	平成29年度	0円	167,556円	5,400円	45,710円	0円	218,666円	363円
	平成30年度	0円	167,556円	0円	45,710円	0円	213,266円	354円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			錦町職員公舎　全景
施設名称	錦町職員公舎	口座番号	0406T001	
代表所在地	会津若松市錦町地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　2,017.34㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		錦町職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	809.16㎡		

施設の劣化状況	外壁材の剥がれ、外壁材の割れによる鉄筋露出、軒天の剥がれ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	167,556円	0円	0円	0円	167,556円	207円
	平成29年度	0円	167,556円	0円	0円	0円	167,556円	207円
	平成30年度	0円	167,556円	0円	0円	0円	167,556円	207円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			松長職員公舎　全景
施設名称	松長職員公舎	口座番号	0406K018	
代表所在地	会津若松市一箕町松長1丁目地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　2,000㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		松長職員公舎	鉄筋コンクリート造	4階	1,189.44㎡		

施設の劣化状況	外壁材の剥がれ、亀裂、鉄筋の露出、シーリングの劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	182,676円	0円	7,110,860円	0円	7,293,536円	6,131円
	平成29年度	0円	182,676円	0円	7,110,801円	0円	7,293,477円	6,131円
	平成30年度	0円	182,676円	0円	0円	0円	182,676円	153円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			A棟　全景
施設名称	高野町公舎	口座番号	04060009	
代表所在地	会津若松市高野町大字上高野字村前地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　5516.96㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		高野町公舎A棟	鉄筋コンクリート造	4階	1,200.56㎡		
		高野町公舎B棟	鉄筋コンクリート造	4階	1,200.56㎡		

施設の劣化状況	外壁材の剥離
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	694,317円	266,072円	0円	0円	960,389円	399円
	平成29年度	0円	708,357円	266,072円	0円	0円	974,429円	405円
	平成30年度	0円	708,357円	266,072円	0円	0円	974,429円	405円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			道上職員公舎　全景
施設名称	道上職員公舎	口座番号	04100003	
代表所在地	大沼郡会津美里町字高田道上地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1,162.73㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		道上職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	750.56㎡		
施設の劣化状況	外壁材の剥離、ポンプ室入り口足場コンクリートの劣化						
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	212,916円	0円	0円	0円	212,916円	283円
	平成29年度	0円	212,916円	23,760円	0円	0円	236,676円	315円
	平成30年度	0円	212,916円	0円	0円	0円	212,916円	283円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						戸建公舎　全景	
施設名称	会津若松警察署戸建公舎		口座番号	04060006				
代表所在地	会津若松市居合町地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　451.26㎡						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟		
		戸建公舎	木造	1階	78.66㎡			
施設の劣化状況	外壁材の亀裂、木格子・木製濡れ縁の劣化、玄関タイルの割れ、雨樋の劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	8,640円	0円	0円	8,640円	109円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						戸建公舎　全景	
施設名称	会津若松警察署会津美里戸建公舎		口座番号	04100002				
代表所在地	大沼郡会津美里町字外川原甲地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　270.05㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他0棟	
		戸建公舎	木造		1階	99.85㎡		
施設の劣化状況	木製柱の劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			戸建公舎　全景
施設名称	会津若松警察署戸建公舎	口座番号	04060006	
代表所在地	会津若松市居合町地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　451.26㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		戸建公舎	木造	1階	75.35㎡		

施設の劣化状況	玄関タイルの剥がれ、木格子・木製濡れ縁の劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駅前交番　全景
施設名称	駅前交番	口座番号	0406K001	
代表所在地	会津若松市駅前町１－２			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　157.25㎡（内借入地 157.25㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		駅前交番	鉄骨造	2階	99.36㎡		

施設の劣化状況	外壁シーリングのひび割れ、金属板屋根に錆
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	356,899円	0円	0円	175,491円	0円	532,390円	5,358円
	平成29年度	435,330円	0円	0円	175,491円	0円	610,821円	6,147円
	平成30年度	421,418円	0円	0円	175,491円	0円	596,909円	6,007円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			城西交番　全景
施設名称	城西交番	口座番号	04060003	
代表所在地	会津若松市材木町1丁目289-2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　232.18㎡（内借入地　132.16㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		城西交番	コンクリートブロック造	1階	49.50㎡		

施設の劣化状況	床仕上げ材の剥がれ、浮き
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	333,816円	0円	0円	215,949円	0円	549,765円	11,106円
	平成29年度	305,627円	0円	0円	215,949円	0円	521,576円	10,536円
	平成30年度	268,764円	0円	45,900円	215,949円	0円	530,613円	10,719円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			栄町交番　全景
施設名称	栄町交番	口座番号	04060008	
代表所在地	会津若松市栄町71-2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　451.49㎡（内借入地　121.5㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		栄町交番	鉄骨造	2階	161.70㎡		

施設の劣化状況	外壁のひび（小）、フェンス土台コンクリートの割れ、室内の木壁に亀裂
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	737,968円	0円	0円	156,370円	0円	894,338円	5,530円
	平成29年度	822,375円	0円	0円	156,370円	0円	978,745円	6,052円
	平成30年度	820,029円	0円	0円	156,370円	0円	976,399円	6,038円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						七日町交番　全景	
施設名称	七日町交番		口座番号	0406K002				
代表所在地	会津若松市西七日町226-1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　322.4㎡（内借入地　322.4㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟		
		七日町交番	鉄骨造	2階	57.09㎡			
施設の劣化状況	外壁シーリングの劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	397,811円	0円	0円	268,881円	12,960円	679,652円	11,904円
	平成29年度	474,179円	0円	0円	268,881円	0円	743,060円	13,015円
	平成30年度	423,971円	0円	0円	268,881円	0円	692,852円	12,136円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						城前交番　全景	
施設名称	城前交番		口座番号	0406K003				
代表所在地	会津若松市追手町39							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　128.69㎡（内借入地　128.69㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他0棟	
		城前交番	鉄骨造		2階	57.09㎡		
施設の劣化状況	外壁の亀裂、軒天仕上げ材の劣化（一部剥離）、室内床仕上げ材の浮き							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	485,999円	0円	0円	175,175円	0円	661,174円	11,581円
	平成29年度	538,637円	0円	0円	175,175円	0円	713,812円	12,503円
	平成30年度	529,895円	0円	45,900円	175,175円	19,440円	770,410円	13,494円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			一箕交番　全景
施設名称	一箕交番	口座番号	0406K019	
代表所在地	会津若松市一箕町大字八幡字北滝沢237-3			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　396.61㎡（内借入地　396.61㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		一箕交番	鉄骨造	2階	79.12㎡		

施設の劣化状況	土台コンクリートに亀裂、駐車場表示の剥がれ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	281,270円	0円	0円	736,901円	55,080円	1,073,251円	13,564円
	平成29年度	308,790円	0円	0円	736,901円	0円	1,045,691円	13,216円
	平成30年度	295,518円	0円	0円	736,901円	0円	1,032,419円	13,048円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			河東駐在所　全景
施設名称	河東駐在所	口座番号	0406K022	
代表所在地	会津若松市河東町郡山字休ミ石10-3			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　480.0㎡（内借入地　480.0㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		河東駐在所	木造	1階	117.51㎡		

施設の劣化状況	外壁材の浮き、シーリング材の劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	271,854円	0円	0円	177,120円	35,640円	484,614円	4,124円
	平成29年度	302,400円	0円	31,320円	177,120円	0円	510,840円	4,347円
	平成30年度	304,161円	0円	0円	177,120円	54,000円	535,281円	4,555円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			湊駐在所　全景
施設名称	湊駐在所	口座番号	0406K004	
代表所在地	会津若松市湊町大字共和字家ノ下２－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地：敷地面積　284.16㎡（内借入地　284.16㎡）

建　物

建物名称	構造	階数	延べ床面積	
湊駐在所	木造	3階	151.52㎡	他0棟

施設の劣化状況

外壁材の剥がれ、屋外階段手すりの劣化、外柱土台コンクリートの激しい亀裂、フェンスの損傷

将来の活用計画等

老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。
また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	270,203円	0円	0円	93,204円	24,364円	387,771円	2,559円
平成29年度	244,137円	0円	0円	93,204円	25,164円	362,505円	2,392円
平成30年度	234,847円	0円	0円	93,204円	36,504円	364,555円	2,405円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			門田駐在所　全景
施設名称	門田駐在所	口座番号	0406K012	
代表所在地	会津若松市門田町大字堤沢字北村203-6			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　330.0㎡（内借入地　330.0㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		門田駐在所	木造	1階	96.88㎡		

施設の劣化状況	コンクリート塀の損傷、フェンスの損傷
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	85,005円	16,200円	41,035円	135,630円	35,640円	313,510円	3,236円
	平成29年度	78,861円	16,200円	41,035円	135,630円	62,640円	334,366円	3,451円
	平成30年度	87,148円	16,200円	41,035円	135,630円	17,496円	297,509円	3,070円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						大戸駐在所　全景	
施設名称	大戸駐在所		口座番号	0406K015				
代表所在地	会津若松市大戸町大字上三寄字香塩乙480-3							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　330.0㎡（内借入地　330.0㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟		
		大戸駐在所	木造	2階	191.28㎡			
施設の劣化状況	軒天に穴、金網フェンスの損傷							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	301,118円	16,200円	41,035円	245,520円	85,320円	689,193円	3,603円
	平成29年度	258,683円	19,440円	41,035円	255,520円	49,680円	624,358円	3,264円
	平成30年度	266,028円	19,440円	131,348円	265,520円	60,480円	742,816円	3,883円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			北会津駐在所　全景
施設名称	北会津駐在所	口座番号	0406K016	
代表所在地	会津若松市北会津町下荒井1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地：敷地面積　705.37㎡（内借入地　705.37㎡）

建　物

建物名称	構造	階数	延べ床面積	
北会津駐在所	木造	2階	227.30㎡	他0棟

施設の劣化状況

フェンスの損傷、配管の損傷

将来の活用計画等

老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。
また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	215,908円	0円	0円	122,734円	73,440円	412,082円	1,812円
平成29年度	301,133円	0円	0円	122,522円	51,624円	475,279円	2,090円
平成30年度	325,496円	0円	0円	122,099円	18,360円	465,955円	2,049円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			八田駐在所　全景
施設名称	八田駐在所	口座番号	0406K020	
代表所在地	会津若松市河東町八田字八田野179			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地：敷地面積　475.0㎡（内借入地　475.0㎡）

建　物

建物名称	構造	階数	延べ床面積	
八田駐在所	木造	2階	177.69㎡	他0棟

施設の劣化状況	外階段脇コンクリートのひび
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	268,910円	16,200円	60,324円	79,087円	118,078円	542,599円	3,053円
平成29年度	311,169円	19,440円	33,324円	78,660円	9,720円	452,313円	2,545円
平成30年度	272,853円	19,440円	33,324円	78,660円	81,000円	485,277円	2,731円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			旧尾岐駐在所　全景
施設名称	尾岐駐在所	口座番号	0410K003	
代表所在地	大沼郡会津美里町吉田字村中乙214-イ			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　502.56㎡（内借入地　502.56㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		尾岐駐在所	木造	2階	改築中		

施設の劣化状況	令和2年度改築中
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	227,598円	19,440円	29,760円	88,306円	26,000円	391,104円	4,294円
	平成29年度	198,132円	19,440円	29,760円	88,304円	48,440円	384,076円	4,216円
	平成30年度	302,647円	19,440円	29,760円	88,304円	0円	440,151円	4,832円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			新鶴駐在所　全景
施設名称	新鶴駐在所	口座番号	0410K006	
代表所在地	大沼郡会津美里町鶴野辺字八幡乙956-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　448.47㎡（内借入地　448.47㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		新鶴駐在所	木造	2階	268.29㎡		

施設の劣化状況	フェンスの損傷、フェンス土台コンクリートの亀裂、玄関前タイルの剥がれ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	371,089円	0円	0円	73,036円	18,360円	462,485円	1,723円
	平成29年度	267,514円	0円	0円	73,028円	0円	340,542円	1,269円
	平成30年度	324,089円	0円	0円	74,952円	0円	399,041円	1,487円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			会津本郷駐在所　全景
施設名称	会津本郷駐在所	口座番号	0410K007	
代表所在地	大沼郡会津美里町字北川原34-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　680.18㎡（内借入地　680.18㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他0棟	
		会津本郷駐在所	木造	1階	105.16㎡		

施設の劣化状況	外壁シーリングの劣化、車いす用スロープのコンクリート剥がれ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	259,368円	0円	0円	250,694円	0円	510,062円	4,850円
	平成29年度	449,100円	0円	0円	247,762円	0円	696,862円	6,626円
	平成30年度	410,752円	0円	0円	247,762円	0円	658,514円	6,262円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			猪苗代警察署
施設名称	猪苗代警察署	口座番号	4070001	
代表所在地	福島県耶麻郡猪苗代町字梨木西１００－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　5,985.13㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		猪苗代警察署	鉄筋コンクリート造	4階	1,786.69㎡		
		車庫	鉄骨造	2階	267.15㎡		

施設の劣化状況	・敷地舗装、基礎部にひび割れが見られる。 ・井戸が排水しきれず、駐車場に溢れてしまう。 ・冷房暖房設備（エアコン）が老朽化により、故障する場合が多いが、部品生産が終了し、修理不能となっている機器がある。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	4,724,053円	1,356,480円	675,540円	0円	1,219,619円	7,975,692円	3,883円
	平成２９年度	4,981,180円	1,926,828円	1,000,080円	0円	336,096円	8,244,184円	4,014円
	平成３０年度	4,784,507円	1,501,200円	1,071,759円	0円	1,806,732円	9,164,198円	4,462円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎					芦原公舎	
施設名称	猪苗代警察署芦原職員公舎		口座番号	0407K013			
代表所在地	福島県耶麻郡猪苗代町字芦原地内						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　1,075.15㎡（内借入地1,075.15㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		芦原職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	613.86㎡		
施設の劣化状況	・内部天井、北側壁、トイレ壁の腐食 ・ガス管の腐食 ・外壁の腐食、ひび割れ、剥がれ						
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	649,697円	0円	649,697円	1,058円
	平成29年度	0円	0円	97,200円	649,697円	0円	746,897円	1,217円
	平成30年度	0円	0円	0円	649,697円	113,013円	762,710円	1,242円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			戸建公舎
施設名称	猪苗代警察署戸建公舎	口座番号	0407K010	
代表所在地	福島県耶麻郡猪苗代町字御三壇地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　313.18㎡（内借入地313.18㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		戸建公舎	木造	1階	79.49㎡		

施設の劣化状況	・外壁のひび割れ ・屋根の錆
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	136,904円	0円	136,904円	1,722円
	平成29年度	0円	0円	0円	136,904円	0円	136,904円	1,722円
	平成30年度	0円	0円	0円	136,904円	0円	136,904円	1,722円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						翁島公舎	
施設名称	猪苗代警察署翁島公舎		口座番号	K0Z0000012				
代表所在地	福島県耶麻郡猪苗代町大字三ツ和字家北地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　301.57㎡（内借入地301.57㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		翁島公舎	木造	2階	100.95㎡			
施設の劣化状況	・外壁、配電盤の腐食 ・敷地舗装のひび割れ ※喜多方建設事務所が、裏磐梯公舎及び翁島公舎の屋根、外壁等の塗装工事を一括発注（H30.12.28完成）金額9,709,200円							
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	56,471円	0円	56,471円	559円
	平成29年度	0円	0円	97,200円	56,471円	0円	153,671円	1,522円
	平成30年度	0円	0円	0円	56,471円	0円	56,471円	559円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						裏磐梯公舎	
施設名称	猪苗代警察署裏磐梯公舎		口座番号	4070004				
代表所在地	福島県耶麻郡北塩原村大字桧原字剣ケ峯地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　79.98㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		裏磐梯公舎	木造		2階	154.17㎡		
施設の劣化状況	外壁の一部にひび割れ ※喜多方建設事務所が、裏磐梯公舎及び翁島公舎の屋根、外壁等の塗装工事を一括発注（H30.12.28完成）金額9,709,200円							
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			裏磐梯駐在所
施設名称	猪苗代警察署裏磐梯駐在所	口座番号	4070002	
代表所在地	福島県耶麻郡北塩原村大字桧原字剣ケ峯1093-731			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　788.59㎡（内借入地349.76㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		裏磐梯駐在所	木造	2階	240.51㎡		

施設の劣化状況	・外壁の一部剥がれ ・床の一部腐食 ・敷地舗装の一部ひび割れ。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	627,057円	220,320円	78,840円	113,322円	95,000円	1,134,539円	4,717円
	平成29年度	649,706円	453,600円	0円	111,223円	255,960円	1,470,489円	6,114円
	平成30年度	601,395円	324,000円	0円	110,174円	50,760円	1,086,329円	4,517円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						長瀬駐在所	
施設名称	猪苗代警察署長瀬駐在所		口座番号	0407K014				
代表所在地	福島県耶麻郡猪苗代町大字川桁字長町３４８８－１							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　514.63㎡（内借入地514.63㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		長瀬駐在所	木造	2階	210.99㎡			
施設の劣化状況	・駐車場舗装、基礎部等に一部ひび割れ ・物置の床から水がしみ出してくる							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	253,850円	0円	0円	149,404円	0円	403,254円	1,911円
	平成29年度	223,499円	0円	0円	149,404円	0円	372,903円	1,767円
	平成30年度	219,258円	0円	0円	149,404円	35,100円	403,762円	1,914円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						磐梯駐在所	
施設名称	猪苗代警察署磐梯駐在所		口座番号	0407K015				
代表所在地	福島県耶麻郡磐梯町大字磐梯字中ノ橋１８４３－２							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　707.99㎡（内借入地707.99㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		磐梯駐在所	木造	2階	213.04㎡			
施設の劣化状況	駐車場舗装、基礎部等に一部ひび割れ							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	324,954円	0円	0円	193,281円	115,560円	633,795円	2,975円
	平成２９年度	317,685円	0円	0円	193,281円	16,038円	527,004円	2,474円
	平成３０年度	354,514円	0円	0円	191,157円	286,200円	831,871円	3,905円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						吾妻駐在所	
施設名称	猪苗代警察署吾妻駐在所		口座番号	0407K009				
代表所在地	福島県耶麻郡猪苗代町大字蚕養字樋ノ口前乙235-1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　295.00㎡（内借入地295.00㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		吾妻駐在所	木造	2階	160.64㎡			
施設の劣化状況	・駐車場敷地、基礎部、外壁、外階段にひび割れあり。 ・1階物置内配管の腐食（水漏れ） ・外壁の仕上げ材の劣化による剥がれ							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	245,733円	0円	0円	59,421円	93,960円	399,114円	2,485円
	平成29年度	318,320円	0円	0円	59,421円	216,820円	594,561円	3,701円
	平成30年度	307,041円	0円	0円	59,421円	0円	366,462円	2,281円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			月輪駐在所
施設名称	猪苗代警察署月輪駐在所	口座番号	0407K011	
代表所在地	福島県耶麻郡猪苗代町大字壺場字前田２１１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　362.00㎡（内借入地362.00㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		月輪駐在所	木造	2階	188.80㎡		

施設の劣化状況	風雨が強い時、二階事務室の壁から雨漏り （※外側のどの部分から雨が浸透するか特定出来ていない）
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	161,685円	0円	0円	157,470円	128,520円	447,675円	2,371円
	平成29年度	172,919円	0円	0円	157,470円	78,624円	409,013円	2,166円
	平成30年度	167,763円	0円	0円	157,470円	0円	325,233円	1,723円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			警察署　全景
施設名称	喜多方警察署	口座番号	040800002	
代表所在地	喜多方市関柴町上高額字宮越537-10			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　5，673．67㎡（内借入地0㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		警察庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	2,030.79㎡		
		車庫	鉄骨造	1階	216.00㎡		

施設の劣化状況	空調設備（エアコン）の設置から20年が経過し、故障しても部品を交換することができない。 今後、大規模な入替え工事が必要となる。 現在、庁舎にエレベーターはなく、今後、幅広い年代の利用を考えると設置が必要である。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	4,482,834円	1,613,520円	845,880円	0円	2,695,209円	9,637,443円	4,289円
	平成29年度	4,763,809円	1,602,396円	1,128,373円	0円	1,273,320円	8,767,898円	3,902円
	平成30年度	5,061,904円	1,102,140円	988,718円	0円	602,521円	7,755,283円	3,452円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			松山職員公舎　全景
施設名称	喜多方警察署松山職員公舎	口座番号	04080006	
代表所在地	喜多方市東桜ヶ丘2丁目地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1，057．29㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		松山職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	601．56㎡		

施設の劣化状況	シーリング不良
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	101,744円	0円	0円	101,744円	169円
	平成29年度	0円	0円	101,744円	0円	0円	101,744円	169円
	平成30年度	0円	0円	101,744円	0円	0円	101,744円	169円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			塩川職員公舎　全景
施設名称	喜多方警察署塩川職員公舎	口座番号	04080005	
代表所在地	喜多方市塩川町字藤ノ木地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1，500．00㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		塩川職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	807．48㎡		

施設の劣化状況	シーリング不良
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	116,640円	0円	30,000円	0円	146,640円	182円
	平成29年度	0円	120,960円	0円	30,000円	0円	150,960円	187円
	平成30年度	0円	125,280円	0円	30,000円	0円	155,280円	192円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			戸建公舎　全景
施設名称	喜多方警察署戸建公舎	口座番号	04080004	
代表所在地	喜多方市字大豆田地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　507．56㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		戸建公舎	木造	1階	87．22㎡		

施設の劣化状況	シーリング不良
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	22,140円	6,000円	0円	0円	28,140円	323円
	平成29年度	0円	21,600円	6,000円	0円	0円	27,600円	316円
	平成30年度	0円	24,192円	6,000円	0円	0円	30,192円	346円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						幸町交番　全景	
施設名称	喜多方警察署幸町交番		口座番号	04080001				
代表所在地	喜多方市字御清水7266－4							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　102．34㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		幸町交番	コンクリートブロック造		1階	49．50㎡		
施設の劣化状況	シーリングが劣化している							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	203,839円	0円	0円	0円	0円	203,839円	4,117円
	平成29年度	181,673円	0円	0円	0円	35,000円	216,673円	4,377円
	平成30年度	186,916円	0円	0円	0円	110,160円	297,076円	6,001円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			西会津交番　全景
施設名称	喜多方警察署西会津交番	口座番号	0408K009	
代表所在地	耶麻郡西会津町野沢字浦道添甲９７－４			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　４８１．４８㎡（内借入地４８１．４８㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		西会津交番	鉄筋コンクリート造	3階	２８２．８５㎡		

施設の劣化状況	シーリング不良
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	488,308円	0円	57,780円	154,740円	75,060円	775,888円	2,743円
	平成２９年度	476,828円	0円	49,680円	154,740円	25,920円	707,168円	2,500円
	平成３０年度	465,773円	0円	45,360円	148,962円	307,800円	967,895円	3,421円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						上三宮駐在所　全景	
施設名称	喜多方警察署上三宮駐在所		口座番号	0408K022				
代表所在地	喜多方市上三宮町上三宮字籬山758－5							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　454．00㎡（内借入地　454．00㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		上三宮駐在所	木造		3階	210．32㎡		
施設の劣化状況	特になし							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	224,048円	0円	67,916円	67,800円	34,560円	394,324円	1,874円
	平成29年度	231,978円	0円	72,679円	67,800円	0円	372,457円	1,770円
	平成30年度	211,428円	0円	72,679円	65,341円	109,080円	458,528円	2,180円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						奥川駐在所　全景	
施設名称	喜多方警察署奥川駐在所		口座番号	0408K023				
代表所在地	喜多方市南会津町奥川大字飯里字六百苅565－1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　559．57㎡（内借入地　559．57㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		奥川駐在所	木造		2階	205．05㎡		
施設の劣化状況	特になし							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	283,595円	0円	86,636円	80,672円	25,920円	476,823円	2,325円
	平成29年度	201,777円	0円	72,679円	84,679円	0円	359,135円	1,751円
	平成30年度	208,663円	0円	78,679円	80,671円	340,200円	708,213円	3,453円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						熊倉駐在所　全景	
施設名称	喜多方警察署熊倉駐在所		口座番号	0408K024				
代表所在地	喜多方市熊倉町熊倉780－1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　402．38㎡（内借入地　402．38㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		熊倉駐在所	木造	2階	171．42㎡			
施設の劣化状況	特になし							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	410,081円	0円	86,636円	234,476円	25,920円	757,113円	4,416円
	平成29年度	435,714円	0円	72,679円	234,476円	0円	742,869円	4,333円
	平成30年度	437,823円	0円	55,982円	234,476円	246,888円	975,169円	5,688円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			塩川駐在所　全景
施設名称	喜多方警察署塩川駐在所	口座番号	0408K003	
代表所在地	喜多方市塩川町字東栄町一丁目４－３			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　736．54㎡（内借入地　736．54㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		塩川駐在所	木造	1階	151．95㎡		

施設の劣化状況	シーリングが劣化している
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	294,659円	0円	0円	258,113円	46,310円	599,082円	3,942円
	平成29年度	247,720円	0円	0円	258,113円	113,400円	619,233円	4,075円
	平成30年度	247,362円	0円	0円	256,081円	0円	503,443円	3,313円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						山都駐在所　全景	
施設名称	喜多方警察署山都駐在所		口座番号	0408K021				
代表所在地	喜多方市山都町字松ノ前3107－5							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　614．61㎡（内借入地　614．61㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		山都駐在所	木造		2階	193．71㎡		
施設の劣化状況	特になし							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	342,814円	0円	0円	81,287円	434,160円	858,261円	4,430円
	平成29年度	345,263円	0円	0円	81,287円	324,000円	750,550円	3,874円
	平成30年度	287,994円	0円	0円	81,497円	0円	369,491円	1,907円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			相川駐在所　全景
施設名称	喜多方警察署相川駐在所	口座番号	0408K008	
代表所在地	喜多方市山都町相川字高野甲459			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　511．25㎡（内借入地　511．25㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		相川駐在所	木造	2階	118．17㎡		

施設の劣化状況	天井仕上げ材の破損
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	239,125円	0円	6,000円	130,906円	101,088円	477,119円	4,037円
	平成29年度	237,489円	0円	107,563円	33,658円	114,156円	492,866円	4,170円
	平成30年度	241,222円	0円	72,679円	33,221円	61,949円	409,071円	3,461円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						高郷駐在所　全景	
施設名称	喜多方警察署高郷駐在所		口座番号	0408K017				
代表所在地	喜多方市高郷町塩坪字塩坪1073							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　336．00㎡（内借入地　94．00㎡　と　242．00㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		高郷駐在所	木造	2階	158．98㎡			
施設の劣化状況	壁塗装浮き							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	295,636円	0円	0円	33,230円	378,000円	706,866円	4,446円
	平成29年度	269,706円	0円	0円	33,232円	0円	302,938円	1,905円
	平成30年度	327,311円	0円	0円	33,232円	69,822円	430,365円	2,707円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			大塩駐在所　全景
施設名称	喜多方警察署大塩駐在所	口座番号	0408K018	
代表所在地	耶麻郡北塩原村大字大塩字下六郎屋敷2161－2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　301．00㎡（内借入地　301．00㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		大塩駐在所	木造	2階	189．32㎡		

施設の劣化状況	シーリング劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	145,625円	0円	18,720円	49,926円	0円	214,271円	1,131円
	平成29年度	155,411円	0円	0円	49,926円	32,400円	237,737円	1,255円
	平成30年度	193,640円	0円	0円	49,023円	96,017円	338,680円	1,788円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			熱塩加納駐在所　全景
施設名称	喜多方警察署熱塩加納駐在所	口座番号	0408K019	
代表所在地	喜多方市熱塩加納町加納字根岸山5054－19			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　476．07㎡（内借入地　476．07㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		熱塩加納駐在所	木造	2階	211．35㎡		

施設の劣化状況	シーリングの劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	199,049円	0円	27,360円	57,985円	158,760円	443,154円	2,096円
	平成29年度	210,599円	0円	0円	57,985円	0円	268,584円	1,270円
	平成30年度	194,468円	0円	0円	55,842円	0円	250,310円	1,184円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			全景
施設名称	会津坂下警察署	口座番号	4090001	
代表所在地	福島県河沼郡会津坂下町字舘ノ下311			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　5，777．16㎡（内借入地5，777．16㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	1517.37㎡		
		車庫	鉄骨造	2階	155.24㎡		

施設の劣化状況	駐車場アスファルトのひび割れ、陥没。除雪によるフェンスの破損。 外壁シーリング材の劣化。 ボイラーの老朽化。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	3,773,315円	1,633,020円	1,244,093円	56,000円	517,752円	7,224,180円	4,319円
	平成29年度	3,734,174円	1,836,716円	1,340,187円	0円	484,315円	7,395,392円	4,421円
	平成30年度	4,398,547円	1,447,733円	1,529,817円	0円	648,864円	8,024,961円	4,798円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						全景	
施設名称	上口公舎		口座番号	0409K011				
代表所在地	福島県河沼郡会津坂下町字上口地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　1，114．86㎡（内借入地1，114．86㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		上口職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	613.86㎡			
施設の劣化状況	外壁の剥離。ベランダ手すりの錆。網戸の変形。ドレン管の腐食。 建物内部の壁のヒビ、剥落。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	180,986円	123,400円	0円	784,080円	1,088,466円	1,773円
	平成29年度	0円	182,412円	128,800円	0円	15,120円	326,332円	532円
	平成30年度	0円	137,268円	215,200円	0円	433,080円	785,548円	1,280円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			全景
施設名称	会津坂下警察戸建公舎	口座番号	4090003	
代表所在地	福島県河沼郡会津坂下町字舘ノ下地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　260．92㎡（内借入地259．90㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
	戸建公舎	木造	1階	84.99㎡		

施設の劣化状況	車庫鉄骨の錆。
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	51,796円	32,082円	0円	0円	83,878円	986円
	平成29年度	0円	53,222円	33,324円	0円	0円	86,546円	1,018円
	平成30年度	0円	14,256円	30,840円	0円	0円	45,096円	530円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	三島駐在所	口座番号	0409K005	
代表所在地	福島県大沼郡三島町大字宮下字居平137－1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　173．53㎡（内借入地173．53㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		三島駐在所	鉄筋コンクリート造	2階	108.33㎡		

施設の劣化状況	基礎コンクリートのひび割れ。 外壁塗装の剥離。 ドレーン管の錆、雨樋の変形。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	149,432円	0円	14,040円	1,000円	28,080円	192,552円	1,777円
	平成29年度	141,973円	0円	0円	1,000円	97,200円	240,173円	2,217円
	平成30年度	163,689円	0円	0円	0円	0円	163,689円	1,511円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	横田駐在所	口座番号	KOZ0000538	
代表所在地	福島県大沼郡金山町大字横田字上原1233－1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　590．186㎡（内借入地590．186㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		横田駐在所	木造	2階	211.98㎡		

施設の劣化状況	除雪によるコンクリートの破損。
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	209,244円	16,200円	61,408円	0円	0円	286,852円	1,353円
	平成29年度	178,990円	16,200円	61,408円	0円	24,840円	281,438円	1,327円
	平成30年度	205,737円	16,200円	57,108円	0円	0円	279,045円	1,316円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						全景	
施設名称	湯川駐在所		口座番号	0409K012				
代表所在地	福島県河沼郡湯川村大字笈川字殿田２－２							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　392．65㎡（内借入地392．65㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		湯川駐在所	木造	2階	220.85㎡			
施設の劣化状況	フェンスのゆがみ センサーライト点灯不良 ブラインド破損							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	64,538円	0円	0円	0円	86,400円	150,938円	683円
	平成29年度	56,936円	0円	0円	0円	122,040円	178,976円	810円
	平成30年度	70,891円	0円	0円	0円	0円	70,891円	320円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	金山駐在所	口座番号	0409K013	
代表所在地	福島県大沼郡金山町大字川口字谷地380－1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　339．24㎡（内借入地339．24㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		金山駐在所	木造	2階	196.65㎡		

施設の劣化状況	トタン屋根の経年による劣化。 外壁の腐食防止塗料の劣化による汚れ。 積雪によるフェンスのゆがみ。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	163,889円	12,960円	66,480円	0円	117,180円	360,509円	1,833円
	平成29年度	145,211円	12,960円	66,480円	0円	476,820円	701,471円	3,567円
	平成30年度	205,543円	12,960円	66,480円	0円	0円	284,983円	1,449円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	西山駐在所	口座番号	0409K014	
代表所在地	福島県河沼郡柳津町大字砂子原字居平60－1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　406．00㎡（内借入地406．00㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		西山駐在所	木造	2階	198.92㎡		

施設の劣化状況
雪崩止めの破損 水抜き栓の破損 駐車場区画線の劣化 車庫シャッターの破損
将来の活用計画等
老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	99,819円	0円	0円	0円	0円	99,819円	501円
	平成29年度	95,955円	0円	0円	0円	0円	95,955円	482円
	平成30年度	155,351円	0円	0円	0円	38,880円	194,231円	976円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						全景	
施設名称	昭和駐在所		口座番号	0409K007				
代表所在地	福島県大沼郡昭和村大字下中津川字新屋敷2783－2							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　378．74㎡（内借入地378．74㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		昭和駐在所	木造		3階	210.73㎡		
施設の劣化状況	インターフォンの故障 居宅部分外壁塗装の剥がれ							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	157,225円	0円	0円	0円	90,720円	247,945円	1,176円
	平成29年度	173,904円	0円	0円	0円	99,630円	273,534円	1,298円
	平成30年度	184,576円	0円	0円	0円	0円	184,576円	875円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	柳津駐在所	口座番号	0409K015	
代表所在地	福島県河沼郡柳津町大字柳津字下原道西甲４７９－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　５００．００㎡（内借入地５００．００㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		柳津駐在所	木造	2階	227.38㎡		

施設の劣化状況	西側フェンスの変形 事務室屋根のトタンの剥がれ 赤色灯カバーの色あせ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	159,072円	0円	0円	0円	233,280円	392,352円	1,725円
	平成２９年度	175,189円	0円	0円	0円	73,872円	249,061円	1,095円
	平成３０年度	141,506円	0円	0円	0円	0円	141,506円	622円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			全景
施設名称	南会津警察署	口座番号	K0Z0000042	
代表所在地	南会津町田島字大坪54-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積8411．71㎡				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	南会津警察署庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	2469.32㎡	
	南会津警察署庁舎車庫	鉄筋コンクリート造	1階	377.82㎡	

施設の劣化状況

・敷地内の一部が、地盤沈下により排水溝が破損している
・外壁の一部が、凍結により塗膜が剥離している

将来の活用計画等

警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。
また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	4,820,316円	1,635,638円	883,872円	0円	226,368円	7,566,194円	2,657円
平成29年度	5,606,234円	1,218,758円	1,023,840円	0円	226,800円	8,075,632円	2,836円
平成30年度	5,852,889円	1,098,360円	1,152,360円	0円	38,810円	8,142,419円	2,860円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			全景
施設名称	会下職員公舎	口座番号	4110003	
代表所在地	南会津町田島字会下甲地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積971．78㎡				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	会下職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	613.28㎡	

施設の劣化状況	・階段踊り場等の内壁の塗膜剥離 ・浴室の壁及び居室の天井の塗膜剥離
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			全景
施設名称	南会津警察署戸建公舎	口座番号	4110002	
代表所在地	南会津町田島字後町甲地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積236．62㎡（内借入地236．62㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		南会津警察署戸建公舎	木造	1階	81㎡		

施設の劣化状況	・外壁のクラック、塗膜剥離、ひび割れ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	91,584円	91,584円	1,131円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	湯野上駐在所	口座番号	0411K006	
代表所在地	下郷町大字湯野上字橋詰乙486-2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積582．17㎡（内借入地582．17㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		湯野上駐在所	鉄筋コンクリート造	2階	221.93㎡	

施設の劣化状況	・外壁クラック、塗膜剥離
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	250,159円	0円	48,660円	0円	129,081円	427,900円	1,929円
	平成29年度	289,491円	0円	48,660円	0円	0円	338,151円	1,524円
	平成30年度	309,066円	0円	48,660円	0円	0円	357,726円	1,612円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	朝日駐在所	口座番号	0411K015	
代表所在地	只見町大字黒谷字御蔵前1088-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積506．00㎡（内借入地506．00㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		朝日駐在所	鉄筋コンクリート造	2階	205.36㎡	

施設の劣化状況	・事務室入口の階段タイルの破損 ・外壁の破損
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	283,464円	0円	0円	0円	0円	283,464円	1,381円
	平成29年度	328,968円	0円	0円	0円	8,640円	337,608円	1,644円
	平成30年度	175,342円	0円	0円	0円	220,752円	396,094円	1,929円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	明和駐在所	口座番号	K0Z0000302	
代表所在地	只見町大字小林字上照岡823-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積218．70㎡（内借入地218．70㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		明和駐在所	木造	2階	205.53㎡		

施設の劣化状況	・駐車場点字ブロック破損、スロープ手摺破損
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	282,008円	0円	0円	0円	0円	282,008円	1,373円
	平成29年度	308,855円	0円	0円	0円	21,168円	330,023円	1,606円
	平成30年度	291,572円	0円	0円	0円	0円	291,572円	1,616円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	舘岩駐在所	口座番号	0411K008	
代表所在地	南会津町松戸原124			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積409．08㎡（内借入地409．08㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		舘岩駐在所	木造	2階	122.05㎡		

施設の劣化状況	・外壁の塗膜剥離とひび割れ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	237,452円	0円	83,176円	0円	60,804円	381,432円	3,125円
	平成29年度	251,878円	0円	40,020円	0円	6,210円	298,108円	2,443円
	平成30年度	117,386円	0円	40,020円	0円	16,200円	173,606円	1,423円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	荒海駐在所	口座番号	0411K004	
代表所在地	南会津町糸沢字馬場原453-3			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積375．76㎡（内借入地375．76㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		荒海駐在所	木造	2階	125.01㎡		

施設の劣化状況	・階段床のクラック ・浄化槽枠の腐食
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	168,062円	0円	43,800円	0円	54,000円	265,862円	2,127円
	平成29年度	186,781円	0円	43,800円	0円	130,097円	360,678円	2,886円
	平成30年度	237,387円	0円	50,010円	0円	130,021円	417,418円	3,340円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	伊南駐在所	口座番号	0411K007	
代表所在地	南会津町古町字千苅89			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積498．96㎡（内借入地498．96㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		伊南駐在所	木造	2階	194.60㎡	

施設の劣化状況	・フェンスの破損
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	231,887円	0円	0円	0円	4,644円	236,531円	1,215円
	平成29年度	435,547円	0円	0円	0円	0円	435,547円	2,238円
	平成30年度	404,352円	0円	0円	0円	0円	404,352円	2,078円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	南郷駐在所	口座番号	0411K013	
代表所在地	南会津町山口字上新田1018-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積345．34㎡（内借入地345．34㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		南郷駐在所	木造	2階	236.44㎡		

施設の劣化状況	シーリング不良、雨漏り箇所あり
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	183,859円	0円	43,260円	0円	129,082円	356,201円	1,876円
	平成29年度	245,234円	0円	40,020円	0円	0円	285,254円	1,207円
	平成30年度	246,248円	0円	40,020円	0円	2,492,640円	2,778,908円	11,753円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	楢原駐在所	口座番号	0411K014	
代表所在地	下郷町大字栄富字落水甲272			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積330．57㎡（内借入地330．57㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	楢原駐在所	木造	2階	267.47㎡		

施設の劣化状況	シーリング不良、車庫内上部汚れ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	319,224円	0円	110,760円	0円	183,816円	613,800円	2,295円
	平成29年度	345,763円	0円	56,220円	0円	170,056円	572,039円	2,139円
	平成30年度	305,508円	0円	50,010円	0円	2,408,400円	2,763,918円	10,334円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			全景
施設名称	只見駐在所	口座番号	0411K001	
代表所在地	只見町大字只見字沖1413-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積388．62㎡（内借入地388．62㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	只見駐在所	鉄筋コンクリート造	3階	296.55㎡		

施設の劣化状況

・階段壁の劣化
・事務室壁の劣化

将来の活用計画等

老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。
また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	367,607円	0円	0円	0円	137,808円	505,415円	1,704円
平成29年度	319,534円	0円	66,000円	0円	108,324円	493,858円	1,665円
平成30年度	291,603円	0円	65,880円	0円	24,624円	382,107円	1,289円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			本庁舎
施設名称	いわき中央警察署	口座番号	4120004	
代表所在地	いわき市内郷御厩町４丁目148			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　7997．51㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟	
		いわき中央警察署	鉄筋コンクリート造	3階	3,811.57㎡		
		機械室	鉄筋コンクリート造	1階	90.00㎡		
		自転車置場及び拾得物倉庫	鉄骨造	2階	203.98㎡		
		西庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	1,555.51㎡		

施設の劣化状況	○地盤沈下による段差　○壁の浮き、剥離 ○西庁舎車庫シャッターの不具合 ○庁舎外周フェンスの傾き○留置人出入り口のフェンスの傾き
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	14,432,573円	2,111,220円	1,450,000円	0円	291,427円	18,285,220円	3,229円
	平成２９年度	12,535,671円	2,111,220円	1,450,000円	0円	794,539円	16,891,430円	2,983円
	平成３０年度	16,695,976円	2,111,220円	1,450,000円	0円	189,540円	20,446,736円	3,611円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			常磐分庁舎　全景
施設名称	いわき中央署常磐分庁舎	口座番号	0412K030	
代表所在地	いわき市常磐関船町2丁目15－6			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1，300．01㎡（内借入地1，300．01㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		常磐分庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	723．60㎡		

施設の劣化状況	○地盤沈下による駐車場の割れ ○エアコンの故障
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	2,205,478円	0円	0円	0円	169,448円	2,374,926円	3,282円
	平成29年度	2,033,836円	0円	0円	0円	472,392円	2,506,228円	3,463円
	平成30年度	1,910,727円	0円	0円	465,066円	357,210円	2,733,003円	3,776円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						公舎　全景	
施設名称	南白土公舎		口座番号	0412K021				
代表所在地	いわき市平南白土1丁目地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　996．05㎡（内借入地996．05㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		南白土公舎	鉄筋コンクリート造		3階	500．40㎡		
施設の劣化状況	○公舎周辺のヒビ ○階段の壁に剥離、外壁に浮き、剥離 ○居室の床のきしみ、しずみ							
将来の活用計画等	老朽化が進んでおり、解体する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	458,766円	0円	458,766円	916円
	平成29年度	0円	0円	0円	458,766円	0円	458,766円	916円
	平成30年度	0円	0円	0円	458,766円	0円	458,766円	916円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			独身寮　全景
施設名称	独身寮	口座番号	04120005	
代表所在地	いわき市内郷高坂町おさケ作地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　3,044.23㎡(職員公舎　長が作B棟と同敷地)					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		独身寮	鉄筋コンクリート造	5階	1，176．31㎡		

施設の劣化状況	○外壁の亀裂、浮き、剥離がある ○内部天井のはがれ、たるみ、汚れ、壁材の亀裂、汚れ ○物置屋根の錆
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	0円	972,000円	0円	0円	0円	972,000円	826円
平成29年度	0円	972,000円	0円	0円	0円	972,000円	826円
平成30年度	0円	972,000円	0円	0円	0円	972,000円	826円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						公舎　全景	
施設名称	大平公舎		口座番号	0412T005				
代表所在地	いわき市内郷高坂町大平地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　8924．72㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		大平公舎	鉄筋コンクリート造		5階	1，807．66㎡		
施設の劣化状況	○駐車場のヒビ陥没 ○外壁の汚れ、目地劣化、腐植 ○各戸のドアの錆、剥離							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			公舎　全景
施設名称	御台境C棟	口座番号	0412T006	
代表所在地	いわき市内郷御台境町御台地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　4692．85㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		御台境C棟	鉄筋コンクリート造	4階	1，626．72㎡		

施設の劣化状況	○外壁の亀裂、剥がれ、 ○階段の壁材はがれ、階段手すりの錆
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						公舎　全景	
施設名称	おさケ作B棟(A)		口座番号	04120005				
代表所在地	いわき市内郷高坂町おさケ作地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　3，044．23㎡（職員公舎　独身寮と同敷地）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		おさケ作B棟	鉄筋コンクリート造	3階	622．23㎡			
施設の劣化状況	○外壁の亀裂 ○床のきしみ、はがれ、しずみ ○倉庫の雨樋落下							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎					公舎　全景	
施設名称	おさケ作D棟（B）		口座番号	0412T002			
代表所在地	いわき市内郷高坂町おさケ作地内						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　11，258．46㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		おさケ作D棟	鉄筋コンクリート造	3階	809．76㎡		
施設の劣化状況	○外壁の浮き、剥がれ ○物置の鍵の不具合						
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎					公舎　全景	
施設名称	おさケ作E棟（C）		口座番号	0412T003			
代表所在地	いわき市内郷高坂町おさケ作地内						
設置目的	治安維持のため						
施設概要	土　地	敷地面積　11，258．46㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		おさケ作E棟	鉄筋コンクリート造	4階	1，097．40㎡		
施設の劣化状況	○外壁の亀裂						
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			公舎　全景
施設名称	五反田公舎	口座番号	0412K028	
代表所在地	いわき市内郷御台境町五反田地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　3，950．01㎡（内借入地3，950．01㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		五反田A棟	鉄筋コンクリート造	4階	1,366.00㎡		
		五反田B棟	鉄筋コンクリート造	4階	1,366.00㎡		

施設の劣化状況	A棟　〇駐車場のヒビ、 　　〇外壁の北、東に剥がれ、浮き、亀裂あり B棟　〇駐車場のヒビ、陥没 　　〇外壁の亀裂
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	10,323,904円	0円	10,323,904円	3,779円
	平成29年度	0円	0円	0円	10,323,904円	0円	10,323,904円	3,779円
	平成30年度	0円	0円	0円	10,323,904円	0円	10,323,904円	3,779円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						戸建公舎	
施設名称	いわき中央警察署戸建公舎		口座番号	KOZ0000314				
代表所在地	いわき市小島町1丁目地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　282．79㎡						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		戸建公舎	木造		1階	82．81㎡		
施設の劣化状況	特になし							
将来の活用計画等	警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			交番　全景
施設名称	五色町交番	口座番号	04120003	
代表所在地	いわき市平字五色町３６－２			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　７６．０４㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟	
		五色町交番	鉄骨造	2階	５４．００㎡		

施設の劣化状況	○玄関前の段差 ○シーリング劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	143,677円	0円	0円	0円	0円	143,677円	2,660円
	平成２９年度	152,977円	0円	0円	0円	0円	152,977円	2,832円
	平成３０年度	162,607円	0円	0円	0円	0円	162,607円	3,011円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			交番全景
施設名称	十五町目交番	口座番号	04120001	
代表所在地	いわき市平字十五町目17			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　193．32㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		十五町目交番	鉄骨造	2階	99．00㎡		

施設の劣化状況	玄関前のブロック破損
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	321,694円	0円	0円	0円	9,180円	330,874円	3,341円
	平成29年度	299,292円	0円	0円	0円	46,764円	346,056円	3,495円
	平成30年度	321,306円	0円	0円	0円	0円	321,306円	3,245円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						交番全景	
施設名称	内郷交番		口座番号	0412K016				
代表所在地	いわき市内郷綴町榎下40－1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　172．85㎡（内借入地172．85㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		内郷交番	鉄骨造	2階	100．80㎡			
施設の劣化状況	シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	205,378円	0円	0円	54,911円	0円	260,289円	2,582円
	平成29年度	251,408円	0円	0円	54,911円	22,680円	328,999円	3,263円
	平成30年度	290,102円	0円	0円	54,911円	0円	345,013円	3,422円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			交番全景
施設名称	いわき駅前交番	口座番号	0412K032	
代表所在地	いわき市平字白銀町８－２			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　398．00㎡（内借入地398．00㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟	
		いわき駅前交番	鉄筋コンクリート造	2階	１７０．６６㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	721,790円	0円	0円	254,720円	253,452円	1,229,962円	7,207円
	平成２９年度	795,615円	0円	0円	254,720円	0円	1,050,335円	6,154円
	平成３０年度	808,025円	0円	0円	250,740円	77,328円	1,136,093円	6,657円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			交番全景
施設名称	四倉交番	口座番号	04120002	
代表所在地	いわき市四倉町字5丁目30			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　703．63㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		四倉交番	鉄骨造	1階	178．69㎡		
施設の劣化状況	玄関前の砂利敷き不良（水たまり）						
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。						

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	362,576円	0円	0円	0円	81,432円	444,008円	2,484円
	平成29年度	405,162円	0円	0円	32,400円	21,600円	459,162円	2,569円
	平成30年度	435,720円	0円	0円	32,400円	4,028円	472,148円	2,642円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			交番全景
施設名称	中央台交番	口座番号	0412K029	
代表所在地	いわき市中央台飯野4丁目1－10			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　612．78㎡（内借入地612．78㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		中央台交番	木造	2階	97．17㎡		

施設の劣化状況	シーリング劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	293,505円	0円	0円	182,730円	17,280円	493,515円	5,078円
	平成29年度	340,735円	0円	0円	182,730円	0円	523,465円	5,387円
	平成30年度	373,785円	0円	0円	182,730円	0円	556,515円	5,727円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駐在所全景
施設名称	永戸駐在所	口座番号	0412K031	
代表所在地	いわき市三和町合戸字内畑１８－２			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　595．10㎡（内借入地595．10㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		永戸駐在所	木造	1階	96.05㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	175,492円	0円	0円	229,708円	0円	405,200円	4,219円
	平成２９年度	209,182円	0円	0円	229,708円	0円	438,890円	4,569円
	平成３０年度	257,266円	0円	0円	229,708円	82,157円	569,131円	5,925円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所全景	
施設名称	川前駐在所		口座番号	KOZ0000313				
代表所在地	いわき市川前町川前字中ノ萱９１－２							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　５００．００㎡（内借入地５００．００㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟		
		川前駐在所	木造	1階	１０５．９９㎡			
施設の劣化状況	特になし							
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	206,150円	0円	0円	100,000円	0円	306,150円	2,888円
	平成２９年度	178,080円	0円	0円	100,000円	39,960円	318,040円	3,000円
	平成３０年度	188,447円	0円	0円	100,000円	0円	288,447円	2,721円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所全景	
施設名称	久之浜駐在所		口座番号	0412K013				
代表所在地	いわき市久之浜町久之浜字北畑田62－1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　314．96㎡（内借入地314．96㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　0　棟	
		久之浜駐在所	木造		1階	95．23㎡		
施設の劣化状況	○配管等の不具合により、臭気があがってくる。震災時に浸水している。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	100,499円	0円	0円	168,818円	9,720円	279,037円	2,930円
	平成29年度	123,647円	0円	0円	168,818円	194,400円	486,865円	5,112円
	平成30年度	11,945円	0円	0円	168,818円	444,852円	625,615円	6,569円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所　正面	
施設名称	三坂駐在所		口座番号	K0Z0071129				
代表所在地	いわき市三和町中三坂字四座6							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　586．02㎡（内借入地586．02㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		三坂駐在所	木造	1階	101．85㎡			
施設の劣化状況	特になし							
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	142,461円	0円	142,461円	1,398円
	平成29年度	234,304円	0円	0円	142,461円	0円	376,765円	3,699円
	平成30年度	247,827円	0円	0円	142,461円	0円	390,288円	3,831円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駐在所　全景
施設名称	沢渡駐在所	口座番号	0412K014	
代表所在地	いわき市三和町下市萱字片岸142			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　283．27㎡（内借入地283．27）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		沢渡駐在所	木造	1階	75．35㎡		

施設の劣化状況	○全体劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	143,183円	0円	0円	65,718円	0円	208,901円	2,772円
	平成29年度	154,087円	0円	0円	65,718円	0円	219,805円	2,917円
	平成30年度	181,753円	0円	0円	65,718円	0円	247,471円	3,284円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駐在所全景
施設名称	赤井駐在所	口座番号	0412K015	
代表所在地	いわき市平赤井比良3丁目124			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　540．48㎡（内借入地540．48㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟	
		赤井駐在所	木造	1階	82．53㎡		

施設の劣化状況	○家屋の傾き
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	91,006円	0円	0円	258,152円	0円	349,158円	4,230円
	平成29年度	139,808円	0円	0円	258,152円	140,400円	538,360円	6,523円
	平成30年度	121,681円	0円	0円	258,152円	0円	379,833円	4,602円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所全景	
施設名称	小川駐在所		口座番号	0412K023				
代表所在地	いわき市小川町高萩字上代46－1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　307．38㎡（内借入地307．38㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		小川駐在所	木造	1階	92．39㎡			
施設の劣化状況	シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	156,767円	0円	0円	234,838円	0円	391,605円	4,238円
	平成29年度	128,465円	0円	0円	234,838円	86,400円	449,703円	4,867円
	平成30年度	142,118円	0円	0円	234,838円	0円	376,956円	4,080円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所全景	
施設名称	草野駐在所		口座番号	0412K024				
代表所在地	いわき市平泉崎字砂田59							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　383．28㎡（内借入地383．28㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　0　棟		
		草野駐在所	木造	1階	94．36㎡			
施設の劣化状況	建物の傾き							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	134,400円	0円	0円	225,040円	0円	359,440円	3,809円
	平成29年度	80,784円	0円	0円	225,040円	0円	305,824円	3,241円
	平成30年度	126,990円	0円	0円	225,040円	0円	352,030円	3,730円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所全景	
施設名称	高久駐在所		口座番号	0412K026				
代表所在地	いわき市平下高久字定田１１２							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　３８０．３９㎡（内借入地３８０．３９㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積	他　０　棟	
		高久駐在所	木造		1階	９２．８８㎡		
施設の劣化状況	○北側和室のカビ、シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	219,439円	0円	0円	158,622円	0円	378,061円	4,070円
	平成２９年度	232,997円	0円	0円	158,622円	0円	391,619円	4,216円
	平成３０年度	211,425円	0円	0円	158,622円	0円	370,047円	3,984円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所全景	
施設名称	豊間駐在所		口座番号	0412K027				
代表所在地	いわき市平薄磯字南作２６２－１							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　488．30㎡（内借入地488．30㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟		
		豊間駐在所	木造	1階	１２１．７０㎡			
施設の劣化状況	建物の傾き							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	163,956円	0円	0円	208,992円	0円	372,948円	3,064円
	平成２９年度	129,389円	0円	0円	208,992円	34,560円	372,941円	3,064円
	平成３０年度	138,495円	0円	0円	208,992円	0円	347,487円	2,855円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所全景	
施設名称	好間駐在所		口座番号	0412K033				
代表所在地	いわき市好間町上好間字惣滑４５－２							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　４９７．３０㎡（内借入地４９７．３０㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟		
		好間駐在所	木造	1階	１５８．００㎡			
施設の劣化状況	特になし							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	339,627円	0円	0円	207,445円	0円	547,072円	3,462円
	平成２９年度	222,487円	0円	0円	207,445円	12,355円	442,287円	2,799円
	平成３０年度	309,547円	0円	0円	207,445円	33,719円	550,711円	3,485円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駐在所全景
施設名称	平窪駐在所	口座番号	0412K011	
代表所在地	いわき市平下平窪3丁目１－６			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　263．90㎡（内借入地263．90㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	他　０　棟	
		平窪駐在所	木造	1階	94．14㎡		

施設の劣化状況	シーリング劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	160,010円	0円	0円	228,273円	0円	388,283円	4,124円
	平成29年度	140,124円	0円	0円	228,273円	0円	368,397円	3,913円
	平成30年度	69,602円	0円	0円	228,273円	0円	297,875円	3,164円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			警察署庁舎　全景
施設名称	いわき東警察署	口座番号	04130001	
代表所在地	いわき市小名浜岡小名字御代坂19			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　5,906．62㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	2,254.15㎡	
		車庫	鉄骨造	2階	370.00㎡	

施設の劣化状況	築35年以上経過していることから、老朽化により、設備関係を主に修繕箇所が増加傾向にある。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	7,200,000円	21,060円	228,000円		187,000円	7,636,060円	2,910円
	平成29年度	7,300,000円	21,060円	156,000円		665,000円	8,142,060円	3,103円
	平成30年度	7,400,000円	21,060円	95,000円		345,000円	7,861,060円	2,996円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			岡小名職員公舎　全景
施設名称	岡小名職員公舎	口座番号	4130003	
代表所在地	いわき市小名浜岡小名字小舘地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　708.86㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		岡小名職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	669.68㎡	

施設の劣化状況	破風の塗装がはげ落ちている部分が多い 外壁にシミ、小規模なひび割れがある 外周フェンスの天井部分に錆がある
将来の活用計画等	老朽化が進んでおり、解体する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	2,209,880円	2,209,880円	3,300円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	162,000円	162,000円	242円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			玉川職員公舎　全景
施設名称	玉川町職員公舎	口座番号	04130004	
代表所在地	いわき市小名浜玉川町北地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1025.93㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		玉川職員公舎	RC造陸屋根　3階	3階	601.56㎡		

施設の劣化状況
破風の塗装がはげ落ちている部分が多い 外壁にシミ、小規模なひび割れがある 外周フェンスの天井部分に錆がある
将来の活用計画等
老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費 （過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	47,090円	0円	0円	0円	0円	47,090円	78円
	平成29年度	65,300円	0円	0円	0円	0円	65,300円	109円
	平成30年度	58,400円	0円	0円	0円	0円	58,400円	97円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			岸職員公舎　全景
施設名称	いわき東警察署岡小名岸職員公舎	口座番号	0413K007	
代表所在地	いわき市小名浜岡小名字岸地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　2024.00㎡					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	岡小名岸公舎	鉄筋コンクリート造	4階	1,097.40㎡		

施設の劣化状況	破風の塗装がはげ落ちている部分が多い 外壁にシミ、小規模なひび割れがある 外周フェンスの天井部分に錆がある
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			戸建公舎　全景
施設名称	いわき東警察署戸建公舎	口座番号	K0Z0071151	
代表所在地	いわき市小名浜岡小名字馬上前地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　331.08㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		戸建公舎	いわき東警察署戸建公舎	1階	82.70㎡	

施設の劣化状況	平成29年度に改築したため特になし。
将来の活用計画等	警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						鳥居下交番　全景	
施設名称	いわき東警察署鳥居下交番		口座番号	0413K001				
代表所在地	いわき市小名浜字鳥居下８８－６							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　98.04㎡（内借入地98.04㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		鳥居下交番	鉄筋コンクリート		2階	58.05㎡		
施設の劣化状況	外壁が膨張し、塗装剤が脱落している部分がある。 シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	182,000円	0円	0円	0円	34,500円	216,500円	3,730円
	平成29年度	184,070円	0円	0円	0円	68,900円	252,970円	4,358円
	平成30年度	176,000円	0円	0円	0円	48,000円	224,000円	3,859円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			泉交番　全景
施設名称	いわき東警察署泉交番	口座番号	0413K010	
代表所在地	いわき市泉町滝尻字上谷地28－3			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　181.00㎡（内借入地181.00㎡）				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	泉交番	鉄骨造	2階	116.48㎡	

施設の劣化状況	居宅部分の建具が沈下している箇所がある。 空調機器が故障し、全く機能していない。
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	210,800円	0円	0円	0円	0円	210,800円	1,809円
平成29年度	196,000円	0円	0円	0円	0円	196,000円	1,682円
平成30年度	246,700円	0円	0円	0円	0円	246,700円	2,117円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			西部交番　全景
施設名称	いわき東警察署西部交番	口座番号	416K009	
代表所在地	いわき市小名浜住吉字飯塚2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地：敷地面積　201.00㎡（内借入地201.00㎡）

建　物：

建物名称	構造	階数	延べ床面積
西部交番	鉄骨造	2階	71.35㎡

施設の劣化状況

事務室天井点検口蓋脱落
事務室トイレ照明器具落下

将来の活用計画等

老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。
また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	125,000円	0円	0円	0円	0円	125,000円	1,751円
平成29年度	131,000円	0円	0円	0円	42,300円	173,300円	2,428円
平成30年度	128,500円	0円	0円	0円	0円	128,500円	1,800円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			渡辺駐在所　全景
施設名称	いわき東警察署渡辺駐在所	口座番号	KOZ0071150	
代表所在地	いわき市渡辺町田部字渡部36-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　768.27㎡（内借入地768.27㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	渡辺駐在所	木造	1階	93.24㎡		

施設の劣化状況	平成31年3月改築
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			江名駐在所　全景
施設名称	いわき東警察署江名駐在所	口座番号	K0Z0000448	
代表所在地	いわき市江名字向畑25-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　576.42㎡（内借入地576.42㎡）				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	江名駐在所	木造	1階	110.96㎡	

施設の劣化状況	平成27年度　津波被害により移転新築
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成２８年度	67,000円	0円	0円	0円	0円	67,000円	603円
平成２９年度	71,700円	0円	0円	0円	0円	71,700円	646円
平成３０年度	68,850円	0円	0円	0円	0円	68,850円	620円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			水上派出所　全景
施設名称	いわき東警察署水上派出所	口座番号	413T001	
代表所在地	いわき市小名浜字辰巳町37			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地：敷地面積　393.52㎡

建　物

建物名称	構造	階数	延べ床面積
水上派出所	いわき東警察署水上派出所	3階	158.59㎡

施設の劣化状況

平成28年度に新築工事をし、完了

将来の活用計画等

警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。
また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
平成29年度	47,800円	0円	0円	0円	0円	47,800円	301円
平成30年度	57,900円	0円	0円	0円	0円	57,900円	365円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			いわき南警察署
施設名称	いわき南警察署	口座番号	4140001	
代表所在地	いわき市植田町南町１丁目６－６			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　3，972．63㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		いわき南警察署	鉄筋コンクリート造	3階	2,218.39㎡		
		倉庫	鉄骨造	2階	149.55㎡		

施設の劣化状況	シーリング劣化、クロス浮き
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	5,875,923円	1,346,328円	1,757,275円	0円	1,544,770円	10,524,296円	4,444円
	平成２９年度	5,999,544円	1,301,778円	1,948,916円	0円	785,473円	10,035,711円	4,238円
	平成３０年度	6,209,443円	1,335,312円	1,882,482円	0円	1,532,757円	10,959,994円	4,628円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			南町宿舎
施設名称	いわき南警察署南町宿舎	口座番号	4140005	
代表所在地	いわき市植田町南町2丁目地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　2,086.56㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		南町宿舎	鉄筋コンクリート造	3階	1,025.82㎡		

施設の劣化状況	インターロッキング沈下
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	44,820円	0円	36,288円	81,108円	79円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			山田宿舎
施設名称	いわき南警察署山田宿舎	口座番号	414K009	
代表所在地	いわき市山田町林崎地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　890.98㎡（内借入地890.98㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		山田宿舎	鉄筋コンクリート造	2階	409.24㎡	

施設の劣化状況	アスファルト舗装一部割れ
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	46,396円	139,859円	0円	0円	186,255円	455円
	平成29年度	0円	46,396円	139,859円	0円	44,928円	231,183円	565円
	平成30年度	0円	46,396円	139,859円	0円	0円	186,255円	455円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			戸建公舎
施設名称	いわき南警察署戸建公舎	口座番号	4140004	
代表所在地	いわき市植田町本町3丁目地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　335.72㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		戸建公舎	木造	1階	86.12㎡		

施設の劣化状況	シーリング劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	94,500円	94,500円	1,097円
	平成30年度	0円	0円	25,380円	0円	83,678円	109,058円	1,266円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			錦交番
施設名称	いわき南警察署錦交番	口座番号	414K001	
代表所在地	いわき市錦町上中田138			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　243.73㎡（内借入地243.73㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		錦交番	鉄骨造	2階	56.25㎡	

施設の劣化状況	屋根の錆
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	248,839円	0円	0円	0円	32,400円	281,239円	4,999円
	平成29年度	229,409円	0円	0円	0円	0円	229,409円	4,078円
	平成30年度	223,442円	0円	0円	0円	89,208円	312,650円	5,558円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			勿来交番
施設名称	いわき南警察署勿来交番	口座番号	414K002	
代表所在地	いわき市勿来町窪田西殿町２４			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　381.09㎡（内借入地381.09㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		勿来交番	木造	1階	72.87㎡		

施設の劣化状況	屋根（トタン）の腐食
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	220,350円	15,120円	25,142円	0円	57,024円	317,636円	4,358円
	平成２９年度	246,027円	15,120円	40,802円	0円	309,960円	611,909円	8,397円
	平成３０年度	186,250円	15,120円	25,142円	0円	0円	226,512円	3,108円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			田人駐在所
施設名称	いわき南警察署田人駐在所	口座番号	KOZ0000014	
代表所在地	いわき市田人町黒田字寺ノ下７３－５			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　543.86㎡（内借入地543.86㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		駐在所	木造	1階	101.85㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	401,125円	23,760円	39,536円	0円	0円	464,421円	4,560円
	平成２９年度	447,136円	23,760円	39,536円	0円	36,000円	546,432円	5,365円
	平成３０年度	360,173円	23,760円	39,536円	0円	0円	423,469円	4,158円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			川部駐在所
施設名称	いわき南警察署川部駐在所	口座番号	KOZ0000323	
代表所在地	いわき市川部町赤坂１１６－２			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　332.75㎡（内借入地332.75㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		駐在所	木造	1階	101.02㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	185,592円	23,760円	49,740円	0円	0円	259,092円	2,565円
	平成２９年度	208,376円	23,760円	49,740円	0円	54,000円	335,876円	3,325円
	平成３０年度	217,247円	23,760円	49,740円	0円	0円	290,747円	2,878円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			遠野駐在所
施設名称	いわき南警察署遠野駐在所	口座番号	414K010	
代表所在地	いわき市遠野町上遠野字本町３３－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　496.28㎡（内借入地496.28㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	駐在所	木造	1階	104.90㎡		

施設の劣化状況	シーリング劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	227,774円	0円	59,400円	0円	0円	287,174円	2,738円
	平成２９年度	199,574円	0円	108,000円	0円	25,920円	333,494円	3,179円
	平成３０年度	184,962円	0円	78,840円	0円	0円	263,802円	2,515円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			山田駐在所
施設名称	いわき南警察署山田駐在所	口座番号	414K012	
代表所在地	いわき市山田町屋敷１４－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　535.00㎡（内借入地535.00㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	駐在所	木造	1階	115.10㎡		

施設の劣化状況	シーリング劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	186,467円	23,760円	39,536円	0円	35,640円	285,403円	2,480円
	平成２９年度	196,556円	23,760円	39,536円	0円	14,364円	274,216円	2,382円
	平成３０年度	243,336円	23,760円	39,536円	0円	3,888円	310,520円	2,698円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						勿来検問所	
施設名称	いわき南警察署勿来検問所		口座番号	414K007				
代表所在地	いわき市勿来町関田関山7－3							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　24.00㎡（内借入地24.00㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		検問所	鉄骨造	1階	19.89㎡			
施設の劣化状況	シーリング劣化、出入口ドアがたつきあり							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	19,824円	0円	0円	0円	0円	19,824円	996円
	平成29年度	19,824円	0円	0円	0円	0円	19,824円	996円
	平成30年度	20,879円	0円	0円	0円	0円	20,879円	1,049円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			本庁舎　全景
施設名称	南相馬警察署	口座番号	04170003	
代表所在地	南相馬市原町区高見町1丁目262			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
	土　地	敷地面積　6，958．48㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		本庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	2,286.41㎡	
		車庫1	鉄骨造	1階	223.61㎡	
		車庫2	鉄骨鉄筋コンクリート造	2階	194.60㎡	

施設の劣化状況	○外壁に多数のひび割れ　○スロープタイルの劣化（下地補修必要） ○高架水槽塗装劣化、ドレイン管排水管腐食、マンホールパッキン劣化 ○冷却系熱伝熱管水垢付着　○自動ドア1基運用停止（モーター制御用コンデンサー電圧低下） ○コンセントアース設備なし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	6,895,667円	2,063,232円	274,320円	0円	1,947,996円	11,181,215円	4,134円
	平成29年度	6,809,671円	2,202,552円	136,961円	0円	476,849円	9,626,033円	3,559円
	平成30年度	6,824,323円	2,097,608円	221,825円	0円	1,442,075円	10,585,831円	3,913円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			公舎　全景
施設名称	南相馬警察署国見町公舎	口座番号	0417K010	
代表所在地	南相馬市原町区国見町1丁目地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　1，010．00㎡（内借入地1，010．00）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	613.28㎡		

施設の劣化状況	○外壁ひび割れ、コンクリート落下 ○壁紙はがれ、カビの発生、壁に穴、、押し入れの床沈み ○給水ポンプに錆、水漏れ ○階段室に非常照明なし
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	143,208円	0円	544,390円	0円	687,598円	1,121円
	平成29年度	0円	143,208円	0円	544,390円	0円	687,598円	1,121円
	平成30年度	0円	143,208円	0円	544,390円	0円	687,598円	1,121円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			公舎　全景
施設名称	南相馬警察署小川町公舎	口座番号	0417T002	
代表所在地	南相馬市原町区小川町地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	相双地方振興局一括管理　7294.52㎡				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	709.44㎡	

施設の劣化状況

〇ふすま損傷、押し入れの沈み
〇アンテナ損傷、支柱腐食
〇給水管の塗装はがれ、錆

将来の活用計画等

老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。
また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	0円	123,876円	0円	0円	0円	123,876円	174円
平成29年度	0円	123,876円	0円	0円	0円	123,876円	174円
平成30年度	0円	123,876円	0円	0円	0円	123,876円	174円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			公舎　全景
施設名称	南相馬警察署高見町公舎	口座番号	04170002	
代表所在地	南相馬市原町区高見町1丁目地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積1，596．45㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	831.56㎡	

施設の劣化状況	○壁、柱にひび割れ、傷 ○給水ポンプの錆、漏水
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	152,928円	0円	0円	0円	152,928円	183円
	平成29年度	0円	152,928円	0円	0円	0円	152,928円	183円
	平成30年度	0円	152,928円	0円	0円	0円	152,928円	183円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			公舎　全景
施設名称	南相馬警察署戸建公舎	口座番号	04170001	
代表所在地	南相馬市原町区大町1丁目地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　344．00㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		戸建公舎	木造	1階	81.19㎡	

施設の劣化状況	○　壁の劣化 ○　全体的に室内が異臭
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	108,000円	0円	0円	108,000円	1,330円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			交番　全景
施設名称	南相馬警察署原ノ町駅前交番	口座番号	0417K017	
代表所在地	南相馬市原町区旭町2丁目27－15			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　280．82㎡（内借入地280．82㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		交番	鉄筋コンクリート造	2階	100.75㎡	

施設の劣化状況	○倉庫　床壁に腐食、錆
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	384,845円	0円	0円	314,676円	18,144円	717,665円	7,123円
	平成29年度	397,886円	0円	0円	314,676円	0円	712,562円	7,072円
	平成30年度	339,997円	0円	0円	326,552円	0円	666,549円	6,615円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駐在所　全景
施設名称	南相馬警察署北長野駐在所	口座番号	0417K005	
代表所在地	南相馬市原町区字北原田269－2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　473．51㎡（内借入地473．51㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		駐在所	木造	1階	103.86㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	304,143円	15,120円	36,572円	361,761円	27,000円	744,596円	7,169円
	平成29年度	267,655円	15,120円	36,572円	372,178円	0円	691,525円	6,658円
	平成30年度	272,571円	15,120円	36,572円	383,069円	0円	707,332円	6,810円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駐在所　全景
施設名称	南相馬警察署太田駐在所	口座番号	KOZ0197222	
代表所在地	南相馬市原町区益田字塩釜６１－４			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　４９９．９４㎡（内借入地４９９．９４㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		駐在所	木造	1階	93.71㎡	

施設の劣化状況	令和元年度改築
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	142,130円	15,120円	36,573円	62,125円	0円	255,948円	2,593円
	平成２９年度	194,966円	15,120円	36,573円	62,125円	0円	308,784円	3,128円
	平成３０年度	188,882円	15,120円	36,573円	63,979円	221,508円	526,062円	5,329円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駐在所　全景
施設名称	南相馬警察署飯舘駐在所	口座番号	KOZ0071153	
代表所在地	相馬郡飯舘村草野字大師堂１２－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　５０１．７２㎡（内借入地５０１．７２㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		駐在所	木造	1階	106.82㎡	

施設の劣化状況	平成30年度新築
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	42,312円	0円	0円	115,951円	0円	158,263円	1,481円
	平成２９年度	34,628円	0円	12,636円	115,951円	0円	163,215円	1,527円
	平成３０年度	167,947円	0円	20,520円	233,353円	216,000円	637,820円	5,970円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所　全景	
施設名称	南相馬警察署上真野駐在所		口座番号	0417K013				
代表所在地	南相馬市鹿島区浮田字上浮田19							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　438．04㎡（内借入地438．04㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		駐在所	木造		1階	75.40㎡		
施設の劣化状況	○風呂場壁紙はがれ、排水口異臭							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	129,606円	0円	0円	167,769円	32,400円	329,775円	4,373円
	平成29年度	136,791円	0円	0円	167,769円	0円	304,560円	4,039円
	平成30年度	135,874円	0円	0円	167,769円	0円	303,643円	4,027円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所　全景	
施設名称	南相馬警察署鹿島駐在所		口座番号	0417K015				
代表所在地	南相馬市鹿島区西町1丁目128							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　690．88㎡（内借入地690．88㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		駐在所	木造		1階	159.06㎡		
施設の劣化状況	シーリング劣化							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	261,314円	0円	0円	447,690円	0円	709,004円	4,457円
	平成29年度	316,896円	0円	0円	447,690円	0円	764,586円	4,806円
	平成30年度	292,207円	0円	0円	494,670円	0円	786,877円	4,947円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駐在所　全景
施設名称	南相馬警察署小高駐在所	口座番号	0417K016	
代表所在地	南相馬市小高区東町1丁目121			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　889．36㎡（内借入地889．36㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		駐在所	木造	1階	167.07㎡		

施設の劣化状況	シーイング劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	218,556円	0円	0円	410,750円	7,668円	636,974円	3,812円
	平成29年度	208,146円	0円	0円	410,750円	168,480円	787,376円	4,712円
	平成30年度	217,058円	0円	0円	448,237円	0円	665,295円	3,982円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			警察署　全景
施設名称	双葉警察署	口座番号	4150001	
代表所在地	双葉郡富岡町中央2丁目19			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　4，112．70㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		本庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	1,664.11㎡	
		車庫	鉄骨造	1階	201.00㎡	

施設の劣化状況	・冷温水発生装置が老朽化しており、特に猛暑の場合、冷房運転中に高温による運転停止が頻繁に起こるが、暖房運転については支障ない。 ・照明器具が老朽化しており、滅灯すると安定器交換となることが多い。 ・外周フェンスは設置場所により老朽化が著しい箇所がある。 ・区分開閉器(15年)、高圧引き込みケーブル(27年)が推奨更新時期を経過している
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	984,003円	958,716円	0円	0円	470,556円	2,413,275円	1,294円
	平成29年度	3,269,236円	1,952,316円	71,820円	0円	992,034円	6,285,406円	3,370円
	平成30年度	3,789,038円	1,933,956円	35,910円	0円	1,309,257円	7,068,161円	3,790円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署			浪江分庁舎全景
施設名称	双葉警察署浪江分庁舎	口座番号	4160001	
代表所在地	双葉郡浪江町大字権現堂字上蔵役目18-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　29，939．67㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		西庁舎	鉄筋コンクリート造	2階	580.59㎡	
		東庁舎	鉄筋コンクリート造	2階	521.75㎡	
		車庫	鉄骨造	1階	162.50㎡	

施設の劣化状況	・旧留置場部分（使用していない）の排水管に漏水箇所がある ・自動ドアが交換推奨時期を大幅に超過している ・発動発電機の容量が小さく、災害で停電になると無線、電話などの限定的な部分にしか電力が供給できない
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	2,745,778円	831,697円	0円	0円	63,504円	3,640,979円	2,879円
	平成29年度	3,041,352円	787,373円	19,440円	0円	49,788円	3,897,953円	3,082円
	平成30年度	2,850,795円	779,910円	38,880円	0円	476,546円	4,146,131円	3,278円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			小浜職員公舎　全景
施設名称	双葉警察署小浜職員公舎	口座番号	4150002	
代表所在地	双葉郡富岡町大字小浜地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1，190．74㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		小浜職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	749.36㎡	

施設の劣化状況	東日本大震災により平成23年３月11日から使用停止し、リフォーム実施中 東日本大震災により機械室及び浄化槽に損傷、建物の沈下がある 平成28年８月の台風により物置（12世帯分）が全壊 外周フェンスに激しく錆が発生しており、格子が脱落している部分がある
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			仏浜職員公舎　全景
施設名称	双葉警察署仏浜職員公舎	口座番号	4150003	
代表所在地	双葉郡富岡町仏浜字西原地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1，229．65㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		仏浜職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	809.16㎡		

施設の劣化状況	東日本大震災により平成23年３月11日から使用停止し、リフォーム実施中 駐車場の一部に地盤沈下あり 雨樋の塗装がほとんど剥げ落ちている 壁クロスにカビが発生している部屋がある
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			樋渡職員公舎　全景
施設名称	双葉警察署樋渡職員公舎	口座番号	4160002	
代表所在地	双葉郡浪江町大字樋渡字内城地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　991．73㎡					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		樋渡職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	601.56㎡		

施設の劣化状況	東日本大震災により平成23年３月11日から使用停止し、リフォーム実施中 壁が脱落している部屋がある 物置の扉がない箇所がある
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			戸建公舎　全景
施設名称	双葉警察署戸建公舎	口座番号	4150004	
代表所在地	双葉郡富岡町本町2丁目地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　247．87㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		戸建公舎	木造	1階	75.35㎡	

施設の劣化状況	破風の塗装がはげ落ちている部分が多い 外壁にシミ、小規模なひび割れがある 外周フェンスの天井部分に錆がある
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	2,209,880円	2,209,880円	29,328円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	162,000円	162,000円	2,150円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎						浪江分庁舎　戸建公舎	
施設名称	双葉警察署浪江戸建公舎		口座番号	0416K010				
代表所在地	双葉郡浪江町大字幾世橋字芋頭地内							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　346．55㎡（内借入地346．55㎡）						
	建　物	建物名称	構造		階数	延べ床面積		
		戸建公舎	木造		1階	84.89㎡		
施設の劣化状況	特になし 東日本大震災により平成23年３月11日から使用を停止し、平成30年２月から使用を再開した。							
将来の活用計画等	老朽化が進行しており、建替・改修等を検討する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	209,520円	0円	704,534円	914,054円	10,767円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			夜の森駐在所　全景
施設名称	双葉警察署夜の森駐在所	口座番号	0415K013	
代表所在地	双葉郡富岡町字夜の森南1丁目25			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　600．03㎡（内借入地600．03㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	夜の森駐在所	木造	1階	116.39㎡		

施設の劣化状況	帰還困難区域のため平成23年3月11日から閉鎖中 東日本大震災による棟瓦脱落、壁の亀裂など
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			大熊駐在所　全景
施設名称	双葉警察署大熊駐在所	口座番号	415K015	
代表所在地	双葉郡大熊町大字下野上字大野797-2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要						
土　地	敷地面積　666．50㎡（内借入地666．50㎡）					
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
	大熊駐在所	木造	1階	114.27㎡		

施設の劣化状況	帰還困難区域内のため、平成23年3月11日から閉鎖中 車庫入り口（引き戸）物置入り口（ドア）損壊
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度							
	平成29年度							
	平成30年度							

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			川内駐在所　全景
施設名称	双葉警察署川内駐在所	口座番号	415K001	
代表所在地	双葉郡川内村大字上川内字町分174			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　329．90㎡（内借入地329．90㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		川内駐在所	木造	1階	78.08㎡	

施設の劣化状況	居宅基礎部部分のコンクリートに亀裂がある 住居物置ドアと建物壁との間に亀裂がある 駐在所標示灯のポールに錆が発生している
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	71,799円	0円	0円	57,732円	0円	129,531円	1,659円
	平成29年度	64,682円	0円	0円	57,732円	0円	122,414円	1,568円
	平成30年度	96,580円	0円	0円	57,732円	64,314円	218,626円	2,800円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			楢葉駐在所全景
施設名称	双葉警察署楢葉駐在所	口座番号	0415K011	
代表所在地	双葉郡楢葉町大字大谷字鐘突堂15-3			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　662．95㎡（内借入地662．95㎡）				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	楢葉駐在所	木造	1階	129.18㎡	

施設の劣化状況

舗装部分にひび割れがある
外壁（大壁）のコーキング材が劣化し脱落している部分がある
東日本大震災により、事務所部分を平成27年9月5日から運用再開、居宅部分への居住を平成29年3月から再開した

将来の活用計画等

老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。
また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	133,730円	0円	0円	91,620円	0円	225,350円	1,744円
平成29年度	344,676円	0円	12,744円	91,620円	0円	449,040円	3,476円
平成30年度	344,019円	0円	0円	91,620円	0円	435,639円	3,372円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			広野駐在所　全景
施設名称	双葉警察署広野駐在所	口座番号	415K012	
代表所在地	双葉郡広野町大字下北迫字苗代替４－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　495．86㎡（内借入地495．86㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		広野駐在所	木造	1階	105.56㎡	

施設の劣化状況	外壁木材塗装部分の色落ち 外周フェンスに錆が発生している 屋外電気設備ボックスに錆が発生している
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	306,873円	0円	0円	223,137円	29,808円	559,818円	5,303円
	平成29年度	320,622円	0円	0円	223,137円	0円	543,759円	5,151円
	平成30年度	221,115円	0円	0円	223,137円	0円	444,252円	4,209円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			津島駐在所　全景
施設名称	双葉警察署津島駐在所	口座番号	0416K011	
代表所在地	双葉郡浪江町大字下津島字萱深51-2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　548．31㎡（内借入地548．31㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		津島駐在所	木造	1階	103.77㎡		

施設の劣化状況	帰還困難区域のためパトロール中の警察官立ち寄り所として限定的な運用をしている 敷地の西北に位置するフェンスが倒壊 居宅台所の蛇口が故障している（居宅は閉鎖中）
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	21,060円	6,000円	190,263円	0円	217,323円	2,094円
	平成29年度	0円	21,060円	6,000円	190,263円	0円	217,323円	2,094円
	平成30年度	0円	21,060円	6,000円	190,263円	189,000円	406,323円	3,916円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			大堀駐在所　全景
施設名称	双葉警察署大堀駐在所	口座番号	0416K005	
代表所在地	双葉郡浪江町大字大堀字宮前44			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　303．15㎡（内借入地303．15㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		大堀駐在所	木造	1階	75.35㎡	

施設の劣化状況	帰還困難区域のため平成23年3月11日から閉鎖中 事務室入口サッシの損壊 浴室タイルに大きな亀裂が走っている 東側雨樋が脱落している 風通しの悪い場所に立地しており、東日本大震災以降周辺の環境悪化が激しく畳や根太が腐っている可能性がある
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	114,287円	0円	114,287円	1,517円
	平成29年度	0円	0円	0円	114,287円	0円	114,287円	1,517円
	平成30年度	0円	0円	0円	114,287円	0円	114,287円	1,517円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			双葉駐在所　全景
施設名称	双葉警察署双葉駐在所	口座番号	416K006	
代表所在地	双葉郡双葉町大字新山字久保前110-2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　505．49㎡（内借入地505．49㎡）				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		双葉駐在所	木造	1階	91.71㎡	

施設の劣化状況	帰還困難区域のため、平成23年３月11日から閉鎖中 事務所入り口破損のため開閉できない 居宅部分の建具が沈下している箇所がある
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成29年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円
	平成30年度	0円	0円	0円	0円	0円	0円	0円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			葛尾駐在所　全景
施設名称	双葉警察署葛尾駐在所	口座番号	0416K007	
代表所在地	双葉郡葛尾村大字落合字関下5-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　382．32㎡（内借入地382．32㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		葛尾駐在所	木造	1階	79.50㎡		

施設の劣化状況	外壁が膨張し、塗装剤が脱落している部分がある
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	171,896円	21,060円	6,000円	119,666円	68,715円	387,337円	4,872円
	平成29年度	184,074円	21,060円	6,000円	119,666円	0円	330,800円	4,161円
	平成30年度	176,734円	21,060円	6,000円	119,666円	0円	323,460円	4,069円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			室原駐在所　全景
施設名称	双葉警察署室原駐在所	口座番号	416K009	
代表所在地	双葉郡浪江町大字室原字町尻17-1			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地：敷地面積　399．90㎡（内借入地399．90㎡）

建　物

建物名称	構造	階数	延べ床面積
室原駐在所	木造	1階	90.80㎡

施設の劣化状況

帰還困難区域のため平成23年3月11日から閉鎖中
事務室天井点検口蓋脱落
事務室トイレ照明器具落下
居宅台所床の汚損が激しい

将来の活用計画等

老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。
また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	0円	0円	0円	127,168円	0円	127,168円	1,400円
平成29年度	0円	0円	0円	127,168円	0円	127,168円	1,400円
平成30年度	0円	0円	0円	127,168円	0円	127,168円	1,400円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	警察署						本庁舎　全景	
施設名称	相馬警察署		口座番号	04180001				
代表所在地	相馬市中野字寺前203－1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　5，634．70㎡						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		本庁舎	鉄筋コンクリート造	3階	1,590.99㎡			
		車庫	鉄骨造	1階	185.77㎡			
施設の劣化状況	・　非常用予備発電装置の経年劣化 ・　本庁舎外壁の一部劣化 ・　車庫雨樋の破損							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	4,180,895円	880,848円	1,365,120円	0円	773,981円	7,200,844円	4,053円
	平成29年度	4,615,767円	950,171円	779,220円	0円	421,740円	6,766,898円	3,809円
	平成30年度	5,045,304円	1,001,646円	814,536円	0円	1,352,160円	8,213,646円	4,623円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			職員公舎　全景
施設名称	相馬警察署坪ヶ迫公舎	口座番号	04180004	
代表所在地	相馬市新沼字坪ヶ迫地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1，359．75㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	749.36㎡	

施設の劣化状況	・公舎外壁の経年劣化 ・自転車置場の経年劣化 ・駐車場白線の消失
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	88,560円	0円	0円	0円	88,560円	118円
	平成29年度	0円	88,560円	0円	0円	0円	88,560円	118円
	平成30年度	0円	88,560円	0円	0円	0円	88,560円	118円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			職員公舎　全景
施設名称	相馬警察署刈敷田公舎	口座番号	04180006	
代表所在地	相馬市新沼字刈敷田地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　1，393．45㎡				
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
		職員公舎	鉄筋コンクリート造	3階	817.00㎡	

施設の劣化状況	・公舎外壁の一部破損 ・公舎屋上の防水施工保障期限切れ ・自転車置場雨樋の破損 ・駐車場白線の消失
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成28年度	0円	88,560円	0円	0円	0円	88,560円	108円
	平成29年度	0円	88,560円	0円	0円	0円	88,560円	108円
	平成30年度	0円	88,560円	0円	0円	0円	88,560円	108円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	公舎			戸建公舎　全景
施設名称	相馬警察署戸建公舎	口座番号	04180002	
代表所在地	相馬市中村字砂子田地内			
設置目的	治安維持のため			

施設概要

土　地	敷地面積　281．41㎡（内借入地37．42㎡）				
建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積	
	戸建公舎	木造	1階	81.15㎡	

施設の劣化状況	シーリング劣化
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察官を管内に居住させるために必要な施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）

年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
平成28年度	0円	0円	0円	19,308円	0円	19,308円	238円
平成29年度	0円	0円	0円	18,410円	0円	18,410円	227円
平成30年度	0円	0円	0円	18,410円	0円	18,410円	227円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駐在所　全景
施設名称	相馬警察署大野駐在所	口座番号	0418K019	
代表所在地	相馬市黒木字芹谷地45			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　500．05㎡（内借入地500．05㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		駐在所	木造	1階	104.23㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	39,966円	20,304円	45,150円	180,677円	0円	286,097円	2,745円
	平成29年度	45,927円	20,304円	45,150円	178,217円	0円	289,598円	2,778円
	平成30年度	57,058円	20,304円	45,150円	178,217円	8,640円	309,369円	2,968円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駐在所　全景
施設名称	相馬警察署磯部駐在所	口座番号	K0Z0000370	
代表所在地	相馬市磯部字上ノ台６４６－１			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　４８０．００㎡（内借入地４８０．００㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		駐在所	木造	1階	127.08㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	117,667円	22,032円	45,150円	40,916円	0円	225,765円	1,777円
	平成２９年度	94,375円	22,032円	45,150円	40,916円	46,440円	248,913円	1,959円
	平成３０年度	113,387円	22,032円	55,950円	40,916円	0円	232,285円	1,828円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駐在所　全景
施設名称	相馬警察署新地駐在所	口座番号	0418K013	
代表所在地	相馬郡新地町谷地小屋字萩崎３７－９			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　５０３．６０㎡（内借入地５０３．６０㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		駐在所	木造	1階	103.51㎡		

施設の劣化状況	事務室の梁や柱等木質部分に隙間がある
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成２８年度	83,755円	0円	0円	84,604円	0円	168,359円	1,626円
	平成２９年度	84,274円	0円	0円	84,604円	0円	168,878円	1,632円
	平成３０年度	116,693円	0円	0円	84,604円	218,160円	419,457円	4,052円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所						駐在所　全景	
施設名称	相馬警察署山上玉野駐在所		口座番号	0418K017				
代表所在地	相馬市山上字遠藤162－1							
設置目的	治安維持のため							
施設概要	土　地	敷地面積　398．25㎡（内借入地398．25㎡）						
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		駐在所	木造	1階	94.12㎡			
施設の劣化状況	駐在所北側雨樋の破損							
将来の活用計画等	老朽化が進行しているものの、警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。							

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	30,029円	20,304円	45,150円	126,325円	58,320円	280,128円	2,976円
	平成29年度	31,662円	20,304円	45,150円	126,325円	0円	223,441円	2,374円
	平成30年度	31,792円	20,304円	53,790円	126,325円	383,184円	615,395円	6,538円

個別施設計画（施設毎）

1　施設全体の状況

様式1-1

施設分類（小分類）	交番・駐在所			駐在所　全景
施設名称	相馬警察署尾浜駐在所	口座番号	K0Z0000373	
代表所在地	相馬市原釜字金草94－2			
設置目的	治安維持のため			

施設概要	土　地	敷地面積　382．03㎡（内借入地382．03㎡）					
	建　物	建物名称	構造	階数	延べ床面積		
		駐在所	木造	2階	170.28㎡		

施設の劣化状況	特になし
将来の活用計画等	警察活動の拠点となる施設であり、将来も継続して使用する。 また、適切な時期に大規模改修・建替を実施する。

管理運営費（過去3年間の推移）	年　度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積1㎡当たりのコスト
	平成28年度	128,973円	0円	0円	367,437円	0円	496,410円	2,915円
	平成29年度	136,283円	0円	0円	367,437円	0円	503,720円	2,958円
	平成30年度	74,181円	0円	15,120円	367,437円	0円	456,738円	2,682円